

RI.271.3.44.2022

Zapytanie Ofertowe

Gmina Mińsku Mazowieckim ul. Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki zaprasza do złożenia propozycji cenowej na wykonanie zadania pn.:

**„Rozbiórka budynków mieszkalnych (baraki) w miejscowości Janów
gm. Mińsk Mazowiecki”**

Opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

Przedmiotem postępowania ofertowego jest rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Osiedlowa 4A w m. Janów (barak) w ilości 1 (o powierzchni — 371 m²). Poszczególne części budynku rozdzielone są ścianami murowanymi wystającymi ponad dach. Moduły należy rozebrać całkowicie od fundamentów wraz innymi elementami podziemnymi aż do dachu włącznie. Moduły przeznaczone do rozbiórki zostały lub są w trakcie odłączania od wszelkich mediów takich jak: prąd, woda i kanalizacja. Części budynku przeznaczone do rozbiórki są zdewastowane i w złym stanie technicznym (zawalone części ścian, sufitów i zadaszeń). Po stronie wschodniej i południowej budynku znajdują się pozostałości komunikacji pieszej. Teren inwestycji nie posiada ogrodzenia, stąd obecnie możliwy jest nieupoważniony dostęp na teren nieruchomości objętym zapytaniem. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy usunąć pozostałości pokrycia z papy, rur, kabli energetycznych, i tym podobnych elementów. W przypadku wystąpienia potrzeby zabezpieczenia budynku przed niekontrolowanym zawaleniem się jakiegokolwiek jego części Wykonawca zamontuje podczas prac rozbiórkowych na własny koszt na obiekcie specjalne klamry, rozpórki oraz inne podpory. Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki należą do Wykonawcy, dlatego w ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się, że Wykonawca zutylizuje całość powstałego odpadu, a po wykonanych robotach rozbiórkowych przekaze Zamawiającemu kartę przekazania odpadu. Zadaniem Wykonawcy jest także wyrównanie terenu po rozbiórce oraz wokół budynku w pasie przynajmniej 15 m (niwelacja mająca na celu ujednolicenie płaszczyzny terenu). W razie konieczności uzupełnienia ziemi. Wykonawca na swój koszt przewiezie materiał zasypowy złożony przez Zamawiającego w obrębie działki nr 305/6 i odpowiednio rozłoży na terenie po rozbiórce.

Całość prac powinna być wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przeprowadzenia wizji lokalnej terenu rozbiórki.
2. Zabezpieczenia i odpowiedniego oznakowania terenu rozbiórki z uwzględnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych.

Zasady sporządzenia oferty:

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym wzorze oferty — **załącznik nr 1**
2. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem zamieszczonym na stronie internetowej jako **załącznik nr 2**, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
3. Zaproponowana cena w ofercie jest ceną **ryczałtową** za wykonanie całego zamówienia oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją ww. robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

Inne wymagania:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców w celu uzupełnień dokumentów w przypadku ofert wadliwych i/lub niekompletnych.
2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sprawie Zapytania ofertowego.

Termin związania ofertą: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 18 grudnia 2022 roku

Kryterium oceny ofert: cena 100%

Termin i miejsce składania ofert: 27.10.2022 r. do godz. 09:00, ofertę należy przesłać listem poleconym na adres: Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki ul. Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki z opisem: „**Rozbiórka budynków mieszkalnych (baraki) w miejscowości Janów gm. Mińsk Mazowiecki**”, lub na adres e-mail: gmina@minskmazowiecki.pl, ewentualnie faxem na nr. (25) 756 25 50.

*Osobą upoważnioną do kontaktów lub udzielania wszelkich wyjaśnień jest Tomasz Małkowski
Zastępca Kierownika GZGK w Mińsku Mazowieckim, tel. 795 470 068*

Z up. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta