

RO.0002.10.2022.PD

PROTOKÓŁ NR XLV/2022

Sesja Rady Gminy

Mińsk Mazowiecki

w dniu 27 października 2022 r.

Protokół Nr XLV/2022
Sesja Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
w dniu 27 października 2022 r.

XLV Sesja Rady Gminy Mińsk Mazowiecki w VIII kadencji odbyła się w dniu 27 października 2022 r., w godzinach 11:00 – 15:30 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki, ul. J. Chelmońskiego 14.

W sesji uczestniczyli p. Anna Kosobudzka wieloletnia Skarbnik Gminy i laureatka tytułu „Zasłużony dla Gminy Mińsk Mazowiecki”, radni Rady Gminy Mińsk Mazowiecki, sołtysi Gminy Mińsk Mazowiecki, p. Antoni Janusz Piechoski Wójt Gminy, p. Radosław Legat Zastępca Wójta, p. Jolanta Damasiewicz Sekretarz, p. Ewa Kalata Skarbnik Gminy, p. Daria Lisiecka Dyrektor Biblioteki Publicznej Gminy Mińsk Mazowiecki z/s w Stojadłach, dyrektorzy gminnych placówek oświatowych, pracownicy Urzędu Gminy i mieszkańcy.

Punkt 1.
Otwarcie sesji

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy Mińsk Mazowiecki otworzył obrady XLV sesji Rady Gminy i powitał wszystkich przybyłych.

Głosowania jawne imienne podczas sesji odbywają się za pośrednictwem oprogramowania umożliwiającego niezwłoczne podawanie do publicznej wiadomości sposobu głosowania poszczególnych radnych. **Imienny wykaz głosowania radnych z XLV sesji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

Punkt 2.
Sprawdzenie obecności

Przewodniczący Rady Gminy w związku z obecnością 14 radnych stwierdził prawomocność obrad.

Punkt 3.
Uchwalenie porządku obrad sesji

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany porządek obrad XLV sesji i zapytał, czy są wnioski lub uwagi do proponowanego porządku.

Wójt Gminy – zawnioskował o zmianę proponowanego porządku obrad dotyczącą wykreślenie z pkt 21. Uchwały w sprawie zmiany nazwy ulicy i wprowadzenie w to miejsce Uchwały w sprawie poparcia stanowiska Konwentu Wójtów i Burmistrzów Powiatu Mińskiego w sprawie składowiska odpadów niebezpiecznych w miejscowości Ryczołek, gmina Kałuszyn oraz dodanie po pkt 25 pkt Informacja dotycząca złożonych oświadczeń

majątkowych w 2022 r. Pozostałe pkt porządku obrad zostaną odpowiednio przenieumerowane.

**Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku
o zmianę proponowanego porządku obrad**

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za przyjęciem było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

**Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia
proponowanego porządku obrad ze zmianą**

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za przyjęciem było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie sesji
2. Sprawdzenie obecności
3. Uchwalenie porządku obrad
4. Przyjęcie protokołów z XLIII i XLIV sesji Rady Gminy
5. Wręczenie Statuetki i Aktu Nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Mińsk Mazowiecki”
6. Wręczenie nagród w Konkursie na najpiękniejszy ogród i przedogródek w Gminie Mińsk Mazowiecki w 2022 r.
7. Sytuacja oświaty w Gminie Mińsk Mazowiecki
8. Sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej
9. Sprawozdanie z działalności Wójta
10. Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok
11. Uchwała w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2022-2026
12. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku
13. Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym
14. Uchwała w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Podrudzie, Marianka, Zakole Wiktorowo, Królewiec
16. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Stojadła, Zamienie, Arynow, Chmielew, Janów
17. Uchwała w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Mińsk Mazowiecki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok
18. Uchwała w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej ul. Wąskiej w Karolinie
19. Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Budy Janowskie
20. Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Gliniak
21. Uchwały w sprawie poparcia stanowiska Konwentu Wójtów i Burmistrzów Powiatu Mińskiego w sprawie składowiska odpadów niebezpiecznych w miejscowości Ryczołek, gmina Kałuszyn
22. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
23. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
24. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
25. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
26. Informacja dotycząca złożonych oświadczeń majątkowych w 2022 r.
27. Wolne wnioski
28. Zamknięcie obrad

Punkt 4.

Przyjęcie protokołów z XLIII i XLIV sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do przedstawionych projektów protokołów — uwag nie zgłoszono. Przewodniczący, wobec braku uwag, uznał protokoły za przyjęte.

Punkt 5.

Wręczenie Statuetki i Aktu Nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Mińsk Mazowiecki”

Wójt Gminy – poinformował, że p. Anna Kosobudzka była wieloletnim Skarbnikiem Gminy Mińsk Mazowiecki i w ramach docenienia jej pracy została nagrodzona pierwszym, historycznym tytułem „Zasłużony dla Gminy Mińsk Mazowiecki”. Wójt bardzo serdecznie podziękował p. Kosobudzkiej za wieloletnią współpracę.

Przewodniczący Rady Gminy – również podziękował p. Kosobudzkiej za wieloletnią współpracę w imieniu Rady Gminy. Zaprosił również na uroczystą jubileuszową sesję Rady Gminy, która odbędzie się w przyszłym roku z okazji 50lecia Gminy.

Pani Anna Kosobudzka – podziękowała za docenienie i wyróżnienie tytułem „Zasłużony dla Gminy Mińsk Mazowiecki”.

Punkt 6.
**Wręczenie nagród w Konkursie na najpiękniejszy ogród i przedogródek
w Gminie Mińsk Mazowiecki w 2022 r.**

Wójt Gminy i p. Elżbieta Roguska Przewodnicząca Komisji – ogłosili laureatów konkursu i wręczyli nagrody.

Punkt 7.
Sytuacja oświaty w Gminie Mińsk Mazowiecki

Pani Sekretarz – przedstawiła informację o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Mińsk Mazowiecki za rok szkolny 2021/2022.

Pan Piotr Matzanke Dyrektor Szkoły Podstawowej w Hucie Mińskiej zs. w Cielechowiźnie – podziękował za rozbudowę szkoły w Hucie Mińskiej zs. w Cielechowiźnie i zaprezentował film nagrany w związku z tym wydarzeniem.

Przewodniczący Rady – wyraził opinię, że rozwój oświaty w naszej gminie jest na dobrym poziomie. Ma również nadzieję, że cała społeczność szkoły w Hucie Mińskiej będzie korzystać bardzo dobrze ze szkoły. Rada Gminy uważa, że należy dalej rozwijać oświatę gminną. Warto przeznaczać na to środki budżetowe tym bardziej, że szkoła w Zamieniu czeka na rozbudowę części przedszkolnej i utworzenie części żłobkowej, wybrzmiewa również problem szkoły w Brzózem i sukcesywnie trzeba spełniać te i inne oczekiwania. Odniósł się również do wyników egzaminów i docenił dobre rezultaty szczególnie z części matematycznej.

Punkt 8.
Sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej

Pani Daria Lisiecka Dyrektor Biblioteki Publicznej Gminy Mińsk Mazowiecki z/s w Stojadłach – przedstawiła sprawozdanie z działalności Biblioteki.

Przewodniczący Rady ogłosił 15minutową przerwę w obradach.
Po przerwie obrady zostały wznowione.

Punkt 9.
Sprawozdanie z działalności Wójta

Wójt Gminy – przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności i z pracy Urzędu Gminy.

Punkt 10.
Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok

Skarbnik Gminy – przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały i zgłosiła autopoprawki.
Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Mińsk Mazowiecki na 2022 rok została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.391.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 11.

Uchwała w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2022-2026

**Skarbnik Gminy – przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały i zgłosiła autopoprawki.
Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.**

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 12 radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 radny.

Uchwała w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2022-2026 została podjęta.

Uchwała Nr XLV.392.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 12.

Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku

Skarbnik Gminy – przedstawiła propozycje stawek podatkowych od nieruchomości wypracowane podczas Komisji Budżetu i Inwestycji.

Przewodniczący Rady – poinformował, że odbyła się długa dyskusja na Komisji i radni zdecydowali się nieznacznie podnieść podatki, mając na względzie chęć rozwoju gminy. Główny powód podniesienia stawek podatkowych to chęć inwestycji w infrastrukturę gminną, kanalizację, szkoły i infrastrukturę towarzyszącą.

Radny Jakub Samborski – powiedział, że podniesienie podatków to zawsze trudna decyzja, jednak obecna Rada Gminy na początku kadencji przyjęła, że nie będzie robiło się stagnacji w podatkach i konsekwencje trzyma się tej decyzji. Podatki podnoszone są nieznacznie i uważa, że robi się słusznie. Górne stawki przewidziane przez ustawodawcę daleko odbiegają od ustalanych w gminie, więc prosi o podjęcie uchwały i o zrozumienie wśród mieszkańców.

Przewodniczący Rady - zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.393.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 13.

Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

Skarbnik Gminy – poinformowała o zmniejszeniu stawek opłat za odbiór odpadów. Zgodnie z projektem uchwały opłata od jednego mieszkańca w przypadku odpadów segregowanych wynosić ma 23 zł miesięcznie, w przypadku odpadów niesegregowanych 69 zł, a zwolnienie wynikające z kompostowania bioodpadów w przydomowych kompostownikach to 2 zł od mieszkańca miesięcznie.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.394.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 14.

Uchwała w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Skarbnik Gminy – poinformowała, że zwolnienie będzie wynosiło 4 zł od każdego członka rodziny wielodzietnej na podstawie karty dużej rodziny.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.395.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 15.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Podrudzie, Marianka, Zakole Wiktorowo, Królewiec

Zastępca Wójta – przedstawił projekt uchwały i tereny, których dotyczy projekt. Uchwała jest podejmowana na podstawie zmiany studium i ma służyć rozwojowi działalności gospodarczej i usługowej. Kolejne zmiany planów miejscowych podejmowane na podstawie nowego studium będą sukcesywnie procedowane.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Podrudzie, Marianka, Zakole Wiktorowo, Królewiec została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.396.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 16.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Stojadła, Zamienie, Arynów, Chmielew, Janów

Zastępca Wójta – przedstawił projekt uchwały i tereny, których dotyczy projekt. Uchwała również jest podejmowana na podstawie zmiany studium i ma służyć rozwojowi inwestycyjnemu.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Żuków, Stojadła, Zamienie, Arynów, Chmielew, Janów została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.397.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 17.

Uchwała w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Mińsk Mazowiecki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok

Sekretarz Gminy – poinformowała, że zgodnie z ustawą uchwała jest podejmowana co roku. Odbyły się konsultacje projektu uchwały, ale nie wpłynęły uwagi. Projekt uchwały zawiera jedynie drobne korekty w stosunku do uchwały obecnie obowiązującej.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Mińsk Mazowiecki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.398.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zarządził 10minutową przerwę w obradach.

Po przerwie obrady zostały wznowione.

Punkt 18.

Uchwała w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej ul. Wąskiej w Karolinie

Przewodniczący Rady – przedstawił projekt uchwały i zapytał, czy są pytania – pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały
W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej ul. Wąskiej w Karolinie została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.399.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 19.

Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Budy Janowskie

Przewodniczący Rady – przedstawił projekt uchwały i zapytał, czy są pytania – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Budy Janowskie została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.400.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 20.

Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Gliniak

Przewodniczący Rady – przedstawił projekt uchwały. Nadanie nazw jest na wniosek mieszkańców i zapytał, czy są pytania.

Mieszkaniec gminy – powiedział, że to już druga w tym roku zmiana nazw ulic w Gliniaku, a on prowadzi tam działalność gospodarczą i w związku z tym jest problem ze zmianą dokumentów. Powiedział też, że Gmina pomimo zmiany adresów wysyła dokumenty na stare adresy, więc trzeba zrobić z tym trochę porządku.

Przewodniczący Rady – powiedział, że jest to nadanie nowych ulic.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Gliniak została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.401.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 21.

Uchwały w sprawie poparcia stanowiska Konwentu Wójtów i Burmistrzów Powiatu Mińskiego w sprawie składowiska odpadów niebezpiecznych w miejscowości Ryczołek, gmina Kaluszyn

Wójt Gminy – poinformował, że Konwent Wójtów i Burmistrzów podjął stanowisko w sprawie składowiska odpadów niebezpiecznych w miejscowości Ryczołek, gmina Kaluszyn. Konwent wniósł o podjęcie działań na szczeblu centralnym w przedmiocie utylizacji ww. odpadów niebezpiecznych. Koszt utylizacji jest bardzo wysoki i przekracza możliwości finansowe samorządu.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie poparcia stanowiska Konwentu Wójtów i Burmistrzów Powiatu Mińskiego w sprawie składowiska odpadów niebezpiecznych w miejscowości Ryczołek, gmina Kaluszyn została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.402.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 22.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

Radny Jakub Samborski Wiceprzewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – poinformował o przedmiocie skargi i przedstawił opinię Komisji w sprawie skargi. Komisja zajęła stanowisko rekomendujące uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały zakłada uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV.403.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 23.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

Radny Jakub Samborski Wiceprzewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – poinformował o przedmiocie skargi i przedstawił opinię Komisji w sprawie skargi. Komisja zajęła stanowisko rekomendujące uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały zakłada uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 12 radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 radny.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki została podjęta.

Uchwała Nr XLV.404.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 24.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

Radny Jakub Samborski Wiceprzewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – poinformował o przedmiocie skargi i przedstawił opinię Komisji w sprawie skargi. Komisja zajęła stanowisko rekomendujące uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały zakłada uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 12 radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 radny.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki została podjęta.

Uchwała Nr XLV.405.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 25.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

Radny Jakub Samborski Wiceprzewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – poinformował o przedmiocie skargi i przedstawił opinię Komisji w sprawie skargi. Komisja zajęła stanowisko rekomendujące uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały zakłada uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Za podjęciem uchwały było 12 radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 radny.

Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki została podjęta.

Uchwała Nr XLV.406.2022 stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Punkt 26.

Informacja dotycząca złożonych oświadczeń majątkowych w 2022 r.

Wójt Gminy – przedstawił informację dotyczącą złożonych oświadczeń majątkowych w 2022 r.

Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady – przedstawił informację dotyczącą złożonych oświadczeń majątkowych w 2022 r. przez radnych Rady Gminy.

Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 27.

Wolne wnioski

Przewodniczący Rady – zapytał o Społeczną Inicjatywę Mieszkańców, która została założona w formie spółki z Miastem Mińsk Mazowiecki.

Wójt Gminy – poinformował, że spółka rozpoczęła swoją działalność pod opieką Krajowego Zasobu Nieruchomości. Siedziba Spółki jest w Mińsku Mazowieckim, jest jednoosobowy zarząd i trzyosobowa rada nadzorcza. W spotkaniach i naradach Gminę reprezentuje p. Sekretarz. Poinformował również o spotkaniu dotyczącym ewentualnych ekonomicznych i ekologicznych źródeł ogrzewania osiedla, które ma powstać w ramach powołanej spółki.

Pani Sekretarz – poinformowała, że wybrana została nazwa osiedla – Poligon. Przygotowana jest też ankieta skierowana do mieszkańców potencjalnie zainteresowanych ofertą mieszkaniową na tym osiedlu. Ankieta ma zbadać jaką powierzchnią mieszkań

są zainteresowani potencjalni mieszkańcy i jaki jest akceptowalny wkład własny. Wyłania się również firmę, która ma stworzyć projekt osiedla. W założeniach pierwsze etapy mają być oddawane na koniec 2028 r. Działania są podejmowane i prowadzone zgodnie z harmonogramem.

Mieszkaniec gminy – zapytał dlaczego są podmioty gospodarcze, które nie płacą podatku za każdy m² zajęty pod prowadzenie działalności gospodarczej. Trwa to już bardzo długi czas. Powiedział też, że Wójt wydał zezwolenie na prowadzenie działalności osobie, która nie była właścicielem działki i nie przekazuje środków z tego tytułu i nie odprowadza podatku od terenu zajętego na prowadzenie działalności. Pomimo tego podmioty te wynajmują powierzchnie innym podmiotom, pomimo, że nie są właścicielami i pobierają z tego tytułu opłaty. Mieszkaniec zapytał dlaczego tak się dzieje i wyraził opinię, że dla niego jest to skandal, bo nie szanuje się podatnika mieszkającego na terenie gminy, a daje się za darmo komuś, kto nawet nie jest mieszkańcem gminy. Mieszkaniec doprecyzował, że chodzi o wynajmowanie działek WSS Społem, który nie jest właścicielem, a otrzymało z Gminy koncesję na sprzedaż alkoholi niezgodnie z obowiązującymi przepisami. Powiedział też, że chce uzyskać informację za ile m² wpływa do Gminy podatek z działek dzierżawionych WSS Społem.

Wójt Gminy – potwierdził, że ten temat od kilku lat jest sygnalizowany przez mieszkańca, ale uważa, że jego postępowanie i postępowanie Urzędu Gminy jest prawidłowe. Wójt pomimo tego zadeklarował, że sprawdzi to ponownie. Powiedział również, że część informacji, które chciał uzyskać mieszkaniec zostały udzielone, ale mieszkaniec powinien też czasami zwrócić się precyzyjnie z pisemnym wnioskiem. Jednak nie na wszystko Wójt może udzielić odpowiedzi. Wójt sprawdzi na jakich warunkach firma wynajęła obiekt. Pamięta też, że wartość umowy jest waloryzowana o wskaźnik inflacji. Sprawdzi też zasady pobierania czynszu i sposób wyboru najemcy, aby wyjaśnić wszystkie wątpliwości.

Przewodniczący Rady po otrzymaniu ponownego zgłoszenia w sprawie zabrania głosu od mieszkańca powiedział, że udziela ostatni raz głosu w tej sprawie, bo po wyjaśnieniach Wójta uznaje temat za zamknięty.

Po wymianie zdań mieszkaniec nie zabrał głosu i opuścił posiedzenie sesji.

Punkt 28.

Zamknięcie obrad

Po wyczerpaniu tematyki obrad Przewodniczący Rady Gminy zakończył obrady XLV sesji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki, które odbyły się w dniu 27 października 2022 r.

Protokół sporządził:

Paweł Drobotowski

Paweł Drobotowski

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Przemysław Paweł Wojda