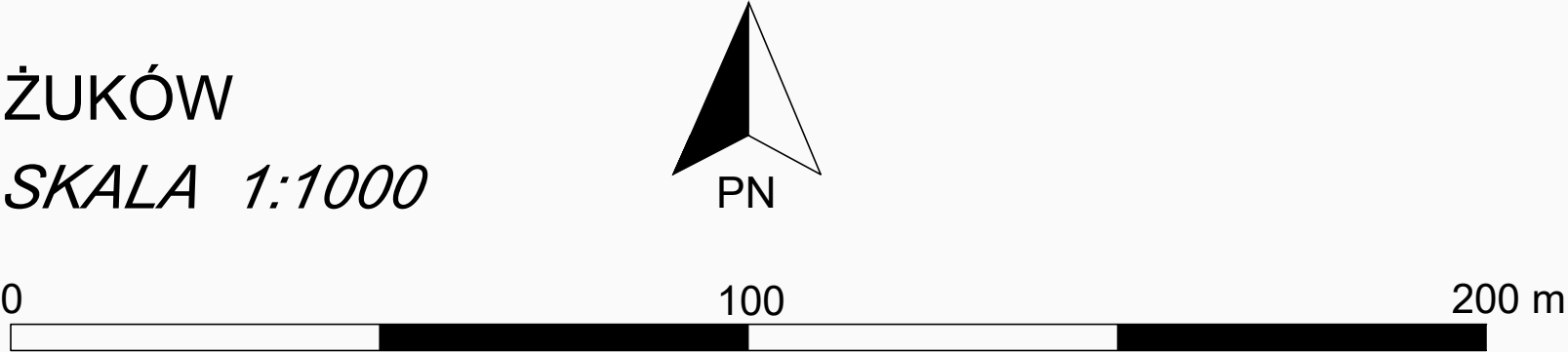


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK MAZOWIECKI OBEJMUJĄCY CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI ŻUKÓW, PODRUDZIE, MARIANKA, ZAKOLE WIKTOROWO, KRÓLEWIEC

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI Z DNIA 2025 R.

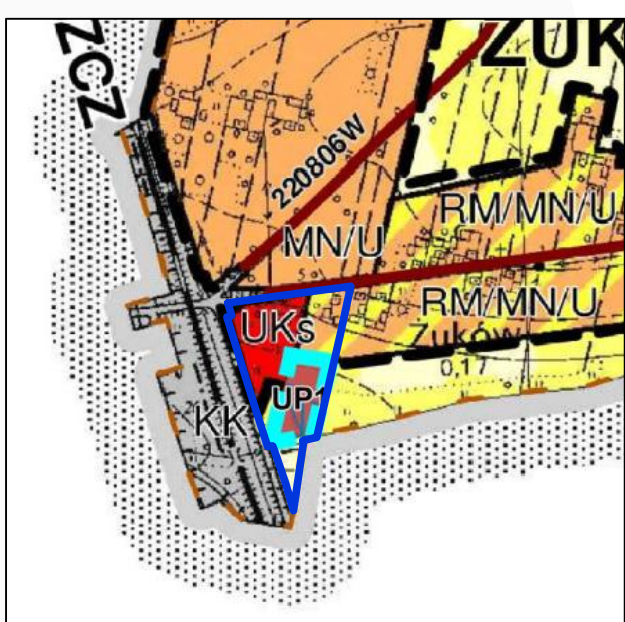


układ współrzędnych: Układ 2000 Strefa 7
źródło pochodzenia mapy: Starostwo Powiatowe

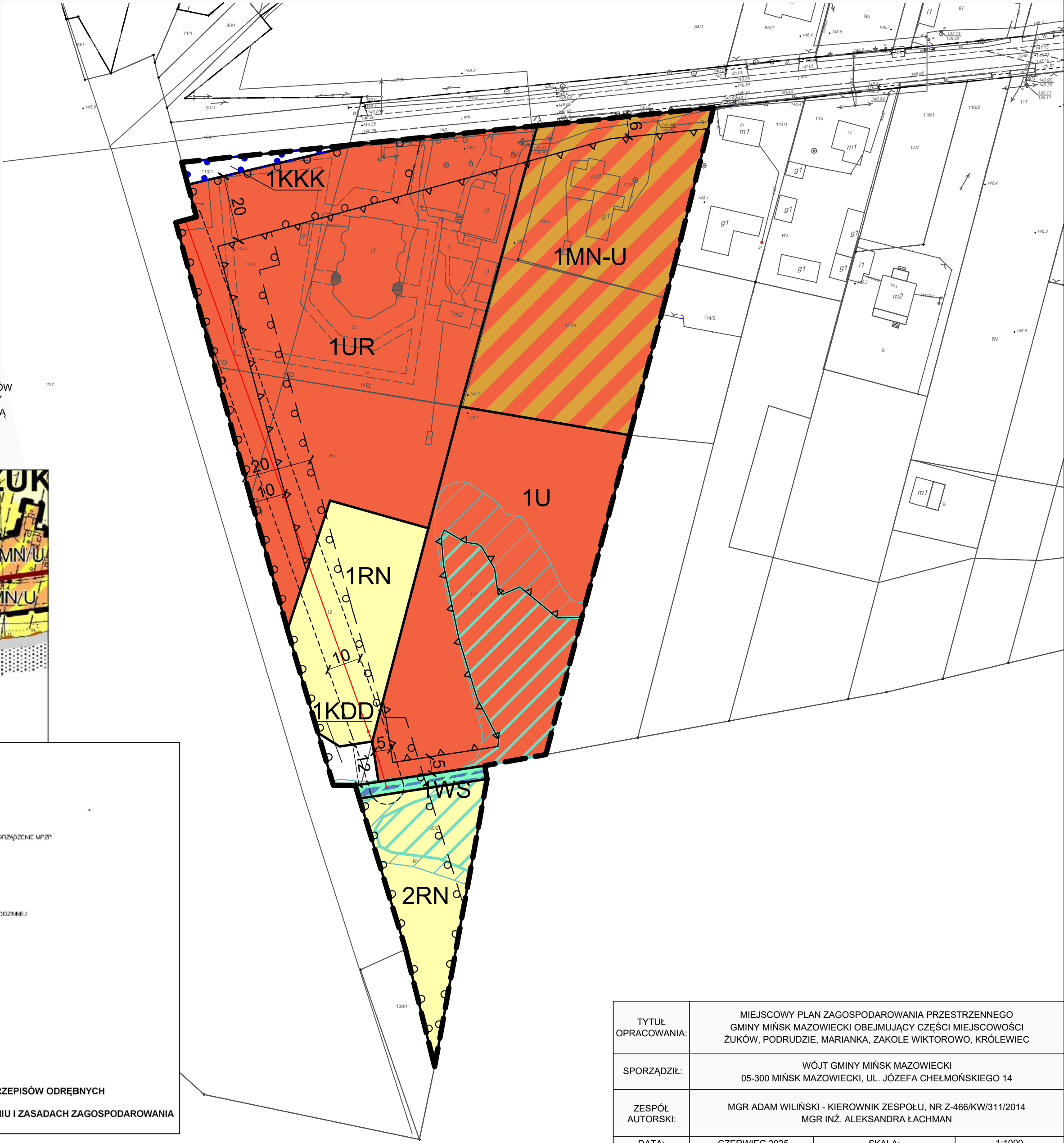
LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	odległości elementów zagospodarowania w metrach
	granica pasów technologicznych od linii elektroenergetycznych średniego napięcia
	granica strefy ograniczeń od obszaru kolejowego
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
	teren usług
	teren usług kultu religijnego
	teren drogi dojazdowej
	teren komunikacji kolejowej
	tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
	teren wód powierzchniowych śródlądowych
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	obszar szczególnego zagrożenia powodzią dla zalewu wodą Q10%
	obszar szczególnego zagrożenia powodzią dla zalewu wodą Q1%
	granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego
	granica terenu zamkniętego ustalonego przez ministra właściwego do spraw transportu, przez który przebiega linia kolejowa nr 13 relacji Krusze-Piława
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu
	linie elektroenergetyczne średniego napięcia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
MIŃSK MAZOWIECKI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ
NR XXVI/141/09 RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
Z DNIA 12 SIERPNIA 2009 R. Z PÓŹN. ZM.



LEGENDA	
I. GRANICE	
	GRANICA OPRACOWANIA
	GRANICE GMIN
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MPZP
	GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
II. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNIA	
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ	
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (USŁUGOWEJ)
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (USŁUGOWEJ)
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (USŁUGI SAKRALNE)
TERENY ROLNE	
	GRUNTY ORNE KLASY III-IV
	GRUNTY ORNE KLASY V-VI
V. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
KOMUNIKACJA	
	DROGI GMINNE
	TERENY KOLEJOWE
LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM	
	Granice obszarów objętych zmianą Studium
TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA	
	Tereny usług publicznych



TYTUŁ OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK MAZOWIECKI OBEJMUJĄCY CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI ŻUKÓW, PODRUDZIE, MARIANKA, ZAKOLE WIKTOROWO, KRÓLEWIEC		
SPORZĄDZIŁ:	WÓJT GMINY MIŃSK MAZOWIECKI 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI, UL. JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 14		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR ADAM WILIŃSKI - KIEROWNIK ZESPOŁU, NR Z-466/KW/311/2014 MGR INŻ. ALEKSANDRA ŁACHMAN		
DATA:	CZERWIEC 2025	SKALA:	1:1000