

**UCHWAŁA NR LVI.526.2023
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLI.357.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Brzóze pn. „Brzóze inwestycyjne”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLI.357.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. §1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Brzóze.

2. Granice obszaru, o których mowa w ust. 1 określają załączniki graficzne nr 1-4, stanowiące integralną część niniejszej uchwały

3. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wskazanych w ust. 1 etapowo, w następujący sposób:

- 1) Etap A – oznaczony kolorem żółtym na załącznikach graficznych wskazanych w ust. 2,
- 2) Etap B – oznaczony kolorem zielonym na załącznikach graficznych wskazanych w ust. 2”.

§ 2. Pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian.

§ 3. Podział planu na etapy przedstawia załącznik stanowiący integralną część niniejszej uchwały.


§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

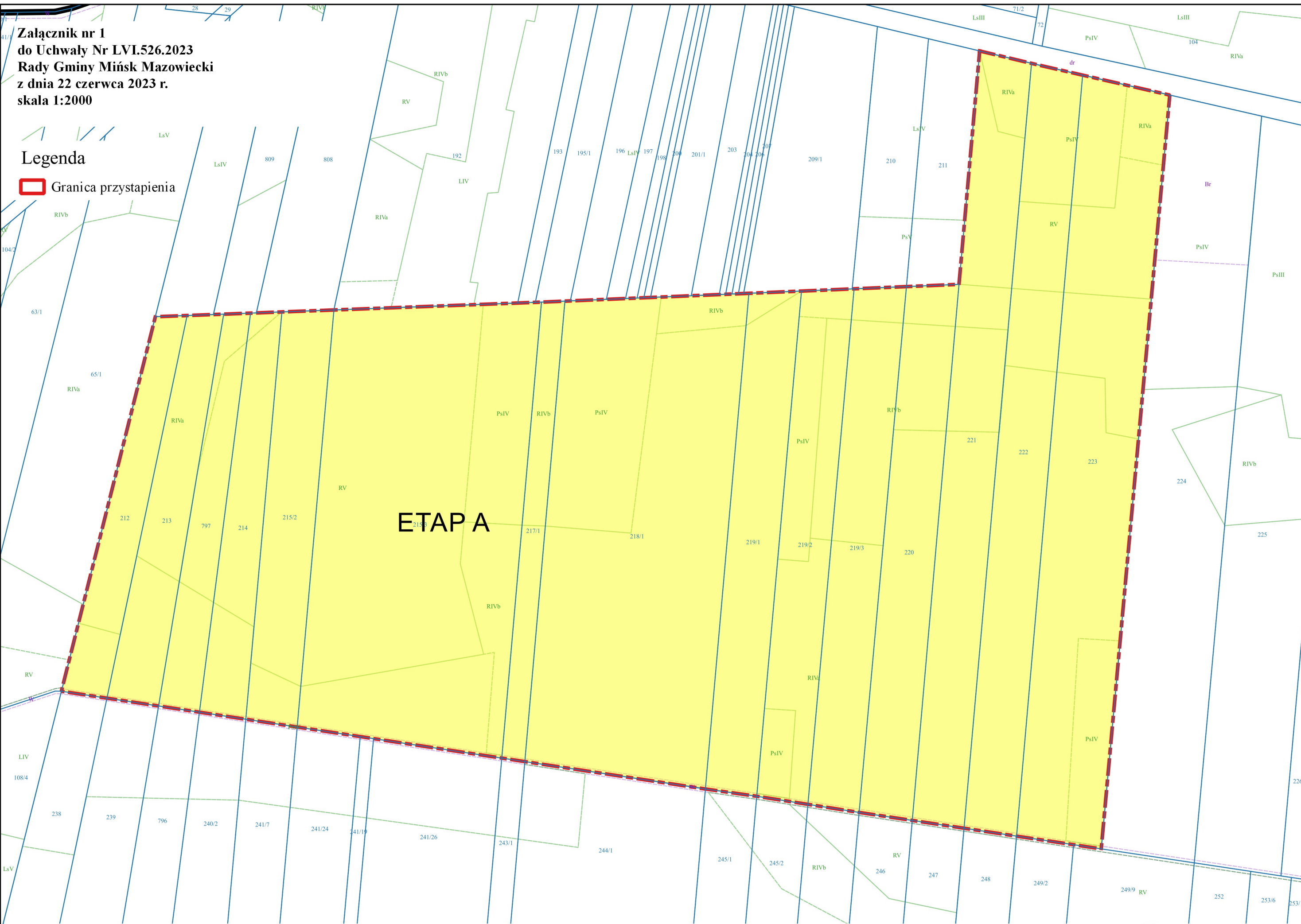
Przewodniczący Rady
Gminy Mińsk Mazowiecki

**Przemysław
Paweł Wojda**


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LVI.526.2023
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 22 czerwca 2023 r.
skala 1:2000

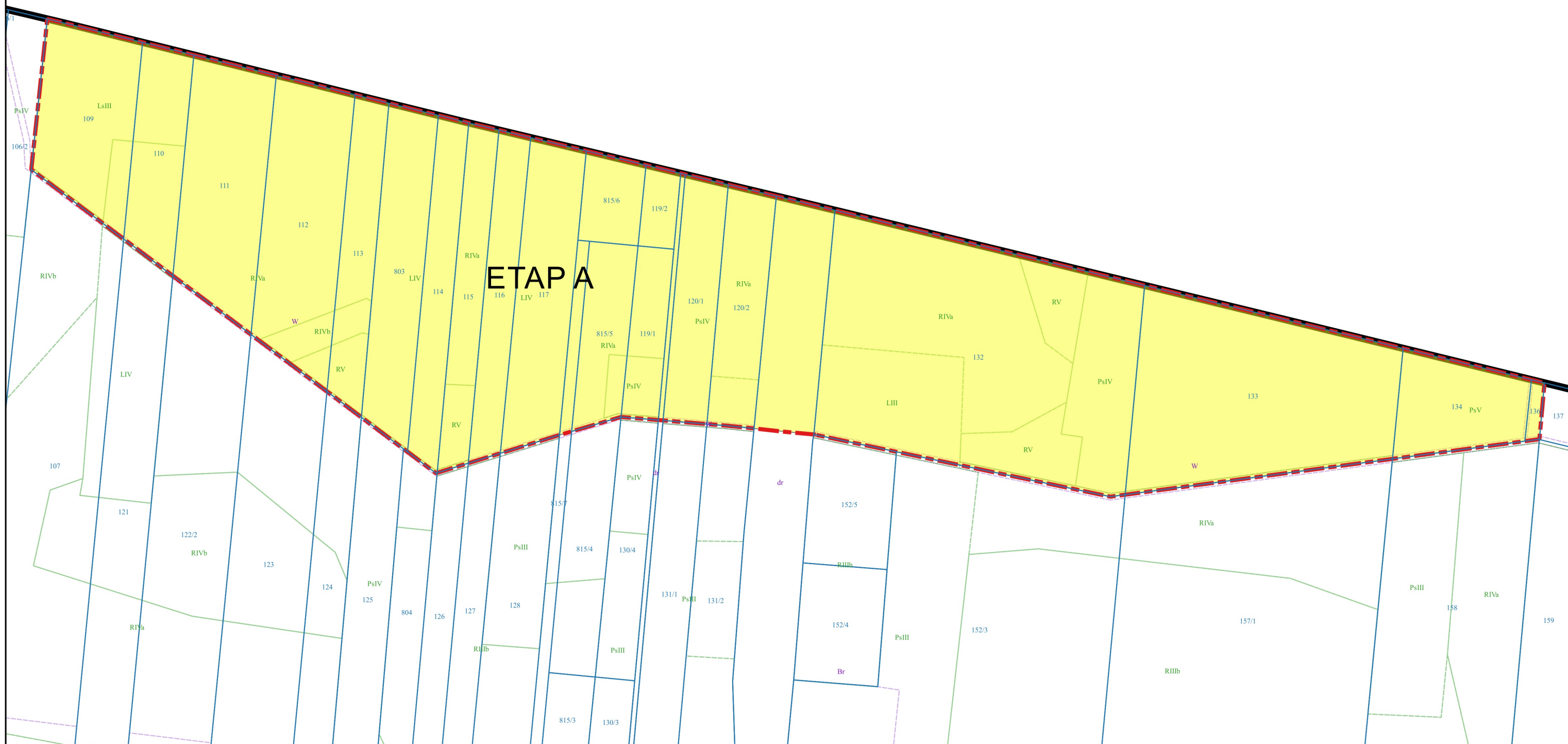
- Legenda
-  Granica przystąpienia

ETAP A




Legenda

 Granica przystąpienia



**Załącznik nr 3
do Uchwały Nr LVI.526.2023
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 22 czerwca 2023 r.
skala 1:2000**


Legenda

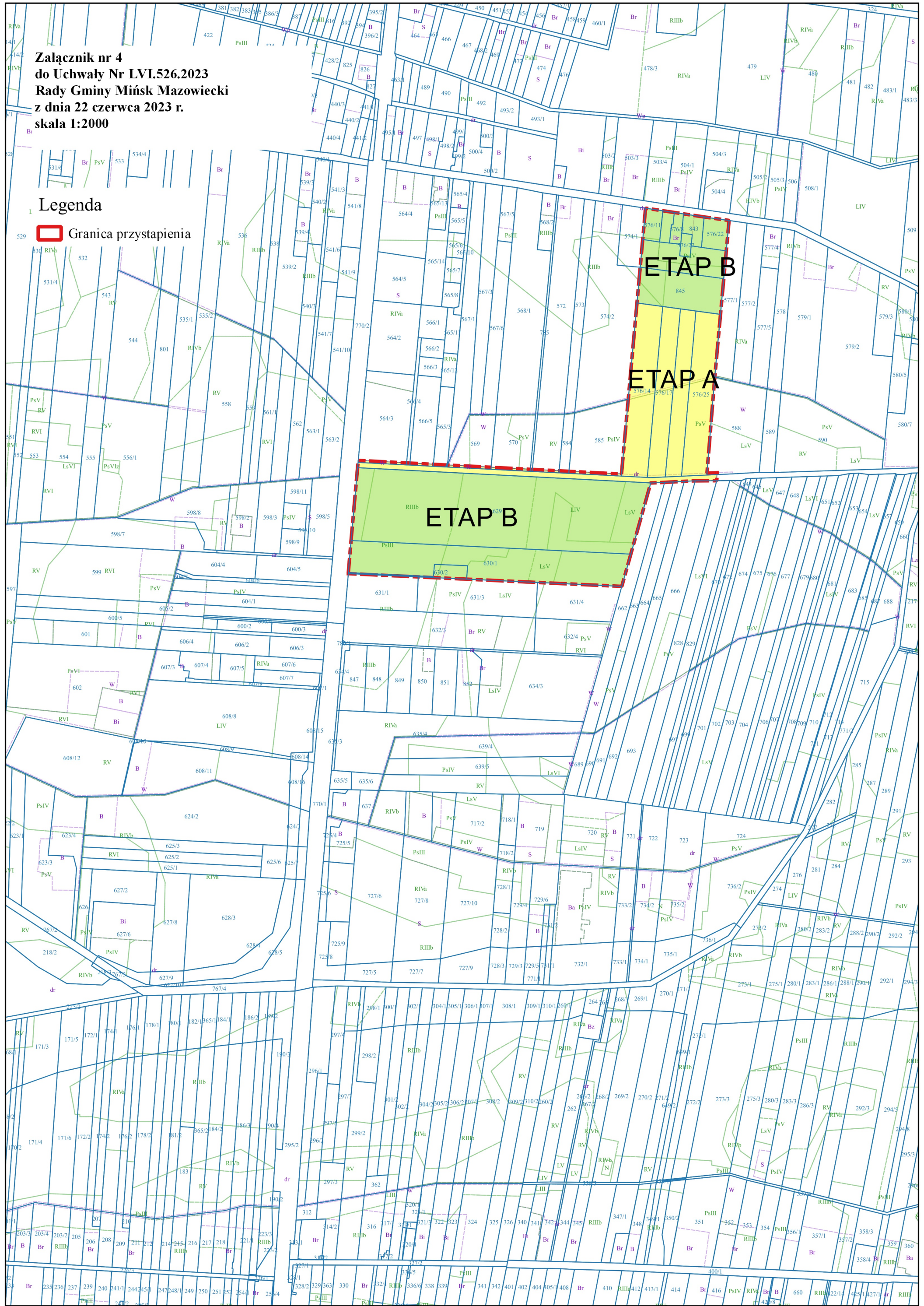
 Granica przystąpienia

ETAP A

**Załącznik nr 4
do Uchwały Nr LVI.526.2023
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 22 czerwca 2023 r.
skala 1:2000**

Legenda

 **Granica przystąpienia**



UZASADNIENIE

Zmiana uchwały Nr XLI.357.2022 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Brzózce pn. „Brzózce inwestycyjne” ma na celu usprawnienie i skrócenie dalszej procedury sporządzania miejscowego planu dla części terenów objętych niniejszą uchwałą, z uwagi na konieczność wystąpienia do właściwych organów o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne. Tym samym zasadnym jest dokonanie podziału na mniejsze etapy.

Niniejsza uchwała nie zmienia granic obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.