S T U D I U M

UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY **MIŃSK MAZOWIECKI**

POWIAT MIŃSKI

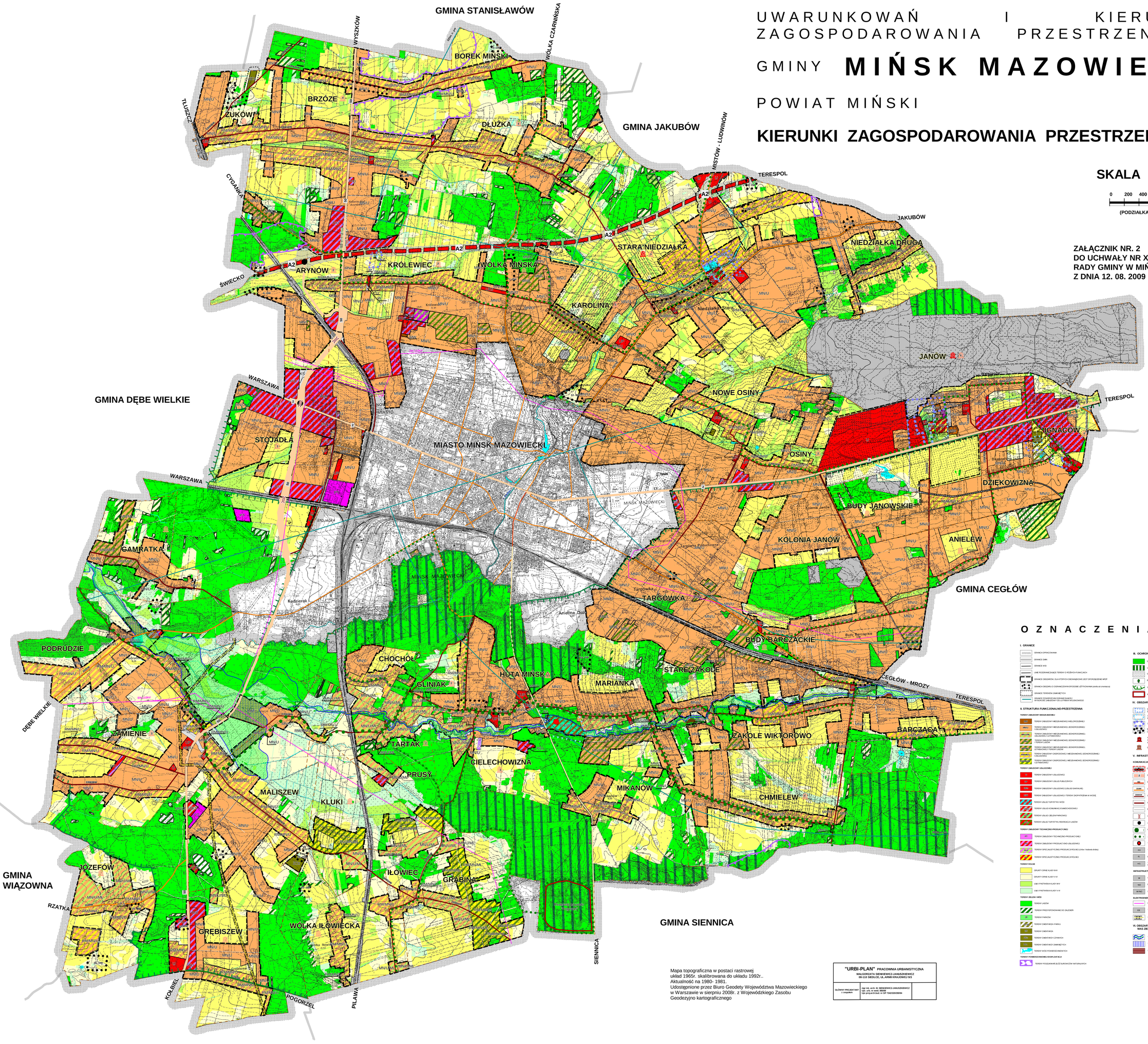
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 10 000

0 200 400 600 800 1000 m

(PODZIAŁKA LINIOWA)

ZAŁĄCZNIK NR. 2
DO UCHWAŁY NR XXVI/141/09
RADY GMINY W MIŃSKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 12. 08. 2009



O Z N A C Z E N I A

I. GRANICE

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICE GMIN
- GRANICE WSI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MPZP
- GRANICA OBSZARU O ODRAWCZOWYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA (strefa od cmentarza)
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE POWIERZCHNI GÓRNICZEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY DO LOTNISKA WOJSKOWEGO

II. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ USŁUGOWEJ
- MN/UUM — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ USŁUGOWEJ UZTWORZONEJ
- MNUUL — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I TERENY LASÓW
- MNUUM — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ UZTWORZONEJ I TERENY LASÓW
- RM/MNU — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RMMNUUM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ UZTWORZONEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP — TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- UZM — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (USŁUGI SAMORZĄDU)
- UTP — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I TERENY ZAOPATRZENIA W WODĘ
- TERENY USŁUG TURYSTYKI WODĘ
- TERENY USŁUG KOMUNALNO-SAMOCHODOWEJ
- TERENY USŁUG I ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY USŁUG TURYSTYKI, REKREACJI I LASÓW

TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ

- PT — TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- PS/Z — TERENY SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNEJ (Hrka i Hodowla drobiu)
- TERENY SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNEJ

TERENY ROLNE

- GRUNTY ORNE KLASY III-IV
- GRUNTY ORNE KLASY V-VI
- ŁĄKI I PASTWISKA KLASY III-IV
- ŁĄKI I PASTWISKA KLASY V-VI

TERENY ZIELENI I WÓD

- TERENY LASÓW
- TERENY PRZESYPOWOWANE DO ZALESIEŃ
- ZP — TERENY PARKÓW
- TERENY CMENTARZY (PARKU)
- TERENY CMENTARZY
- TERENY CMENTARZY CZYNNYCH
- TERENY CMENTARZY ZAMKNIĘTYCH
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI

- TERENY POSZUKIWAŃ ŻŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH

III. OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- LASY
- LASY OCHRONNE
- GLEBY ORNOWCZNE
- POMNIKI PRZYRODY
- MIŃSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- REZERWAT PRZYRODY "PODGRZEŁ"

IV. OBSZARY I OBIEKTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STREFA "A" - PRAWNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" - OCHRONY ZACHOWAWCZYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA "C" - OCHRONY KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH I.T.D. - w skali archeologicznych
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW ZAWIDZIESZCZANYMI KONSERWATORSKIEGO (kolba sztucza ikiki oliwkowa)
- OBIEKTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW

V. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

KOMUNIKACJA

- DROGOWICA MIŃSKA MAZOWIECKIEGO W CIĄGU AUTOSTRADY A2
- DROGA KRAJOWA 2
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- POZOSTAŁE DROGI GMINNE
- DROGI (WEWNĘTRZNE)
- MOSTY
- WĘZŁY KOMUNIKACYJNE
- MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY (EUROVELO)
- ZIELONY SZLAK ROWEROWY MAZOWSZA (WLEPOLINES)
- BAZA ROWERZNA
- TERENY KOLEJOWE
- TERENY WOLBORZE
- TERENY PARKAÓW, BAZ DROGOWYCH I INNEJ EGNALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z FUNKCJONOWANIEM DROGI KRAJOWEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- W — TERENY ZAOPATRZENIA W WODĘ
- NO — TERENY USUWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH
- W/NO — TERENY ZAOPATRZENIA W WODĘ I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

ELEKTROENERGETYKA

- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN I EN 110kV
- EE — TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- PRZEBIEG GAŁĘZIAŃ ENA20 20 STREFA OCHRONNA

VI. OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI I OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMSKICH

- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ (zatrwodzenia)
- TERENY OSUWISKOWE

Mapa topograficzna w postaci rastrowej
układ 1965r. skalibrowana do układu 1992r..
Aktualność na 1980- 1981.
Udostępnione przez Biuro Geodety Województwa Mazowieckiego
w Warszawie w sierpniu 2008r. z Wojewódzkiego Zasobu
Geodezyjno kartograficznego

"URBI-PLAN" PRACOWNIA URBANISTYCZNA
MAŁGORZATA SIENKIEWICZ-JANUSZKIEWICZ
08-110 SIEDLCE, UL.ARMII KRAJOWEJ 9/3

GŁÓWNY PROJEKTANT z zespołem

mgr inż. arch. M. SIENKIEWICZ-JANUSZKIEWICZ
Upr. urb. nr ewid. 89/89
Upr.proj.arch.bud. nr GP-7/92/09/2005/M