


Zamawiający:	
	<b>GMINA MIŃSKI MAZOWIECKI</b> ul. Chełmońskiego 14 05-300 Mińsk Mazowiecki tel.: +48 25 758 24 89 gmina@minskmazowiecki.pl

Wykonawca :	
	<b>PC-PROJEKT</b> ul. Zielone Zacisze 1/341, 03-294 Warszawa biuro: ul. Gąbińska 9/75, 01-703 Warszawa tel. 22 490 42 31, fax. 22 203 47 15 biuro@pc-projekt.home.pl www.pc-projekt.waw.pl

Nr tomu	Zamierzenie budowlane:		
<b>A.1</b>	<b><i>Rozbudowa ulicy Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska gm. Mińsk Mazowiecki</i></b>		
Branża: <b>drogi</b>	Temat opracowania:		
Kod CPV: <b>71.32.20.00</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DROGOWY INFORMACJA BIOZ</b>  <i>Numery ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany: 26/28, 26/5, 24/1, 130, 38/7, 21/13, 21/7, 26/7, 126 (0040-Wólka Mińska) i 400/1, 400/2 (0025-Królewiec)</i>		
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Paweł Ciechanowicz	MAZ/0350/POOD/08	

Numer archiwalny	Data	Numer egzemplarza
<b>A1/2014_05</b>	<b>06.2014</b>	

# 1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

<b>1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU .....</b>	<b>2</b>
<b>2. SPIS ILUSTRACJI .....</b>	<b>3</b>
<b>3. SPIS RYSUNKÓW .....</b>	<b>3</b>
<b>4. WYKAZ DZIAŁEK .....</b>	<b>3</b>
4.1 Rozbudowa drogi gminnej – ul. PROSTA .....	4
4.2 przebudowa dróg .....	4
4.3 działki przechodzące na rzecz jednostek skarbu państwa i samorządowych .....	4
<b>5. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA .....</b>	<b>9</b>
5.1 Oświadczenie projektanta .....	9
<b>6. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>12</b>
6.1 WSTĘP .....	12
6.1.1 Przedmiot opracowania .....	12
6.1.2 Cel opracowania .....	12
6.1.3 Podstawa opracowania .....	12
6.1.4 Formalne podstawy opracowania .....	13
6.1.5 Lokalizacja inwestycji .....	30
6.2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	30
6.3 ANALIZA POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI .....	31
6.3.1 Opis istniejącego układu drogowego .....	31
6.4 określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu .....	31
6.5 Projektowany układ drogowy .....	32
6.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....	32
6.7 OCHRONA KONSERWATORSKA .....	32
6.8 wpływ eksploatacji górniczej .....	33
<b>7. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO ..</b>	<b>33</b>
7.1 Zakres opracowania .....	33
7.2 PARAMETRY FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE .....	34
7.3 konstrukcje nawierzchni projektowanych dróg .....	34
7.3.1 Konstrukcja nawierzchni .....	34

**7.4 ODWODNIENIE .....35****8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ..... 36**

8.1.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego .....	36
8.1.2	Kolejność realizacji .....	36
8.1.3	Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	36
8.1.4	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	36
8.1.5	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....	37
8.1.6	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	37
8.1.7	Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych .....	38

## 2. SPIS ILUSTRACJI

Rysunek 1 Mapa administracyjna powiatu mińskiego .....	30
--	----

## 3. SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Temat i tytuł	Skala
1.	Plan Orientacyjny	1:10 000
2.	Plan Zagospodarowania Terenu	1:500
3.	Przekroje normalne	1:100
4.	Szczegóły	1:50

## 4. Wykaz działek

Nr obrębu	Nr działki	Własność
0040 Wólka Mińska	26/28, 26/5, 24/1, 130, 38/7, 21/13, 21/7, 26/7, 126,	
0025 Królewiec	400/1, 400/2	

## **4.1 ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ – UL. PROSTA**

Rozbudowa drogi gminnej ul. Prosta w zakresie budowy chodnika realizowana będzie na terenie następujących działek:

Obręb - 0040 Wólka Mińska:

działki ew.: 26/28, 26/5, 24/1, 130, 38/7, 21/13, 21/7,

## **4.2 PRZEBUDOWA DRÓG**

Przebudowa dróg powiązanych z ul. Prostą realizowana będzie na terenie następujących działek:

Obręb - 0040 Wólka Mińska:

części działek: dz. ew. 26/7, 126,

Obręb - 0025 Królewiec:

części działek: dz. ew. 400/1, 400/2,

## **4.3 DZIAŁKI PRZECHODZĄCE NA RZECZ JEDNOSTEK SKARBU PAŃSTWA I SAMORZĄDOWYCH**

Gmina Mińsk Mazowiecki - działki ew. 26/5 i 26/28 (Obręb 0040 Wólka Mińska)



G.6621.407.2014

STAROSTWO POWIATOWE  
w MIŃSKU MAZOWIECKIM  
ul. Kościuszki 3  
05-300 Mińsk Mazowiecki

**Wypis o niepełnej treści**

z dnia 12.05.2014

Jednostka ewidencyjna: 141211\_2, MIŃSK MAZOWIECKI - GMINA

Obręb numer: 0025

nazwa: KRÓLEWIEC

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY	właściciel	1/1	
GMINA MIŃSK MAZOWIECKI	władający	1/1	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 14

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	400/1	1.6000			G.155

Id dz: 141211\_2.0025.400/1  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: UCHWAŁA XI/70/90 WOJ.RADY NAR.Z 20.02.90

1	400/2	0.7600			G.155
---	-------	--------	--	--	-------

Id dz: 141211\_2.0025.400/2  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: UCHWAŁA XI/70/90 WOJ.RADY NAR.Z 20.02.90

Niniejszy dokument nie podlega opłacie  
skarbowej na podstawie art. 3 ustawy  
o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada  
2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282, z późn.  
zm.)

z up. STAROSTY  
Małgorzata Milewska  
Geodeta

Strona 1 z 1



G.6621.404 .2014

STAROSTWO POWIATOWE  
w MIŃSKU MAZOWIECKIM  
ul. Kościuszki 3  
05-300 Mińsk Mazowiecki

**Wypis o niepełnej treści**

z dnia 12.05.2014

Jednostka ewidencyjna: 141211\_2, MIŃSK MAZOWIECKI - GMINA

Obręb numer: 0040

nazwa: WÓLKA MIŃSKA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIŃSK MAZOWIECKI	właściciel	1/1	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 14

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	38/7	0.0170		SI1M/00086298/6	G.40

Droga publiczna: gminna-220817W

Id dz: 141211\_2.0040.38/7

Bliższe określenie położenia

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
KUCZKOWSKA-KOŁODZIEJCZYK ANNA EDYTA (ZDZIŚLAW, EWA)	współwłaściciel	1/8	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, WARSZAWSKA 28
KUCZKOWSKI MARCEL JANUSZ (ZDZIŚLAW, EWA)	współwłaściciel	1/8	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, SOSNKOWSKIEGO 28 m.71
WIECZOREK CZESŁAWA TERESA (JÓZEF, )	współwłaściciel	3/4	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, WARSZAWSKA 28

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	26/5	0.0261		14158	G.45

Droga publiczna: gminna-220817W

Id dz: 141211\_2.0040.26/5

Bliższe określenie położenia

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY	właściciel	1/1	
GMINA MIŃSK MAZOWIECKI	władający	1/1	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 14

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
------	---------	------	-----------	----	------------

Strona 1 z 3



1 24/1 0.1676 G.64

Id dz: 141211\_2.0040.24/1  
Bliższe określenie położenia

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
PURGAŁ CZESŁAWA (STANISŁAW, ROZALIA)	właściciel	M	MIŃSK MAZOWIECKI, WÓŁKA MIŃSKA 31
PURGAŁ JERZY (LUCJAN, JADWIGA)	właściciel	1/1M	KAROLINA

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	26/28	0.0112			G.65

Id dz: 141211\_2.0040.26/28  
Bliższe określenie położenia

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIŃSK MAZOWIECKI	właściciel	1/1	05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 14

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	26/7	0.1247		43417	G.89

Id dz: 141211\_2.0040.26/7  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: DEC.<G.7425-10/21/92 Z 19.10.92

1 126 0.0475 G.89

Id dz: 141211\_2.0040.126  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: DEC.UREJ.<G.7425-10/1/95 Z DN.26.06.95

1 130 0.0835 G.89

Droga publiczna: gminna-220817W  
Id dz: 141211\_2.0040.130  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: Decyzja SPN-S.DS 7720-12-70/08

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA	właściciel	1/1	

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	21/7	0.0386		10938	G.117

Strona 2 z 3



Droga publiczna: gminna-220817W  
Id dz: 141211\_2.0040.21/7  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: DEC.N-KA 7019/24/76 Z DN.9.08.7

1 21/13 0.0283

10938

G.117

Droga publiczna: gminna-220817W  
Id dz: 141211\_2.0040.21/13  
Bliższe określenie położenia

Uwagi: DEC.N-KA 7019/24/76

Niniejszy dokument nie podlega opłacie  
skarbowej na podstawie art. 3 ustawy  
o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada  
2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282, z późn.  
zm.)

z up. STAROSTY  
Małgorzata Milewska  
Grodzka



## 5. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA

### 5.1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że Projekt Budowlany i Wykonawczy drogowy pn. „Rozbudowa ulicy Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska gm. Mińsk Mazowiecki” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Warszawa, dn. ....2014 r.

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis
Projektant drogowy	mgr inż. Paweł Ciechanowicz	

MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

sygn. akt. MAZ/7131/ 407 /08 /D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** stwierdza, że:

**Pan Paweł Teodor Ciechanowicz****magister inżynier****urodzony dnia 10 sierpnia 1975 roku w Lublinie, syn Teodora****uzyskał****UPRAWNIENIA BUDOWLANE****nr MAZ/0350/POOD/08****do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej****UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.

**POUCZENIE**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-P9R-PMW-AGD \*

Pan PAWEŁ TEODOR CIECHANOWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0166/09  
adres zamieszkania ul. ZIELONE ZACISZE 1 m. 341, 03-294 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-03-01 do 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-29 roku przez:

Jerzy Kotowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **6. CZĘŚĆ                      OPISOWA                      PROJEKTU**

### **ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **6.1 WSTĘP**

##### **6.1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem zadania jest Projekt Budowlany i Wykonawczy drogowy pn. „Rozbudowa ulicy Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska gm. Mińsk Mazowiecki”.

##### **6.1.2 Cel opracowania**

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi gminnej wewnętrznej poprzez wykonanie chodnika i zjazdów z kostki brukowej betonowej przy drodze gminnej ul. Prostej w miejscowości Wólka Mińska.

Podstawowym celem inwestycji jest chodnik wzdłuż ulicy Prostej w m. Wólka Mińska, który będzie stanowił połączenie ciągów pieszych między ulicą Mazowiecką a Boczną.

##### **6.1.3 Podstawa opracowania**

- Podstawą opracowania jest Umowa nr 00.032.17.2014 z dnia 22.01.2014r. zawarta pomiędzy Gminą Mińsk Mazowiecki, z siedzibą przy ul. Chełmońskiego 14 w Mińsku Mazowieckim a firmą PC-PROJEKT z siedzibą w Warszawie przy ul. Zielone Zacisze 1/341.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Projekt przebudowy drogi powiatowej nr 2223W Mińsk Mazowiecki – Wólka Czarnińska z budową chodnika o dł. 1651,30m

## **6.1.4 Formalne podstawy opracowania**

### **6.1.4.1 Podstawa prawna dla przedmiotowego opracowania:**

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 721 )
- ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999 r. poz. 430 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 poz. 115 z 2007 r. z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 7 kwietnia 2004r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 109 z 2004 r. poz. 1156 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z 2004 r., poz. 2072 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130 z 2004 r. poz. 1389 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1133 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.),
- obowiązujące normy.



#### 6.1.4.2 Opinie i uzgodnienia:

- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębów wsi Karolina, Wólka Mińska w Gminie Mińsk Mazowiecki - Uchwała nr XX/408/04 Rady Gminy w Mińsku Mazowieckim z dnia 16 sierpnia 2004 roku

1

##### **Uchwała nr XX/408/04**

Rady Gminy w Mińsku Mazowieckim z dnia 16 sierpnia 2004 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów wsi Karolina, Wólka Mińska w Gminie Mińsk Mazowiecki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) (zmiany: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art. 8 ust. 1 i 2, art. 10, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Mińsku Mazowieckim nr VI/49/99 z 03.03.1999r. Rada Gminy w Mińsku Mazowieckim u c h w a l a , co następuje:

### **§ 1**

Zakres obowiązywania planu.

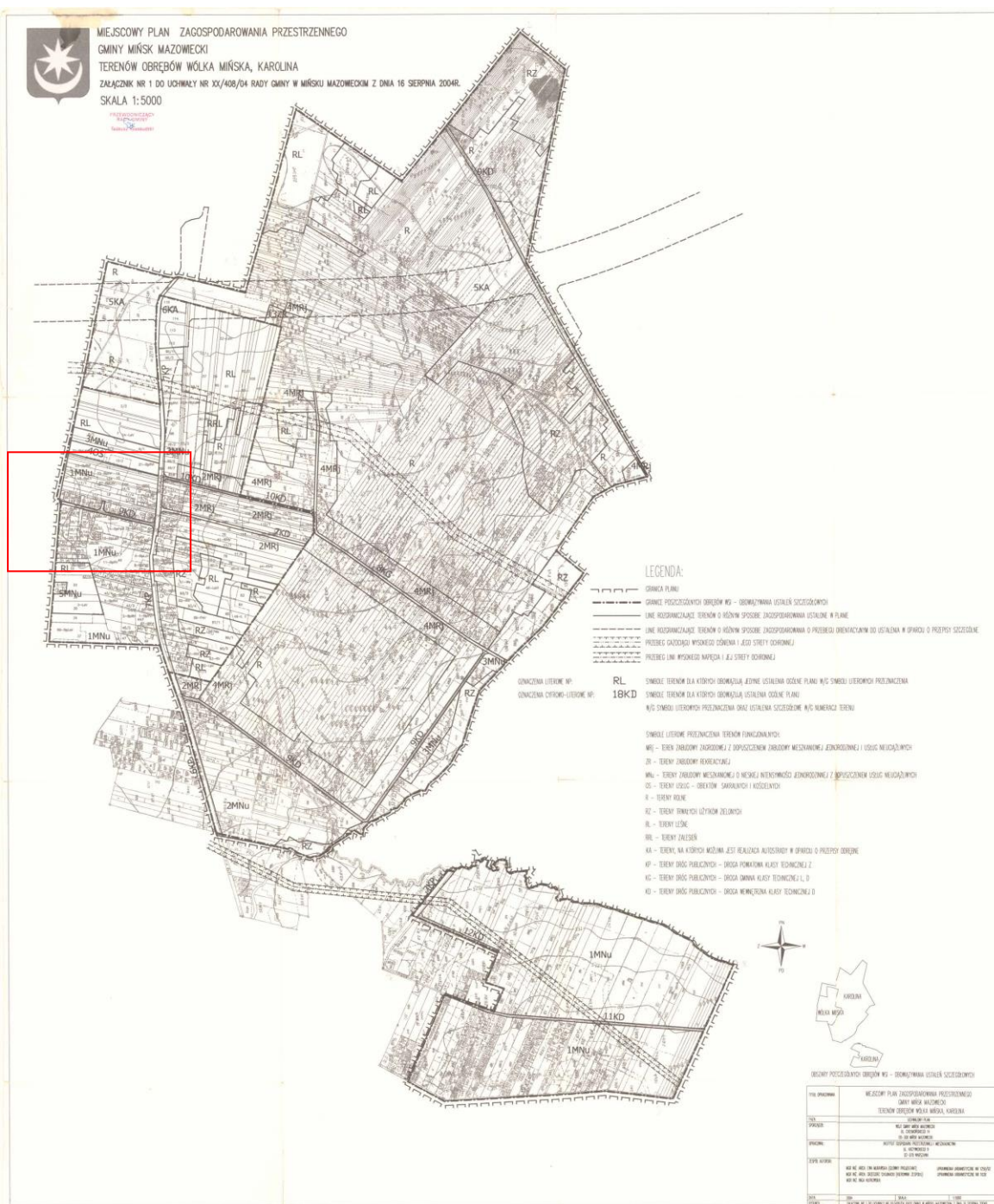
1. Uchwała się Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obrębów wsi Karolina, Wólka Mińska w Gminie Mińsk Mazowiecki.
2. Ustalenia planu obowiązują na obszarze wyznaczonym granicą planu określoną na rysunku planu w skali 1:5000, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Ustalenia planu są związane z następującymi oznaczeniami graficznymi na rysunku planu:
  - 1) granica planu
  - 2) granice poszczególnych obrębów wsi
  - 3) linie rozgraniczające terenów funkcjonalnych o różnym sposobie zagospodarowania
  - 4) przebieg linii wysokiego napięcia i jej strefy ochronnej
  - 5) przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia i jego strefy ochronnej
  - 6) granica strefy ochrony zabytku archeologicznego
  - 7) granica terenów zmeliorowanych
  - 8) granica strefy ochrony cmentarza
  - 9) symbole terenów funkcjonalnych
4. Na rysunku planu wyznacza się tereny funkcjonalne oznaczone odpowiednio symbolami złożonymi z oznaczeń literowych przeznaczenia:
  - 1) dla terenów oznaczonych symbolami złożonymi z pojedynczego oznaczenia literowego należy stosować ustalenia ogólne planu związane z tym oznaczeniem
  - 2) dla terenów oznaczonych dwoma oznaczeniami literowymi oddzielonymi przecinkiem, należy stosować ustalenia ogólne planu przypisane do części symbolu wybranej w zależności od potrzeb.
  - 3) dla terenów oznaczonych symbolami literowymi przeznaczenia terenów poprzedzonymi dodatkowo liczbą arabską należy stosować ustalenia ogólne planu



## PC-PROJEKT

Strona 15 z 38







- Opinie uzyskane na zasadach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 721 )

Lp.	Jednostka opiniująca	Data wystąpienia	Data odpowiedzi	Opinia	Uwagi
1.	Zarząd Województwa Mazowieckiego	29.04.2014	13.05.2014	Opinia pozytywna	Zał. str. 23
2.	Zarząd Powiatu Mińskiego	29.04.2014	07.05.2014	Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim Opinia pozytywna	Zał. str. 20-21
3.	Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki	29.04.2014	12.05.2014	Opinia pozytywna	Zał. str. 19
4.	Ministerstwo Zdrowia	29.04.2014	06.05.2014	informacja	Zał. str. 18 Inwestycja poza obszarem uzdrowiska
5.	Urząd Morski w Gdyni	29.04.2014	13.05.2014	informacja	Zał. str. 22 Inwestycja poza obszarem
6.	Okręgowy Urząd Górniczy w Warszawie	29.04.2014	14.05.2014	Postanowienie odmowne	Zał. str. 24 Inwestycja poza obszarami górnictwami
7.	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie	29.04.2014	27.06.2014	Brak uwag	zał. str. 29
8.	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie	29.04.2014	15.05.2014	informacja	Zał. str. 26 Inwestycja poza terenem Lasów
9.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie	29.04.2014	05.06.2014	Opinia pozytywna	Zał. str. 27-28
10.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A	29.04.2014	15.05.2014	Brak uwag	Zał. str. 25 Inwestycja 2,8 km od linii kolejowej

**MINISTERSTWO ZDROWIA**

Departament

Organizacji Ochrony Zdrowia

Warszawa, 2014-05-06

MZ - OZU-523-35681-1/WS/14

Pan  
Paweł Ciechanowicz  
PC - Projekt  
ul. Zielone Zacisze 1/341  
03 - 294 Warszawa

dotyczy: wydanie opinii do dokumentacji budowlanej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska

Na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 657), na podstawie art. 90 ust.3 pkt. 4 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2007 Nr 16, poz.94 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust.1, w związku z art.17 pkt. 7 lit i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) na podstawie art. 106 § 1 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w związku z przesłaną dokumentacją opracowaną dla budowy chodnika w m. Wólka Mińska, w gminie Mińsk Mazowiecki, uprzejmie informuję, że inwestycja ta znajduje się w obszarze nie posiadającym statusu uzdrowiska, a tym samym obszary ujęte pod w/w inwestycję nie posiadają stref ochrony uzdrowiskowej, w związku z powyższym sprawa ta nie znajduje się w kompetencjach Ministra Zdrowia.

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
Departamentu Organizacji Ochrony Zdrowia

  
Beata Rorant

Otrzymują;  
1. adresat  
2. a/a



**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W MIŃSKU MAZOWIECKIM****05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, ul. WARSZAWSKA 219**

Sekretariat: tel. (0-25) 758-28-91

Fax (0-25) 758-28-91

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A.

O/Mińsk Maz. 29 10501894 1000 002273061149

L.dz. ZDP.3/286/2014

Mińsk Mazowiecki, dnia 07.05.2014r.

**PC-PROJEKT****ul. Zielone Zacisze 1/341****03-294 Warszawa**

Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim, ul. Warszawska 219, 05-300 Mińsk Mazowiecki, w odpowiedzi na pismo znak PC-P/0094/2014 z dnia 29.04.2014r. niniejszym przesyła opinię ws. włączenia ul. Prostej w msc. Wólka Mińska do drogi powiatowej nr 2223W Mińsk Mazowiecki-Wólka Czarnińska.

W załączeniu:

- materiały do opinii – 1 egz.

**Dyrektor***Andrzej Solonek*







www.umgdy.gov.pl

## URZĄD MORSKI W GDYNI

Gdynia, 13.05.2014 r.

INZ/ZP – 8314/51/A/14

za dowodem doręczenia

**PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz****ul. Zielone Zacisze 1/341****03 – 294 Warszawa**

Dotyczy: Opinii do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa ulicy Prostej polegająca na budowie chodnika w miejscowości Wólka Mińska, gmina Mińsk Mazowiecki”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.04.2014 r. (data wpływu pisma – 06.05.2014 r.), działając na podstawie art. 11d ust.1 pkt 8b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 687 z późn. zm.), Urząd Morski w Gdyni informuje, że przedmiotowa inwestycja - budowa chodnika w miejscowości Wólka Mińska, gmina Mińsk Mazowiecki znajduje się poza obszarem pasa technicznego, poza obszarem pasa ochronnego, poza granicami portów i przystani, a więc poza obszarem właściwości dyrektora tut. Urzędu.

Z up. DYREKTORA  
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI

mgr inż. Jacek Kowalski  
Główny Inspektor  
Inspektoratu Nadzoru Zabudowy  
i Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. adresat
2. INZ/ZP a/a

mg/14/51/opinie/opinie drogowe/ Mińsk Mazowiecki

ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia ☎ (058) 355 3438  
fax: (058) 661 66 97



Warszawa, dnia 13.05. 2014 r.

**ZARZĄD**  
**WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**  
w WARSZAWIE  
ul. Jagiellońska 26  
03-719 Warszawa

W-Z-PP-4334.63.14.MS

**Pan**  
**Paweł Ciechanowicz**  
**PC - PROJEKT**  
ul. Zielone Zacisze 1/341  
03-294 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 29 kwietnia 2014 r., znak PC-P/0093/2014, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), Zarząd Województwa **opiniuje pozytywnie** materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie **przebudowy ul. Prostej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska w gm. Mińsk Mazowiecki.**

z up. Zarządu Województwa  
Z-ca DYREKTORA  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
**Bartłomiej Kotłowski**

**Do wiadomości:**

Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki  
ul. Chełmońskiego 14  
05-300 Mińsk Mazowiecki



**DYREKTOR**  
**OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO**  
w Warszawie

Warszawa, dnia 14.05.2014 r.

WAR-5147.13.2014/PK  
L.dz. *14721* /05/2014/PK

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Ciechanowicza reprezentującego firmę Pc-Projekt ul. Zielone Zacisze 1/341 03-294 Warszawa, znak: PC-P/0098/2014 z dnia 29.04.29 w sprawie zaopiniowania przedsięwzięcia wynikającego z przebudowy ulicy Prostej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska gm. Mińska Mazowiecki.

#### odmawiam wszczęcia postępowania

w sprawie zaopiniowania przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ulicy Prostej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska w Gm. Mińska Mazowiecki

#### Uzasadnienie

W dniu 05.05.2014 r. wpłynął do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie wniosek firmy PC-Projekt Paweł Ciechanowicz 03-294 Warszawa ul. Zielone Zacisze 1/341, w sprawie zaopiniowania przedsięwzięcia wynikającego z przebudowy ulicy Prostej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska w gm. Mińska Mazowiecki ,

Zgodnie z treścią art. 11d ust. 1. pkt. 8) lit. c) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687, ze zm.) do wniosku o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej inwestor dołącza opinię właściwego organ nadzoru górniczego w odniesieniu do terenów górniczych.

W świetle informacji posiadanych przez tutejszy Urząd, należy stwierdzić, że tereny objęte przedmiotowym opracowaniem nie są terenami górniczymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981 ze zm.).

Stosownie do treści art. 61a KPA postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania wydaje się, jeżeli zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub gdy z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte. Sprawa będąca przedmiotem wniosku nie dotyczy terenów górniczych, w związku z czym nie podlega załatwieniu przez organ nadzoru górniczego.

Wobec powyższych faktów, postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego w Katowicach, w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia, za pośrednictwem Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie.

#### Otrzymują:

1. PC-Projekt Paweł Ciechanowicz  
03-294 Warszawa, ul. Zielone Zacisze
2. Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki  
Ul. Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki
3. A/a (PK)



z up. DYREKTORA  
OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO  
w Warszawie  
*mgr inż. Lidia Król*  
Zastępca Dyrektora



**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.****ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W SIEDLCACH**  
Samodzielne Wielosobowe Stanowisko ds. Inwestycji08-110 Siedlce, ul. Zbrojna 39, tel.: +48 (25) 644-73-51, +48 (25) 746 33 25, fax: +48 (25) 746-33-29, e-mail: [krzysztof.bialowas@plk-sa.pl](mailto:krzysztof.bialowas@plk-sa.pl)

Siedlce dnia 15 maja 2014 r.

IZIW1-505-97/1/2014

**PC-PROJEKT**  
**Paweł Ciechanowicz**  
ul. Zielone Zacisze 1/341  
03-294 Warszawa

W odpowiedzi na pismo nr PC-P/0102/2014 z dnia 29.04.2012 r. w sprawie zaopiniowania inwestycji drogowej: „Przebudowa ul. Prostej polegającej na budowie chodnika w miejscowości Wólka Mińska” PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach nie wnosi uwag do przebudowy ul. Prostej, droga zlokalizowana jest w odległości około 2,8 km od najbliższej linii kolejowej.

**DYREKTOR**  
w/z  
mgr inż. Andrzej Alsiur  
ZakresOpracował:  
Krzysztof Białowas  
tel./fax. (25) 746 33 25

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP: 113-23-16-427, REGON: 017319027  
Wysokość kapitału zakładowego: 14 237 469 000,00 zł w całości wpłacony.

**Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie**Warszawa dnia 25.05. 2014 r.Zn. spr.: ZS-2120-59-1/14/ 1929

**PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz**  
**ul. Zielone Zacisze 1/341**  
**03-294 Warszawa**  
**email: [biuro@pc-projekt.home.pl](mailto:biuro@pc-projekt.home.pl)**

Dot.: przebudowa ulicy Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska  
gm. Mińsk Mazowiecki

W związku z wnioskiem Firmy z dnia 29 kwietnia 2014 r. znak: PC-P/0100/2014 uzupełnionym pismem z dnia 13 maja 2014 r., o wydanie opinii w sprawie projektu przebudowy ulicy Prostej polegającej na budowie chodnika w m. Wólka Mińska w gminie Mińsk Mazowiecki, Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie informuje, że w przypadku tej inwestycji Dyrektor RDLP w Warszawie nie jest właściwy do jej zaopiniowania, w trybie art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 721 z późn. zm.), ponieważ z dołączonych do wniosku wypisów z rejestru gruntów wynika, że planowana inwestycja nie będzie realizowana na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Zastępca Dyrektora  
ds. Gospodarki Leśnej  
Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych  
w Warszawie  
mgr inż. Waldemar Magiera

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie, ul. Grochowska nr 278, 03-841 Warszawa

Tel.: +48 22 517 33 00, fax: +48 22 517 33 61, e-mail: [rdlp@warszawa.lasy.gov.pl](mailto:rdlp@warszawa.lasy.gov.pl)[www.warszawa.lasy.gov.pl](http://www.warszawa.lasy.gov.pl)

MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Siedlce, dnia 05.06.2014 r.

DS. 5152.94.2.2014.AD

ldz. 846

**POSTANOWIENIE nr 148/ZA/2014**

Działając na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 ppkt f ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80 poz. 721 z późn. zmian.), art. 91 ust. 4, art. 89 pkt 2 i art. 6 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego

**Mazowiecki  
Wojewódzki Konserwator Zabytków**

po rozpatrzeniu wniosku nr PC-P/0101/2014 z dnia 29.04.2014 r. (data wpływu do WUOZ Delegatura w Siedlcach 09.05.2014 r.) złożonego przez PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz, 03-294 Warszawa, ul. Zielone Zacisze 1/341 działającego z upoważnienia Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki w sprawie wydania opinii do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – budowa chodnika przy ul. Prostej w m. Wólka Mińska, gm. Mińsk Mazowiecki, oraz po ocenie materiałów przedstawionych w załączniku do wniosku

**postanawia pozytywnie zaopiniować materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Przebudowa ul. Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska, gm. Mińsk Mazowiecki”**

**Uzasadnienie:** W dniu 05.05.2014 r. do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora wpłynął wniosek o wydanie opinii do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Przebudowa ul. Prostej polegająca na budowie chodnika w m. Wólka Mińska, gm. Mińsk Mazowiecki”. MWKZ przesłał wniosek zgodnie z właściwością terenową do Delegatury WUOZ w Siedlcach. Wniosek do Delegatury WUOZ w Siedlcach wpłynął w dniu 09.05.2014 r. Po zapoznaniu się z przesłaną dokumentacją, pismem z dnia 21.05.2014 r. przesłano wezwanie do przedstawienia pełnomocnictwa do występowania w imieniu strony. Ww. upoważnienie wpłynęło faxem w dniu 28.05.2014 r. Do wydania ww. opinii obliguje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków art. 11d ust. 1 pkt 8 ppkt f ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80 poz. 721 z późn. zmian.). Po przeprowadzeniu kwerendy archiwalnej Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdził, że projektowana inwestycja nie wpływa na stan zachowania obiektów zabytkowych znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków ani w rejestrze zabytków. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

**POUCZENIE:** Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem. Zażalenie należy złożyć w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141, par. 1 k.p.a.;



art. 127, par. 2 k.p.a.) na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegatura w Siedlcach, ul. Bema 4a, 08-110 Siedlce.

Sprawę prowadzi: A. Martyniuk-Drobysz,  
tel. 025 633 94 58 w. 28

**Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW**

*Stanisław Fiedorczuk*  
**Kierownik Delegatury w Siedlcach**

otrzymują:

1. PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz, 03-294 Warszawa, ul. Zielone Zacisze 1/341 działający z upoważnienia Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
2. a/a

do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków





DYREKTOR  
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ  
W WARSZAWIE

Warszawa, 23 CZE. 2014

TC-U-0213- 65-1281-14

Gmina Mińsk Mazowiecki,  
ul. Chelmońskiego 14  
05-300 Mińsk Mazowiecki

Dotyczy: wniosku z dnia 29.04.2014r. w sprawie wydania opinii zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W dniu 29.04.2014r. Pan Paweł Ciechanowicz z PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz, działając z upoważnienia Gminy Mińsk Mazowiecki zwrócił się pismem znak: PC-P/0099/2014, otrzymanym w dniu 5.05.2014r. z wnioskiem o wydanie opinii dla planowanej inwestycji drogowej obejmującej przebudowę ul. Prostej polegającą na budowie chodnika w miejscowości Wólka Mińska, gm. Mińsk Mazowiecki.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej opiniuje wnioski o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań ani budowy obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, ochronnych zbiorników wód ani w strefach ochronnych ujęć wody.

Nie obejmuje też wykonywania urządzeń wodnych związanych z budową kanalizacji deszczowej, wymagających uzyskania stosownego pozwolenia wodnoprawnego.

Mając powyższe na uwadze nie wnoszę zastrzeżeń do działań związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem wniosku, jak na wstępie.

Z upoważnienia Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEROWNIK  
Wydziału Centrum Operacyjne Zarządzania  
Przeciwpowodziowego Wisły Środkowej  
*Dariusz Tomczak*

**Otrzymuje:**

1. PC-PROJEKT Paweł Ciechanowicz, ul. Zielone Zacisze, 03-294 Warszawa.
2. NZW.
3. TC-U-a/a.

## 6.1.5 Lokalizacja inwestycji

Przewidziany do realizacji teren zlokalizowany jest na terenie miejscowości Wólka Mińska, gmina Mińsk Mazowiecki w powiecie mińskim, w województwie mazowieckim.



Rysunek 1 Mapa administracyjna powiatu mińskiego

## 6.2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działki nr 26/28, 26/7, 26/5, 24/1, 130,126, 38/7, 21/13, 21/7 (0040-Wólka Mińska) i 400/1, 400/2 (0025-Królewiec) to działki drogowe.

Działki nr 26/28, 26/7, 26/5, 24/1, 130,126, 38/7, 21/13, 21/7 (0040-Wólka Mińska) stanowią pas drogi gminnej – ul. Prosta a działki 400/1, 400/2 (0025-Królewiec) stanowią pas drogi gminnej – ul. Boczna.

Ulica Prosta jest drogą asfaltową o szer. 5,0 m. Stanowi połączenie komunikacyjne między ulicami Mazowiecką (droga powiatowa) a Boczną (droga gminna).

Teren przyległy zagospodarowany jest poprzez zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Obsługa przyległych działek odbywa się przez zjazdy bezpośrednie.

## 6.3 ANALIZA POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI

### 6.3.1 Opis istniejącego układu drogowego

Przedmiotowa inwestycja obejmuje ulicę Prosta w Wólce Mińskiej (droga gminna) i zlokalizowana jest na odcinku pomiędzy skrzyżowaniem z ulicą Mazowiecką (droga powiatowa) a skrzyżowaniem z ul. Boczna (droga gminna).

Długość opracowywanego odcinka chodnika w ulicy Prostej to 363 m.

Lp.	kilometraż	Kategoria drogi
1	0+000,00	Droga powiatowa 2223W – ul. Mazowiecka
2	0+204,26	Droga gminna
3	0+281,76	Droga gminna
4	0+362,74	Droga gminna – ul. Boczna

## 6.4 OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki nr 26/28, 26/7, 26/5, 24/1, 130,126, 38/7, 21/13, 21/7 (0040-Wólka Mińska) i 400/1, 400/2 (0025-Królewiec) to działki drogowe stanowiące pas drogi gminnej – ul. Prosta i ul. Boczna.

Nie wprowadza się zmian w sposobie zagospodarowania terenu.

## 6.5 PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWY

Projekt obejmuje swym zakresem rozbudowę drogi gminnej (ul. Prosta) polegający na budowie chodnika i zjazdów z kostki brukowej betonowej w m. Wólka Mińska.

Długość budowy wynosi 363 m.

Parametry chodnika i zjazdów:

- szerokość chodnika – 1,50 m,
- spadek poprzeczny chodnika – 2%,
- szerokość zjazdów indywidualnych – 5,0 m,
- włączenie zjazdów indywidualnych do jezdni – skosy 1:1,
- szerokość zjazdów publicznych – 5,0 m,
- włączenie zjazdów publicznych do jezdni – łuki R=6m,

Odwodnienie poprzez ścieki podchodnikowe do muld drogowych odparowujących a na odcinku od km 0+300 do 0+363 do rowu krytego.

## 6.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Lp.	Opis powierzchni	jednostka	Obmiar powierzchni
1	Zjazdy	m2	151,0
2	Chodnik	m2	541,2
3	Muldy drogowe	m2	175,0

## 6.7 OCHRONA KONSERWATORSKA

Omawiany teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.



## **6.8 WPŁYT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

W miejscowości Wólka Mińska oraz w jej okolicach brak jest terenów eksploatacji górniczej.

# **7. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO**

## **7.1 ZAKRES OPRACOWANIA**

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi gminnej poprzez wykonanie chodnika i zjazdów z kostki brukowej betonowej przy drodze gminnej ul. Prostej w miejscowości Wólka Mińska.

Podstawowym celem inwestycji jest chodnik wzdłuż ulicy Prostej w m. Wólka Mińska, który będzie stanowił połączenie ciągów pieszych między ulicą Mazowiecką a Boczna.

### **7.1.1.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE**

- Pozyskanie mapy geodezyjnej,
- Zainwentaryzowanie stanu istniejącego w granicach robót,
- Opracowanie projektu drogowego.

### **7.1.1.2 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE**

- kategoria drogi – gminna,
- klasa drogi – wewnętrzna (9KD – ogólnodostępne drogi wewnętrzne wg MPZP)
- konstrukcje nawierzchni jezdni przyjęto zgodnie z Załącznikiem nr 5 do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

## 7.2 PARAMETRY FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Przyjęto rozwiązanie chodnika i zjazdów przy ul. Prostej w m. Wólka Mińska stanowiącego połączenie między ul. Mazowiecką a Boczną.

- szerokość chodnika – 1,50 m,
- spadek poprzeczny chodnika – 2%,
- szerokość zjazdów indywidualnych – 5,0 m,
- Połączenie zjazdów indywidualnych z krawędzią drogi – skosy 1:1,
- szerokość zjazdów publicznych – 5,0 m,
- Połączenie zjazdów publicznych z krawędzią drogi – łuki  $R=6m$ ,
- Pochylenie podłużne zjazdów - dostosować do terenu istniejącego (w odległości do 5,0 m od korony drogi pochylenie nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku nie większe niż 15%),

## 7.3 KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH DRÓG

### 7.3.1 Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnię zwymiarowano zgodnie z załącznikiem nr 5 do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999 r. poz. 430)

#### 7.3.1.1 Konstrukcja nawierzchni zjazdu

##### Zjazd

warstwa ścieralna – kostka betonowa grub. 8 cm,

podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3 cm,

podbudowa zasadnicza – KŁSM 0/31,5 mm grub. 15 cm,

warstwa odcinająca z pospółki – grub. 10 cm

podłoże – G1

#### Chodnik

warstwa ścieralna – kostka betonowa grub. 6 cm,

podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3 cm,

podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm,

podłoże – G1

## 7.4 ODWODNIENIE

Odwodnienie odbywać się będzie powierzchniowo poprzez ścieki podchodnikowe do muld drogowych odprowadzających a na odcinku od km 0+300 do 0+363 do rowu krytego.

Muldy drogowe o szer. 1,0 m należy wyprofilować nadając im odpowiednie spadki 1:3 i głębokość 17 cm. Powierzchnię umocnić poprzez humusowanie gr. 15 cm i obsianie trawą. Lokalizacja muld zgodnie z planem sytuacyjnym.

Rów kryty na odcinku od km 0+300 do 0+363 należy wykonać z rury D400 po stronie lewej ul. Prostej. Długość odcinka wynosi 71 m i obejmuje wlot prefabrykowany na połączeniu z rowem istniejącym przy ul. Bocznej. Załamania i połączenie z istn. rurą D400 (skrzyżowanie ul. Prostej i Bocznej) należy wykonać z odpowiednich kształtek.

Połączenie ścieku podchodnikowego i rowu krytego wykonać z rur D160 mm.

Rury należy układać z odpowiednimi spadkami zapewniającymi sprawny spływ wód opadowych.

---

## **8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **8.1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zamierzenie budowlane obejmuje rozbudowę drogi gminnej wewnętrznej (ulica Prosta) polegające na budowie chodnika w m. Wólka Mińska gm. Mińsk Mazowiecki, powiat miński, województwo mazowieckie.

### **8.1.2 Kolejność realizacji**

- oznakowanie robót,
- roboty pomiarowe,
- roboty przygotowawcze i uporządkowanie terenu,
- roboty ziemne wykonywane mechanicznie oraz ręcznie,
- wykonanie kolejnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- roboty wykończeniowe,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

### **8.1.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Jezdnia.

Budynki.

Ogrodzenie.

### **8.1.4 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Istniejąca sieć gazowa średniego ciśnienia, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć kanalizacji sanitarnej, słupy energetyczne.

Istniejące ciągi komunikacyjne dla ruchu kołowego.

### **8.1.5 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- ruch kołowy i pieszy w obrębie placu budowy.
- praca sprzętu budowlanego i transportowego.
- praca w pobliżu istniejącego uzbrojenia.
- zanieczyszczenie powietrza pyłem, spalinami.
- głębokie wykopy,
- hałas

### **8.1.6 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wszyscy pracownicy mający kontakt z urządzeniami elektrycznymi oraz z elementami sieci energetycznej powinni mieć stosowne i aktualne uprawnienia SEP, a także powinni być poddani wcześniejszemu przeszkoleniu BHP.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

### **8.1.7 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

- Należy wykonać zabezpieczenia robót na czas budowy a w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi.
- Wszelkie roboty prowadzić w obrębie działki.
- Zapewnić łączność telefoniczną na placu budowy. Zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy.
- Urządzić i zabezpieczyć składowisko materiałów budowlanych.
- Używać tylko sprawnych narzędzi i maszyn – pracujące maszyny powinny być wyposażone w światła ostrzegawcze i posiadać aktualne badania techniczne.
- Pracowników należy wyposażyć w odzież roboczą i ochronną.
- Prace ziemne w pobliżu uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie.
- W przypadku stwierdzenia występowania niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego prace ziemne w ich pobliżu należy wykonywać ręcznie a o występowaniu tych urządzeń należy powiadomić Nadzór i Inwestora.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.