

UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
Z DNIA.....

w sprawie zmiany uchwały Nr XLL359.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Karolina i Stara Niedziałka pn. „Karolina inwestycyjna”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) uchwala się, co następuje:

- §1.** W uchwale nr XLI.359.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. §1 otrzymuje brzmienie:
- „§1
1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości części miejscowości Karolina i Stara Niedziałka.
 2. Granice obszaru, o których mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały
 3. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wskazanych w ust. 1 etapowo, w następujący sposób:
 - 1) Etap A – oznaczony kolorem żółtym na załączniku graficznym wskazanym w ust. 2,
 - 2) Etap B – oznaczony kolorem zielonym na załączniku graficznym wskazanym w ust. 2,
- §2.** Pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian
- §3.** Podział planu na etapy przedstawia załącznik stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
- §4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.
- §5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący *[Podpis]*

Uzasadnienie

Zmiana uchwały Nr XLI.359.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Karolina i Stara Niedziałka pn. „Karolina inwestycyjna” ma na celu usprawnienie i skrócenie dalszej procedury sporządzania miejscowego planu dla części terenów objętych niniejszą uchwałą, z uwagi na konieczność wystąpienia do właściwych organów o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne. Tym samym zasadnym jest dokonanie podziału na mniejsze etapy.

Niniejsza uchwała nie zmienia granic obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Załącznik nr 1 do
Uchwały Nr
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia**

skala 1:5000

Legenda

 Granica przystapienia

ETAP A

ETAP B

