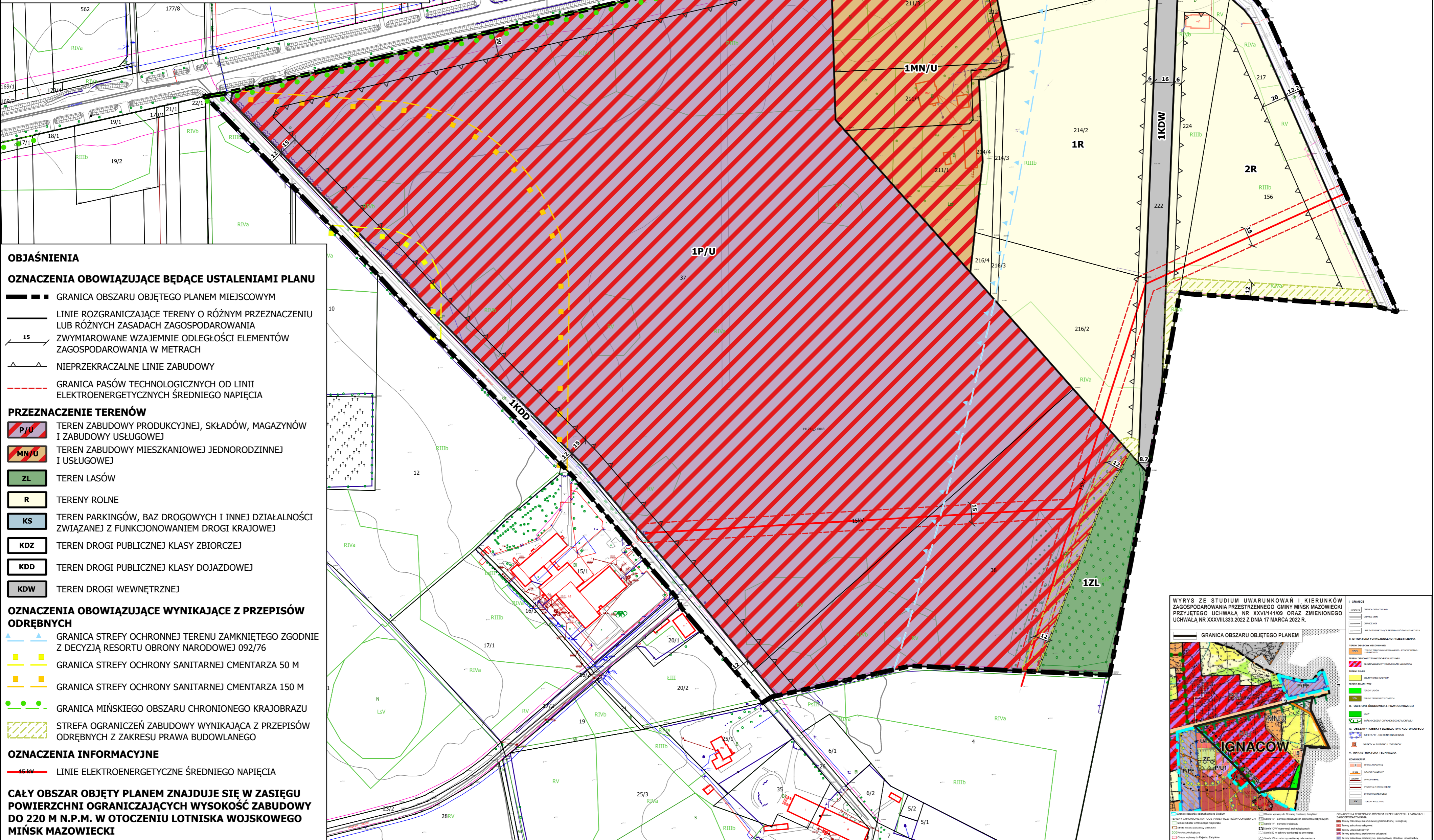
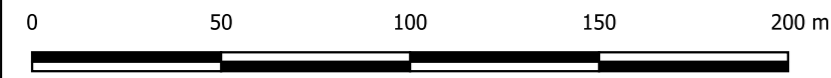


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MIŃSK MAZOWIECKI OBEJMUJĄCY CZĘŚCI
MIEJSCOWOŚCI IGNACÓW I JANÓW**

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX.453.2023
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 26 stycznia 2023 r.**

SKALA 1:2 000



OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNIE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- P/U** TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN/U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- ZL** TEREN LASÓW
- R** TERENY ROLNE
- KS** TEREN PARKINGÓW, BAZ DROGOWYCH I INNEJ DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z FUNKCJONOWANIEM DRÓGI KRAJOWEJ
- KDZ** TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDD** TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TEREN DRÓGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO ZGODNIE Z DECYZJĄ RESORTU OBRONY NARODOWEJ 092/76
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50 M
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150 M
- GRANICA MIŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 15 kV** LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY DO 220 M N.P.M. W OTCZENIU LOTNISKA WOJSKOWEGO MIŃSK MAZOWIECKI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK MAZOWIECKI PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVII/141/09 ORAZ ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII.333.2022 Z DNIA 17 MARCA 2022 R.

