

Gmina Mińsk Mazowiecki
ul. J. Chełmońskiego 14
05-300 Mińsk Mazowiecki

RI.271.2.2.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych budowy sieci kanalizacji sanitarnych na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki”.


Z up. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta
.....
Zatwierdzam

Mińsk Mazowiecki, marzec 2023 r.

Rozdział 1. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego: Gmina Mińsk Mazowiecki
REGON: 711582747
NIP: 8222146576
Adres: ul. J. Chełmońskiego 14
05-300 Mińsk Mazowiecki
Strona internetowa: www.bip.minskmazowiecki.pl
tel./fax. 25 756 25 00
e-mail: inwestycje@minskmazowiecki.pl

Rozdział 2. Tryb oraz warunki udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie Zapytania ofertowego, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, wprowadzonego przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki Zarządzeniem Nr 45/2022 z dnia 16 maja 2022 r. zwanego dalej również Regulaminem.
2. Wartość przedmiotowego zamówienia jest niższa od progów unijnych, wobec czego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zm.).
3. Zamawiający nie przewiduje organizowania dla Wykonawców wizji lokalnej, jednakże w razie zaistnienia takiej potrzeby Wykonawca winien zgłosić ten fakt Zamawiającemu za pośrednictwem osób wskazanych do komunikacji z Wykonawcami, w dalszej części niniejszego Zapytania ofertowego.
4. Jednostka organizacyjna gminy wyznaczona do realizacji zadania:
Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim
ul. Chełmońskiego 14 05-300 Mińsk Mazowiecki

Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych budowy sieci kanalizacji sanitarnych w wielu odrębnych lokalizacjach na terenie gminy. Podział na poszczególne zadania został przedstawiony poniżej:

Zadanie 1 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Brzózce na całej długości ulicy Kościelnej (dz. nr 344, w zarządzie Gminy) z nawiązaniem do istniejącego projektu oraz od istniejącego projektu na ul. Długiej (dz. nr 324, działka Gminy) poprzez działki nr 285, 286/16, 286/5, 262/1 (działki prywatne, Gmina uzyskała deklarację zgody właścicieli), do ul. Północnej (dz. nr 633, w zarządzie Gminy).

Zadanie 2 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Gamratka na całej długości działki drogowej nr 419 (w zarządzie Gminy) oraz w m. Stojadła na dz. nr 1430 (w zarządzie Gminy), Podrudzie 227/2, 228/2, 229/2 (w zarządzie Gminy) aż do działki nr 7019 (działka w mieście Mińsk Mazowiecki), do miejsca włączenia do sieci należącej do PWiK Mińsk Mazowiecki.

Zadanie 3 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Zamienie od działki nr 331 (w zarządzie Gminy), poprzez działki nr 340/2, 337, 284, 285/6, 285/4, 286/3, 287/4, 287/5, 288/5, 288/4, 289/3, 290/6 (działki podmiotów prywatnych), poprzez działki szkoły podstawowej w Zamieniu do działki nr 296/2 (w zarządzie wspólnoty mieszkaniowej).

Zadanie 4 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Maliszew na ul. Wspólnej (dz. nr 701, w zarządzie Gminy) od sąsiedztwa działki nr 164/2 do sąsiedztwa działki nr 201/2. W ramach tego samego zadania wymaga się wykonania dokumentacji na ul. Leśnej (dz. nr 48, w zarządzie Gminy) na odcinku od ul. Wspólnej do ul. Górnej oraz dokumentacji na ul. Górnej (dz. nr 168, w zarządzie Gminy) od ul. Leśnej do sąsiedztwa działki nr 169.

Zadanie 5 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Gliniak na ul. Mazowieckiej (dz. nr 119, w zarządzie Gminy) od zaprojektowanej przepompowni na dz. nr 226/2 (w zarządzie Gminy) do początku ul. Granicznej a także na ul. Granicznej położonej na drodze leśnej (na działce Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych) nr 233/5 do sąsiedztwa działek nr 213 i 243 (działki drogowe w zarządzie Gminy).

Zadanie 6 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Gliniak na ul. Granicznej (dz. nr 213, 212/4, w zarządzie Gminy) od zaprojektowanej sieci na dz. nr 212/4 (w zarządzie Gminy) do działki nr 466.

Zadanie 7 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Huta Mińska na ulicach Długiej, Pięknej i Szkolnej. Na ul. Długiej (dz. nr 235, 1, w zarządzie Gminy) od zaprojektowanej sieci na dz. nr 98 w Cielechowiźnie (w zarządzie Gminy) do działki nr 22/6. Na ul. Pięknej (dz. nr 84, 85, w zarządzie Gminy) na całej długości. Na ul. Szkolnej od zaprojektowanej sieci na dz. nr 154 (w zarządzie Gminy) do styku z ul. Mińską (dz. nr 181). Na działce drogowej nr 233 (w zarządzie Gminy) od zaprojektowanej sieci na dz. nr 233 do końcówki wykonanego przyłącza kanalizacyjnego na działce nr 119/2 (ok. 65 mb, w zarządzie Gminy).

Zadanie 8 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Barcząca na ulicy Prostej (dz. nr 248, w zarządzie Gminy). Nawiązanie winno nastąpić od zaprojektowanej przepompowni na dz. nr 70/3 (działka prywatna) do działki nr 253 oraz poprzez działkę nr 90/2 (w zarządzie Gminy) do działki nr 83/3 a także poprzez działkę nr 90/1 (w zarządzie Gminy) do działki nr 188/2.

Zadanie 9 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Barcząca i Budy Barcząckie na ulicy Mazowieckiej. Nawiązanie winno nastąpić od zaprojektowanej sieci na dz. nr 428 w Barczącej (w zarządzie Powiatu Mińskiego), wzdłuż ul. Mazowieckiej (dz. nr 428 Barcząca, 197 Budy Barcząckie, (w zarządzie Powiatu Mińskiego), do ul. Spacerowej (dz. nr 134/7, w zarządzie Gminy).

Zadanie 10 obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w m. Budy Barcząckie na ulicy Spacerowej (dz. nr 134/7, 132/33, 133/6, w zarządzie Gminy), ul. Cichej (dz. nr 132/31, 37/23, w zarządzie Gminy), ul. Promienistej (dz. nr 37/23, 34/14, w zarządzie Gminy, odcinek od ul. Cichej do ul. Długiej) i ul. Długiej (dz. nr 24, 116, w zarządzie Gminy, odcinek od ul. Cichej do ul. Kresowej).

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowej w zakresie wymaganym przez Zamawiającego oraz do uzyskania wszelkich uzgodnień, decyzji i pozwoleń znajdujących się w zakresie projektu, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia jakim jest uzyskanie pozwolenia na budowę/stosownego zaświadczenia o braku sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do robót budowlanych.
3. Zamawiający zastrzega konieczność bieżącego konsultowania rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać w dokumentacji elementy oraz rozwiązania zaproponowane przez Zamawiającego.
4. W celu prawidłowej oceny oraz uwzględnienia w ofercie pełnego zakresu prac niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia i uwzględnienia wszelkich niezbędnych kosztów z nim związanych, w tym kosztów wykonania niezbędnych uzgodnień, opracowań, obsługi geodezyjnej, przedmiarów oraz kosztorysów Zamawiający proponuje Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonanie wizji lokalnej.
5. W zakresie prac projektowych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego należy wykonać oraz wycenić wszelkie prace związane z prawidłową realizacją zadania.
6. Dla każdego ze wskazanych wyżej Zadań wymagane jest opracowanie odrębnego kompletu dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z przepisami ustawy Prawo budowlane, w formie papierowej w ilości po 4 komplety oraz:
 - 1) koncepcja przebiegu sieci kanalizacyjnej do uzgodnienia z Inwestorem - 1 egz.,
 - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
 - 3) kosztorysy i przedmiary (inwestorskie i ofertowe) – po 2 kpl.
7. Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie upoważnienia udzielonego przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego;
 - 2) przygotowania wszelkich wystąpień dotyczących uzgodnień, opinii, informacji, również tych, które musi podpisać Zamawiający oraz danych do umów przyłączeniowych;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym treści wszystkich wystąpień o uzyskanie uzgodnień, opinii, informacji, a treść wystąpień i uzgodnień dotyczących wejścia lub korzystania czasowego bądź stałego z terenu prywatnego winna być zatwierdzona przez Zamawiającego;
 - 4) opisu zastosowanych wyrobów budowlanych za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych, w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji, bez stosowania nazw handlowych;

- 5) zachowania spójności opracowanego projektu wykonawczego z przedmiarem robót,
- 6) ścisłej współpracy z jednostkami wydającymi techniczne warunki przyłączenia w sposób umożliwiający uzyskanie najbardziej optymalnych rozwiązań;
- 7) uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym dokumentacji w zakresie proponowanych rozwiązań technicznych i zastosowanych wyrobów budowlanych;
- 8) uzyskania akceptacji przez Zamawiającego projektu budowlanego przed wystąpieniem o jego zatwierdzenie i o pozwolenie na budowę do właściwego organu wydającego decyzje w tym zakresie;
- 9) uczestniczenia w spotkaniach i naradach technicznych, organizowanych przez Zamawiającego oraz przedstawiania Zamawiającemu na każde wezwanie stanu zaawansowania prac projektowych;
- 10) przekazania Zamawiającemu kopii uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku projektowania;
- 11) przekazania wraz z gotową dokumentacją projektową stosownych wniosków o zgłoszenie lub pozwolenie na budowę poszczególnej dokumentacji;
- 12) dokonywania dwukrotnej aktualizacji dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia na pisemne żądanie Zamawiającego, w okresie 3 lat od uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- 13) w okresie realizacji inwestycji przez Zamawiającego, na podstawie opracowanej dokumentacji, Wykonawca (projektant) zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego.

Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wyznacza następujące terminy realizacji poszczególnych zadań:

1. Zadanie nr 3 do 1 września 2023 r.
2. Zadania nr 5 i 9 do 29 marca 2024 r.
3. Pozostałe zadania do 31 grudnia 2023 r.

Rozdział 5. Wymagania w stosunku do Wykonawcy.

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia.

Warunek spełni Wykonawca, który udokumentuje, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej dwie dokumentacje projektowe w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy sieci kanalizacji sanitarnych o wartości min. 10.000.- zł brutto każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty wykonania oraz podmiotów, na rzecz których projekty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te zostały one wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

W przypadku wykonywania usług u niniejszego Zamawiającego, wystarczające będzie wskazanie numeru i daty umowy/ów.

2. Dysponowanie osobą/osobami posiadającą(cymi) odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w ust 2 Wykonawca składa Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
4. Na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w ust 1 Wykonawca składa Wykaz wykonanych usług stanowiący załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

Rozdział 6. Zasady sporządzenia oferty

1. Oferta powinna zostać sporządzona na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna zostać sporządzona w formie pisemnej lub elektronicznej.
3. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolną ilość Zadań, przy czym Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w ramach zamówienia.

4. Zaproponowana cena w ofercie jest ceną ryczałtową na wykonanie całego zamówienia oraz obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, określonego przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.
5. Wszystkie wydatki poniesione w skutek realizacji przedmiotu zapytania ofertowego leżą po stronie oferenta w tym m.in. koszty map do celów projektowych, opracowanie numeryczne, ZUDP oraz inne niezbędne do realizacji zamówienia.

Rozdział 7. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umów odpowiednio w wysokości 5% ceny podanej w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy Zamawiającemu pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, w szczególności w przypadkach określonych w zapisach umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione na cały okres realizacji umowy oraz okres obowiązywania rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) w gwarancjach bankowych,
 - 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych.Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach.
5. Oryginały dokumentów potwierdzające wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy muszą być dostarczone do Zamawiającego najpóźniej w dniu jej podpisania.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy jednostki organizacyjnej wyznaczonej do realizacji zadania: Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim Nr 22 9226 0005 0024 5267 2000 0100 z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy RI.271.2.1.2023”.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winno być nieodwołane, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz dostarczone Zamawiającemu w oryginale.
8. Jeśli Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do przekazania Zamawiającemu wzoru dokumentu gwarancyjnego, celem akceptacji przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zobowiązuje się zwolnić zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub okresu gwarancji.
10. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na inną. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

Rozdział 8. Warunki odrzucenia oferty/ wykluczenia Wykonawcy

1. Oferta podlega odrzuceniu, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,
 - 2) została złożona przez podmiot, który:
 - a) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszym Zapytaniu ofertowym;
 - b) został wykluczony z udziału w postępowaniu,
 - 3) została złożona po terminie (tj. data i godzina) określonym w Zapytaniu ofertowym;
 - 4) Wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużenie terminu związania ofertą.

2. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę, który nie spełnia warunków w zakresie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego lub nie złożył wraz z ofertą ważnie podpisanego oświadczenia w tym zakresie, stanowiącego Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego.

Rozdział 9. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

Rozdział 10. Kryterium oceny ofert

100 % cena.

Rozdział 11. Warunki płatności:

1. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiona przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze wykonanych usług (bez uwag).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy po na podstawie podpisanego protokołu odbioru oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Fakturę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wystawić zgodnie z poniższą formułą:
Nabywca: Gmina Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki, NIP:8222146576
Odbiorca: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim, ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Rozdział 12. Inne wymagania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców w celu uzupełnienia dokumentów w przypadku ofert niekompletnych.
2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega możliwość:
 - 1) zmiany treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
 - 3) odwołania postępowania najpóźniej w dzień poprzedzający termin składania ofert,
 - 4) nieważnienia postępowania, jeśli cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania. W powyższych przypadkach, Wykonawcy nie przysługuje w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie odszkodowawcze.
4. Zamawiający:
 - 1) nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
 - 2) nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych,
 - 3) nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający poprawia w ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona) :
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

Rozdział 13. Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty należy składać do dnia **22.03.2023 do godz. 11.00**, w formie pisemnej:
 - 1) przesyłką pocztową/kurierską na adres: Gmina Mińsk Mazowiecki, ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki,

- 2) osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki - pok. 102
- 3) lub w formie elektronicznej na adres e-mail: gmina@minskmazowiecki.pl
2. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie odrzucona i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków postępowania.
3. Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych usług
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie z art. 7 ustawy o Szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Załącznik nr 5 – Wzór umowy
6. Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.