

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego komunalnego.
ADRES INWESTYCJI : Janów; Gmina Mińsk Mazowiecki; Dz. Nr Ew. 305/3; 305/4; 305/6
INWESTOR : Gmina Mińsk Mazowiecki
ADRES INWESTORA : 05-300 Mińsk Mazowiecki; ul. Chełmońskiego 14
BRANŻA : instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY W OPARCIU O PROJEKT WYKONAWCZY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W PROJEKCIE. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ A ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIACH MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ.

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NA PLANOWANYM PLACU BUDOWY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego komunalnego - instalacje sanitarne wewnętrzne.					
1	45332300-6	Instalacja kanalizacyjna			
1.1	45332300-6	Kanalizacja sanitarna - piony, półpiony, odpowietrzenia, lokalówka i białe montaż			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 8.00*14.00+9.30+5.60+5.60+5.60+5.60+9.30+28.00	m m	186.600	186.600
2 d.1.1	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 8.00*14.00+28.00	m m	140.000	140.000
3 d.1.1	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.50*28.00+1.60*28.00+3.20*28.00+2.60*28.00	m m	249.200	249.200
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 28.000	podej. podej.	28.000	28.000
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 28.00*4	podej. podej.	112.000	112.000
6 d.1.1	KNR-W 2-15 0213-05 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160/110 mm 14.000	szt. szt.	14.000	14.000
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0213-05 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/75 mm 14.000	szt. szt.	14.000	14.000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - np. Umywalka 46 cm z otworem np. NOVA lub równoważna 28.000	kpl. kpl.	28.000	28.000
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywarek 28.000	kpl. kpl.	28.000	28.000
10 d.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" np.: NOVA TOP lub równoważny 28.000	kpl. kpl.	28.000	28.000
11 d.1.1	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego półokrągłe 28.000	kpl. kpl.	28.000	28.000
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0232-02 wycena indywidualna	Kabina brodzika z tworzywa sztucznego 28.000	kpl. kpl.	28.000	28.000
13 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki z blachy na ścianie (1 komorowy z płytą ociekową) 28.000	szt. szt.	28.000	28.000
14 d.1.1	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 28.000	szt. szt.	28.000	28.000
15 d.1.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 28.00*2	szt. szt.	56.000	56.000
16 d.1.1	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 175.00	m m	175.000	175.000
17 d.1.1	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 28.000	szt. szt.	28.000	28.000
2	45332200-5	Instalacja wodociągowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.2 0111-06 Poziom Pion	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 - woda zimna 12.000 4.000	m m m	 12.000 4.000	
				RAZEM	16.000
19	KNR 0-34 d.2 0101-13 analogia	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm - woda zimna 16.000	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000
20	KNR-W 2-15 d.2 0111-05 Poziom Pion	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 - woda zimna 12.00*2 7.00*2+3.00 1.50*2*4+2.20*2	m m m m	 24.000 17.000 16.400	
				RAZEM	57.400
21	KNR 0-34 d.2 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów śr. 50 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm - woda zimna 41.000	m m	 41.000	
				RAZEM	41.000
22	KNR-W 2-15 d.2 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 - woda zimna 28.00*2 (0.50+1.40+4.20+0.80+1.90)*2 (0.80+6.80+5.20)*2 (1.00+8.20+1.90+3.50)*2 (1.00+2.20+1.60+3.50)*2 (0.60+2.90+4.30+0.80)*2 (0.80+5.70+1.20)*2 (0.80+4.30+1.20)*2*2 (0.60+1.50+4.30+0.90+1.40)*2*2 (0.60+2.70+4.30+0.80+1.60)*2*2 (0.80+5.70+2.40+1.20)*2*2	m m m m m m m m m m m m	 56.000 17.600 25.600 29.200 16.600 17.200 15.400 25.200 34.800 40.000 40.400	
				RAZEM	318.000
23	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm - woda zimna 318.000	m m	 318.000	
				RAZEM	318.000
24	KNR-W 2-15 d.2 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 - woda zimna (3.20+1.20)*2 (3.50+1.60)*2 (3.80+1.40)*2 (3.80+1.50)*2 (2.80+2.40)*2 (3.80+1.50)*2 (1.20+2.70)*2*2 (3.50+1.60)*2*2 (3.50+1.60)*2*2 (2.20+1.40)*2*2 1.20*2*28.00	m m m m m m m m m m m	 8.800 10.200 10.400 10.600 10.400 10.600 15.600 20.400 20.400 14.400 67.200	
				RAZEM	199.000
25	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm - woda zimna 199.000	m m	 199.000	
				RAZEM	199.000
26	KNR-W 2-15 d.2 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 - woda zimna 126.000	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000
27	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm - woda zimna 126.000	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000
28	KNR-W 2-15 d.2 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - STABI - woda ciepła 131.800	m m	 131.800	
				RAZEM	131.800
29	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm - woda ciepła 131.800	m m	 131.800	
				RAZEM	131.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 2-15 d.2 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - STABI - woda ciepła 126.000	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000
31	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm - woda ciepła 126.000	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000
32	KNR-W 2-15 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 16.00+57.40+41.00+318.00+199.00+126.00+131.80+126.00	m prób. m	 1015.200	1.000
				RAZEM	1015.200
33	KNR-W 2-15 d.2 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 16.00+57.40+41.00+318.00+199.00+126.00+131.80+126.00	m m	 1015.200	
				RAZEM	1015.200
34	KNR-W 2-15 d.2 0132-06	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 50 mm 1.000	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 2-15 d.2 0132-05	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 40 mm 2.000	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 2-15 d.2 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 28.000	kpl. kpl.	 28.000	
				RAZEM	28.000
37	KNR-W 2-15 d.2 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm 28.000	kpl. kpl.	 28.000	
				RAZEM	28.000
38	KNR-W 2-15 d.2 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm 28.00*2	szt. szt.	 56.000	
				RAZEM	56.000
39	KNR-W 2-15 d.2 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm 28.00*2*3	szt. szt.	 168.000	
				RAZEM	168.000
40	KNR-W 2-15 d.2 0135-01 analogia	Zawory do WC i pralki 28.00*2	szt. szt.	 56.000	
				RAZEM	56.000
41	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
42	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
43	KNR-W 2-15 d.2 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
44	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm ³ - zasobnik c.w.u. V=80 L 28.000	kpl. kpl.	 28.000	
				RAZEM	28.000
45	KNR-W 4-01 d.2 0338-01	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.20*8*28.00	m m	 268.800	
				RAZEM	268.800
3 45331100-7 Instalacja centralnego ogrzewania					
46	KNR 2-15 d.3 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 25 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku 1.00*2*28.00+2.50*28.00	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 0-34 d.3 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm 1.00*2*28.00+2.50*28.00	m m	 126.000	
				RAZEM	126.000
48	KNR 2-15 d.3 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku 1.50*28.00	m m	 42.000	
				RAZEM	42.000
49	KNR 0-34 d.3 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm 1.50*28.00	m m	 42.000	
				RAZEM	42.000
50	KNR 2-15 d.3 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku (0.90+2.30+0.40+2.00+7.50+4.70)*2*2 (0.40+1.30+2.40+7.20+4.90)*2*2 (1.50+2.40+0.40+1.60+4.70)*2*2 (1.50+1.40+0.50+0.80+0.50+3.50+0.60+1.00)*2*2 (1.50+2.40+2.00+1.70+2.10+0.40+3.90+1.80)*2*2 (2.10+0.40+2.10+0.40+4.00+0.80)*2*2 (1.00+2.30+1.80+1.60+2.00+0.40+4.00+0.80)*2*2 (1.50+2.30+0.40+1.70+4.50)*2*2 (1.50+2.40+2.00+1.70+2.10+0.40+3.90+1.80)*2*2 (1.50+2.40+2.00+1.70+2.10+0.40+3.90+3.50)*2*2 2.50*28.00	m m m m m m m m m m m m	 71.200 64.800 84.800 39.200 63.200 39.200 55.600 83.200 63.200 70.000 70.000	
				RAZEM	704.400
51	KNR 0-34 d.3 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm 704.400	m m	 704.400	
				RAZEM	704.400
52	KNR 2-15 d.3 0408-01	Zawory przełotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 15 mm - zawór na rurze sygnalizacyjnej 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
53	KNR-W 2-15 d.3 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1.000	próba próba	 1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 2-15 d.3 0422-01	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych 81.000	kpl. kpl.	 81.000	
				RAZEM	81.000
55	KNR 0-35 d.3 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania wraz z podejściem np. pompa Yonos Pico 15/1-4, 230V/20 W lub równoważna 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
56	KNR 0-35 d.3 0221-01 analogia	Naczynia wzbiorcze otwarte o poj. całkowitej 6 dm ³ 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
57	d.3 wycena indywidualna	Pieco-kuchnia np. Katarzyna firmy DREX lub równoważne z elementami podłączeniowymi do komina spalinyowego 28.000	kuchnia kuchnia	 28.000	
				RAZEM	28.000
58	KNR 5-01 d.3 1308-10 analogia	Montaż czujnika tlenu węgla (czadu) 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
59	KNR-W 2-15 d.3 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - typu CV 55.000	szt. szt.	 55.000	
				RAZEM	55.000
60	KNR-W 2-15 d.3 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - np. SAN 07 05 lub równoważny 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
61	KNR-W 2-15 d.3 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - podejścia do grzejników kątowe ściennie 55.000	szt. szt.	 55.000	
				RAZEM	55.000
62	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Główce termostatyczne do wkładek zaworowych grzejników płytowych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		55.000	szt.	55.000	
				RAZEM	55.000
63	KNR-W 2-15 d.3 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicami o śr. nominalnej 15 mm (do grzejników łazienkowych) 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
64	KNR-W 2-15 d.3 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne (odcinające) o śr. nominalnej 15 mm (do grzejników łazienkowych) 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
65	KNR 0-38 d.3 0103-01	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych o mocy 1000 W - np. STIEBEL ELTRON lub równoważny 3.000	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
66	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 83.000	urz. urz.	 83.000	
				RAZEM	83.000
67	KNR-W 4-01 d.3 0338-01	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 132.00+42.00+70.00+1.50*2*28.00	m m	 328.000	
				RAZEM	328.000
4 45331210-1 Wentylacja mechaniczna					
68	KNR AT-17 d.4 0103-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle - pod nawietrzaki i kanały wentylacyjne 25.00*28+12.00*9	cm cm	 808.000	
				RAZEM	808.000
69	KNR 2-17 d.4 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % - kanał fi 160 mm 0.502*(4.50+2.20*4+0.50*10.00) 0.502*(4.50+2.20*4+3.30+2.20*1+0.50*9)	m ² m ² m ²	 9.187 11.697	
				RAZEM	20.884
70	KNR 0-34 d.4 0304-04 analogia	Izolacja przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych - spieniony kauczuk syntetyczny gr. 20 mm (paroszczelny) 20.884	m ² m ²	 20.884	
				RAZEM	20.884
71	wycena indywidualna	Dostawa, montaż z podłączeniem i uruchomieniem nawietrzaka z grzałką elektryczną np. NOG150A firmy DARCO lub równoważnego 28.000	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
72	KNR-W 2-02 d.4 2004-07 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - obudowa pozioma kanału wentylacyjnego w rogu ściany pod stropem (0.25+0.25)*(4.50*4) (0.25+0.25)*(4.50*4+3.30)	m ² m ² m ²	 9.000 10.650	
				RAZEM	19.650
73	KNR-W 2-02 d.4 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - obudowa pionowa kanału wentylacyjnego w rogu ściany (0.25+0.25)*(2.20*4) (0.25+0.25)*(2.20*5)	m ² m ² m ²	 4.400 5.500	
				RAZEM	9.900