

Zarządzenie Nr 38 .2023
Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 17 kwietnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej we wsi Chmielew oznaczonej w ewidencji nr 531/5 , stanowiącej własność Gminy Mińsk Mazowiecki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości informacji dotyczącej zbywanej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2023 r, poz. 40 ze zm./, oraz art. 35 oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344/, oraz na podstawie § 8 i § 9 ust. 3 Uchwały Nr X.93.19 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów nr 531/5 o powierzchni 0,0281 ha, położoną w Chmielewie.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki, a informacja o wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega ogłoszeniu i podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. zarządzania gruntami i rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Antoni Janusz Piechoski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę nieruchomości sąsiedniej:

Lp	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Opis nieruchomości	Stan prawny	Cena netto w zł
1	531/5	0,0281 ha	Chmielew	Nieruchomość niezabudowana. kształt prostokąta. W ewidencji gruntów opisana jest użytkowaniem: RVI	Własność Gminy Mińsk Mazowiecki Decyzji Wojewody Mazowieckiego SPN-S.7510.5.2019.PJ Nr 427/S/2020 z dnia 19.10.2020r.	17 000,00 zł

- 1. Stan prawny:** Gmina Mińsk Mazowiecki jest właścicielem działki nr 531/5 o pow. 0,0281 ha, położonej we wsi Chmielew, na podstawie Decyzji Wojewody Mazowieckiego SPN-S.7510.5.2019.PJ Nr 427/S/2020 z dnia 19.10.2020r.
- 2. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki** działka nr 531/5 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- 3. Podstaw prawna wywieszenia wykazu –art. 35 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz .344).
- 4. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mińsk Mazowiecki, na tablicy ogłoszeń sołectwa Gliniak oraz na stronie internetowej urzędu w dniach 17.04.2023 r. do 08.05.2023 r.
- 5. Do ceny zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.**

WÓJT
Antoni Janusz Piechoski