

**UCHWAŁA NR XXXIV.296.2021  
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju  
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej w formie spółki z ograniczoną  
odpowiedzialnością społecznej inicjatywie mieszkaniowej**

Na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 1177, poz. 1243, poz. 1535) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Mińsk Mazowiecki udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, społecznej inicjatywie mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Mińsk Mazowiecki

**Przemysław  
Paweł Wojda**

Załącznik do uchwały Nr XXXIV.296.2021  
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Mińsk Mazowiecki, dnia 30 listopada 2021 roku

**Wójt Gminy**

**Mińsk Mazowiecki**

**NIP** 8222146576

**REGON** 711582747

**Minister Rozwoju i Technologii**

**za pośrednictwem**

**Prezesa Krajowego Zasobu  
Nieruchomości**

## **W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 1177, poz. 1243, poz. 1535; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Mińsk Mazowiecki udziałów w tworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej SIM Mińsk Mazowiecki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Mińsk Mazowieckiego związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;

- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

**98 9226 0005 0000 8035 2000 0570**

**Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim z siedzibą w Mińsku Mazowieckim przy ul. Piłsudskiego 6, 05-300 Mińsk Mazowiecki**

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz Gminy Mińsk Mazowiecki w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Mińsk Mazowiecki nr XXXIV.296.2021 z dnia 30 listopada 2021 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością społecznej inicjatywie mieszkaniowej.

## **UZASADNIENIE**

### **uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej społecznej inicjatywie mieszkaniowej**

Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami Gmina Mińsk Mazowiecki ma możliwość ubiegania się o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowaniu objęcia udziałów w tworzonej społecznej inicjatywy mieszkaniowej SIM Mińsk Mazowiecki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której celem będzie budowa domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu.

Złożenie wniosku i ubieganie się o powyższe wsparcie umożliwi rozwój lokalnego budownictwa mieszkaniowego. Działanie to przyczyni się do zwiększenia dostępności nowych mieszkań na wynajem.

Zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego złożenie wniosku przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki wymaga jego zatwierdzenia przez Radę Gminy Mińsk Mazowiecki w drodze uchwały.