

Uzasadnienie

Art. 13 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążanie nieruchomości komunalnych ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążania nieruchomości gminnych Wójt Gminy może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy. Zgodnie z nowelizacją Kodeksu cywilnego polegającą m.in. na dodaniu rozdziału „Służebność przesyłu” (art.3051-3054) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 k.c. (służące do doprowadzania i odprowadzania wody, płynów, pary, gazu, prądu elektrycznego oraz podobnych), prawem polegającym na tym, że może on korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie ubiega się o uzyskanie służebności przesyłu prądu elektrycznego w związku z prowadzoną inwestycją. Brak ustanowienia przesyłu wstrzymuje prace.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jolanta Kajak