

Inwestor	GMINA MIŃSK MAZOWIECKI ul. Józefa Chelmońskiego 14 05-300 Mińsk Mazowiecki
Wykonawca	ZAKŁAD ROBÓT BUDOWLANO-INŻYNIERYJNYCH ARTUR JABŁOŃSKI ul. Ceramiczna 31 lok. 31 03-1206 Warszawa
Autor	BIURO INŻYNIERSKIE GRZEGORZ PIK UL. RYBITEW 14 06-100 PUŁTUSK

Obiekt budowlany	Droga gminna 220814W i 220839W		
Nazwa zadania inwestycyjnego	Przebudowa ul. Wojska Polskiego i ul. Jaśminowej (drogi gminne) w m. Budy Janowskie		
Kategoria obiektu	XXV		
Lokalizacja	Jedn. ew.	Mińsk Mazowiecki – gmina wiejska	141211_2
	Obręb	Budy Janowskie	0007
	Nr ew. dz.	40/8, 166	
	Obręb	Kolonia Janów	0024
	Nr ew. dz.	6	
Temat opracowania	PROJEKT BUDOWLANY		
Branża	DROGOWA		

L.p.	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1.	Projektant	mgr inż. Grzegorz Pik upr. bud. MAZ/0206/PBD/17	Lisopad 2024 r.	

2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	2
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
3.1. Przedmiot inwestycji.....	4
3.1.1. Lokalizacja inwestycji.....	4
3.1.2. Obszar robót	5
3.1.3. Podstawa opracowania	5
3.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	5
3.2.1. Uzbrojenie niezwiązane z drogą.....	6
3.2.2. Zieleń	6
3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
3.3.1. Założenia projektowe	7
3.4. Zestawienie powierzchni projektowych.....	7
3.5. Dane dotyczące zabytków.....	7
3.6. Eksploatacja górnicza.....	7
3.7. Wpływ na środowisko.....	8
3.8. Rozwiązanie geometryczne	8
3.9. Rozwiązanie wysokościowe	8
3.10. Obszar oddziaływania obiektu.....	8
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	9
Rys. nr 1 Plan orientacyjny skala 1:25000.....	10
Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500	11

5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	12
OPIS TECHNICZNY.....	12
5.1. Zakres robót budowlanych	12
5.2. Konstrukcja nawierzchni	12
5.3. Odwodnienie.....	12
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	13
Rys. nr 3 Kopia mapy do celów projektowych skala 1:500.....	14
Rys. nr 4 Przekroje konstrukcyjne skala 1:50; 1:20.....	15

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

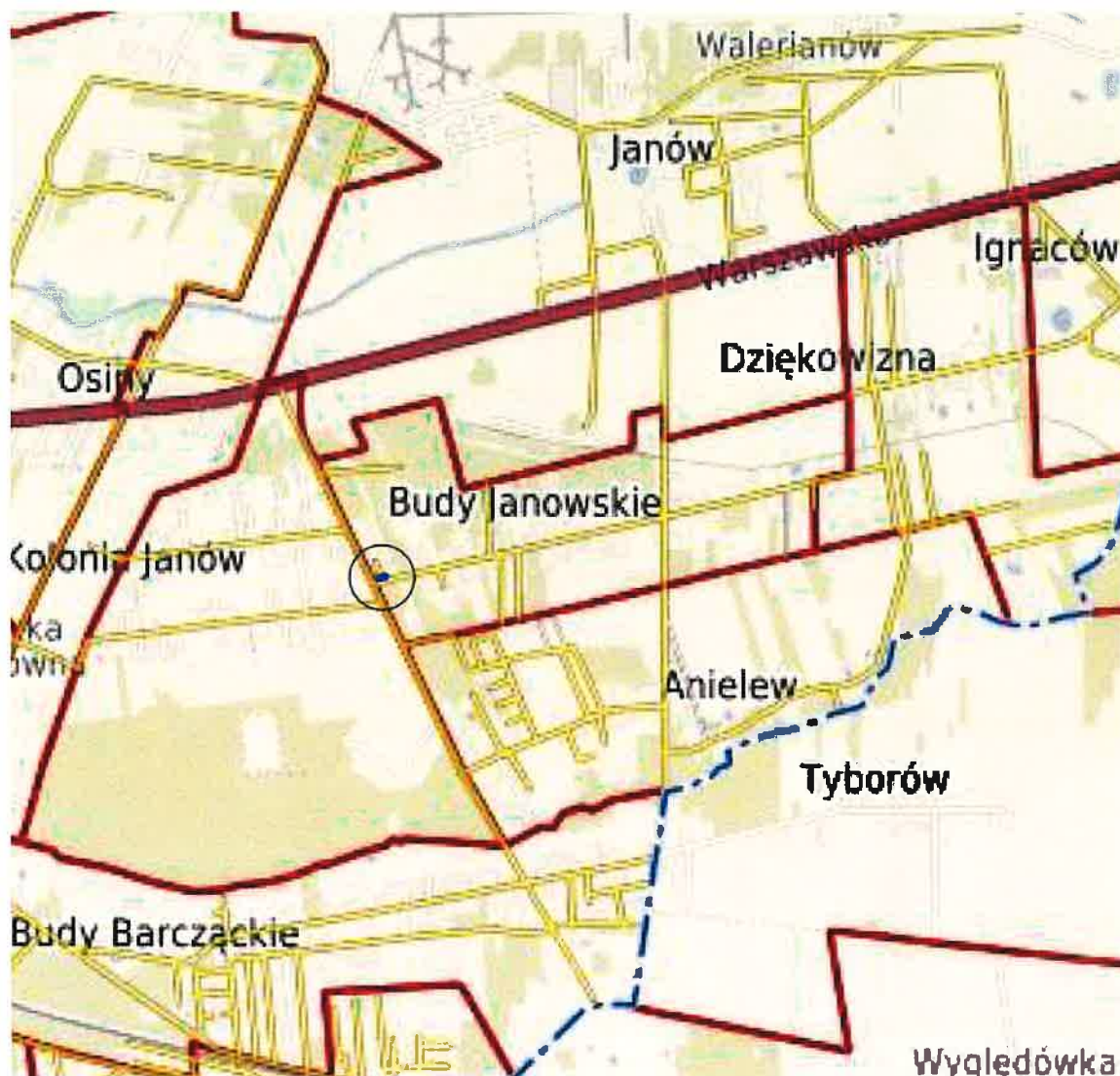
3.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ulicy Wojska Polskiego (DG 220814W) i ulicy Jaśminowej (DG 220839W) w miejscowości Budy Janowskie. Długość odcinka objętego przebudową to ok. 75 m (33 m budowa chodnika i 42 m odtworzenie rowu odwadniającego).

3.1.1. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie w granicy pasa drogowego na działkach o nr ew. 40/8 i 166 obręb Budy Janowskie nr 0007 oraz na działce o nr ew. 6 obręb Kolonia Janów nr 0024, w jednostce ewidencyjnej Mińsk Mazowiecki – gmina wiejska. Wymieniona działki, znajduje się we wschodniej części gminy Mińsk Mazowiecki, powiecie mińskim, województwie mazowieckim. Działka stanowi własność Inwestora – Gminy Mińsk Mazowiecki.

Lokalizację inwestycji przedstawiono na rysunku poniżej:



3.1.2. Obszar robót

Całość robót budowlanych przewidzianych w niniejszym opracowaniu, zostanie zrealizowana bez konieczności wejścia w teren działek przyległych, co oznacza prowadzenie prac w zakresie działek ewidencyjnych wymienionych w poprzednim punkcie.

3.1.3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji projektowej są następujące dokumenty i akty prawne:

- Zlecenie firmy Zakład Robót Budowlano – Inżynieryjnych Artur Jabłoński;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Inwentaryzacja stanu istniejącego;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późn. zm.);
- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725);
- Inne obowiązujące przepisy, ustawy, rozporządzenia i normatywy.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja o planowanym przedsięwzięciu inwestycyjnym, polegającym na przebudowie ulicy Wojska Polskiego (DG 220814W) i ulicy Jaśminowej (DG 220839W) w miejscowości Budy Janowskie. Długość planowanej przebudowy to ok. 75 m (33 m budowa chodnika i 42 m odtworzenie rowu odwadniającego).

Początek opracowania znajduje się na ulicy Jaśminowej na połączeniu ze zjazdem do posesji nr 1 i obejmuje obszar skrzyżowania z ulicą Wojska Polskiego po stronie północno-wschodniej.

Przedmiotowa Inwestycja znajduje się w terenie o charakterze zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz o charakterze rolniczym.

Pas drogowy jest właściwie urządzony. Wyposażony jest w drogę o nawierzchni bitumicznej z przystającymi poboczami gruntowymi porośniętymi trawą oraz rowy odwadniające. Szerokość istniejącej jezdni wynosi średnio 4,5m. Stan nawierzchni drogowej należy uznać za dobry, nie wymagający prac w zakresie przedmiotowej inwestycji.

Odwodnienie odbywa się przez spadki podłużne i poprzeczne w przyległe tereny zielone oraz do rowów przydrożnych. Jezdnia posiada spadek dwustronny.

3.2.1. Uzbrojenie niezwiązane z drogą

W pasie drogowym dróg gminnych nr DG 220814W i DG 220839W (lub bezpośrednio w jego sąsiedztwie) objętym opracowaniem, występuje następujące uzbrojenie terenu:

- sieć elektroenergetyczna podziemna i napowietrzna;
- sieć wodociągowa;
- sieć gazowa;
- sieć kanalizacyjna;
- sieć telekomunikacyjna.

Roboty ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W bezpośrednim sąsiedztwie sieci oraz w przypadku występowania niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego prace wykonywać ręcznie pod nadzorem gestorów sieci.

3.2.2. Zieleń

W pasie drogowym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie rośnie kilkanaście drzew, które nie kolidują z przebudową drogi.

3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedsięwzięcie będzie realizowane w ramach pasa drogowego, czyli działek, będących własnością Inwestora – Gmina Mińsk Mazowiecki – gmina wiejska, na działkach o nr ew. 40/8 i 166 obręb Budy Janowskie nr 0007 oraz na działce o nr ew. 6 obręb Kolonia Janów nr 0024.

Ze względu na istniejące zagospodarowanie terenu, założeniem dokumentacji projektowej jest projekt chodnika z kostki brukowej betonowej, o szerokości 1,80 m wzdłuż ulicy Jaśminowej i o szerokości 2,50 (strefa oczekiwania dla pieszych) na skrzyżowaniu z ulicą Wojska Polskiego.

Chodnik zostanie obramowany krawężnikiem betonowym 15x30cm na ławie betonowej z oporem, wyniesionym 10 cm, oraz obrzeżem betonowym 8x30cm na ławie betonowej z oporem. Nawierzchnia chodnika z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm koloru szarego ze spadkiem poprzecznym 2% skierowanym do terenu zielonego.

Wody deszczowe z jezdni i chodnika zostaną odprowadzone poprzez spadki podłużne i poprzeczne w chłonno-odparowujące tereny przyległe porośnięte trawą w granicach pasa drogowego. Ze względu na mały spadek podłużny wzdłuż krawężnika w ulicy Jaśminowej zaprojektowano ściek przykrawężnikowy z trzech rzędów kostki brukowej. Na odcinku budowy chodnika istniejący rów drogowy zostanie zastąpiony rowem krytym z rur z tworzywa sztucznego o sztywności obwodowej SN8, na załamaniach trasy zaprojektowano studnie

betonowe o średnicy 120 cm. W celu zapewnienia sprawnego przepływu wody w rowie krytym wzdłuż ulicy Wojska Polskiego należy odmulić rów drogowy na odcinku ok. 42 m.

3.3.1. Założenia projektowe

Parametry techniczne dróg gminnych przyjęte do projektowania:

Parametr	Dane
Długość chodnika	33 m
DG 220839W	
Klasa drogi	D
Szer. pasa drogowego	9,50 m
Szer. jezdni	4,50 m
Szer. chodnika	1,80m
Szer. pobocza	1,25m
DG 220814W	
Klasa drogi	L
Szer. pasa drogowego	14,50 m
Szer. jezdni	6,00 m
Szer. chodnika	2,50m
Szer. pobocza	2,00m

3.4. Zestawienie powierzchni projektowych

Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia [m2]
Nawierzchnia chodnika	62
Humusowanie skarp z obsianiem trawą	39
Powierzchnia rowu do dotworzenia	71

3.5. Dane dotyczące zabytków

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajdują się na nim elementy podlegające ochronie na podstawie miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

3.6. Eksploatacja górnicza

Działka przewidziana pod inwestycję nie jest zlokalizowana w granicach terenu górniczego.

3.7. Wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja znajduje się w Mińskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, nie będzie ona miała znaczącego wpływu na środowisko i nie stwarza zagrożenia dla środowiska, ponieważ zostanie ona zrealizowana w granicach istniejącego pasa drogowego i ograniczy się do utwardzenia kostką brukową niewielkiej jego części.

Nie jest ona zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ponieważ jej długość nie przekracza 1 km.

3.8. Rozwiązanie geometryczne

Projekt zakłada przebudowę ulicy Wojska Polskiego (DG 220814W) i ulicy Jaśminowej (DG 220839W) w miejscowości Budy Janowskie poprzez wbudowanie obok ich krawędzi krawężników betonowych na odcinkach prostych oraz połączenie ich łukiem o promieniu $R=6,00m$.

Układ geometryczny został przedstawiony na Projekcie zagospodarowania terenu (Rys. nr 2).

3.9. Rozwiązanie wysokościowe

Rozwiązanie wysokościowe nawierzchni projektowanego chodnika zostało dostosowane do istniejącej nawierzchni bitumicznej. Różnica wysokości między stanem projektowanym i istniejącą niweletą wynosi średnio 10 cm. W celu zapewnienia właściwego odwodnienia jezdni wzdłuż ulicy Wojska Polskiego zaprojektowano ściek przykrawężnikowy z trzech rzędów kostki.. Spadek poprzeczny chodnika przyjęto 2% w kierunku terenu zielonego.

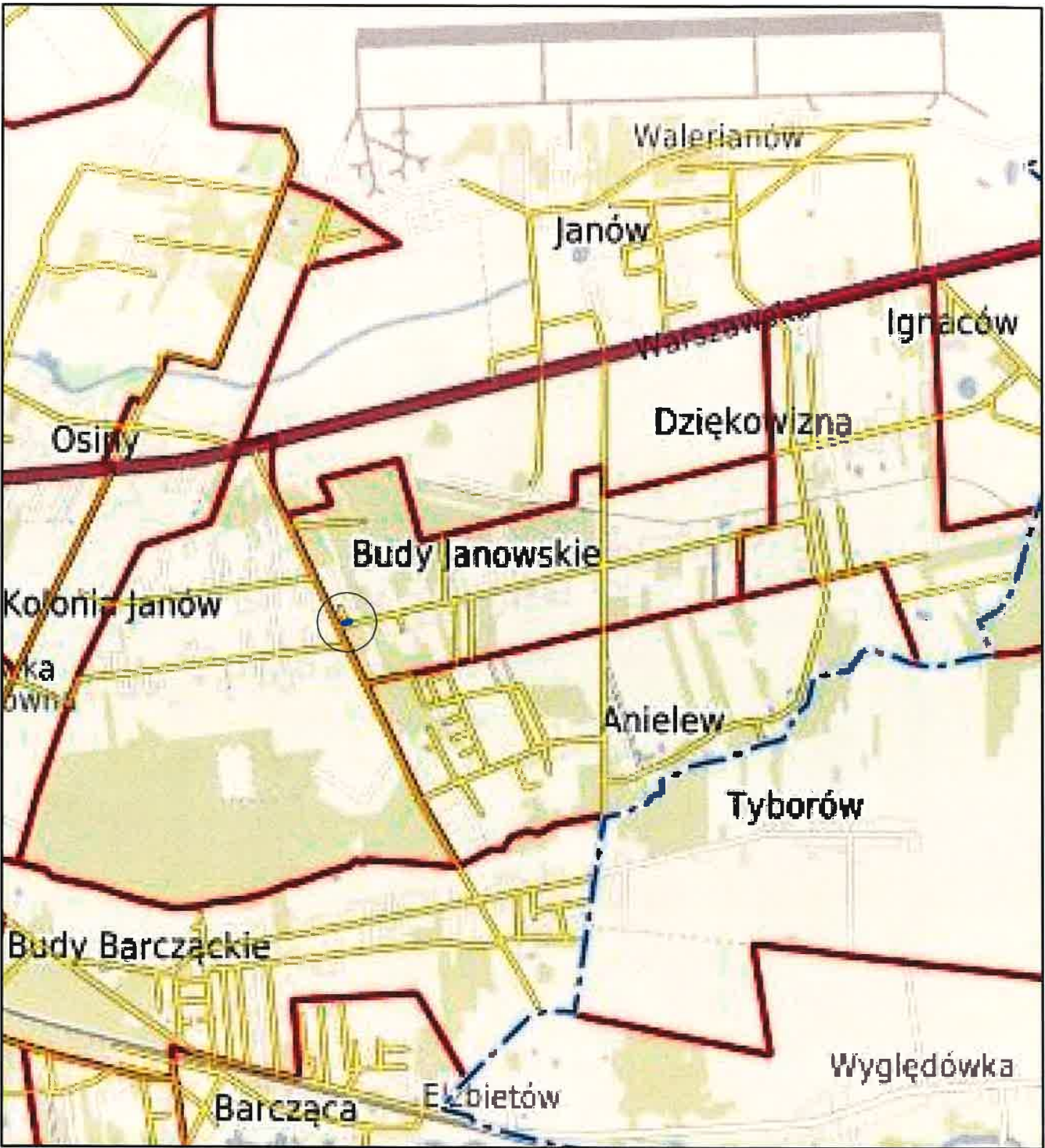
3.10. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zagospodarowanie przyległych terenów, ponieważ przyjęto pozostawienie dotychczasowego przebiegu trasy i zastąpienie pobocza gruntowego chodnikiem z kostki brukowej betonowej. Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu nieruchomości na której został zlokalizowany. Nie stwierdza się oddziaływania na tereny przyległe.

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Tytuł	Numer rysunku	Skala
Plan orientacyjny	1	1:25000
Projekt zagospodarowania terenu	2	1:500

PLAN ORIENTACYJNY

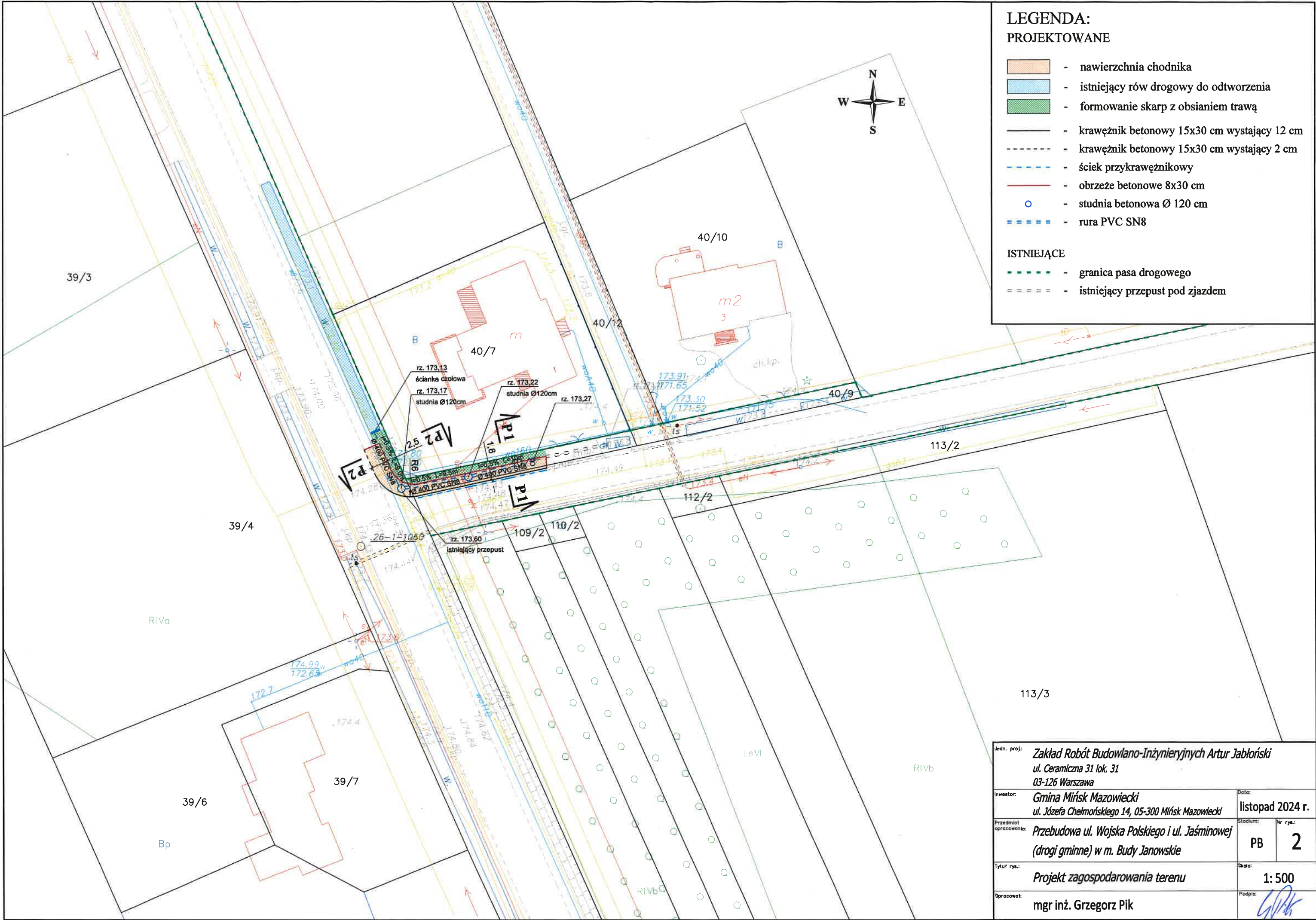


Projektowany odcinek

Lokalizacja:

- Województwo - Mazowieckie
Powiat - Miński
Gmina - Mińsk Mazowiecki
Miejscowość - Budy Janowski

Jedn. proj:	Zakład Robót Budowlano-Inżynieryjnych Artur Jabłoński ul. Ceramiczna 31 lok. 31 03-126 Warszawa		
Inwestor:	Gmina Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki	Data: listopad 2024 r.	
Przedmiot opracowania:	Przebudowa ul. Wojska Polskiego i ul. Jaśminowej (drogi gminne) w m. Budy Janowskie	Stadium: PB	Nr rys.: 1
Tytuł rys.:	Plan orientacyjny	Skala: 1: 25 000	
Opracował:	mgr inż. Grzegorz Pik	Podpis: 	

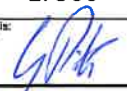


LEGENDA:
PROJEKTOWANE

-  - nawierzchnia chodnika
-  - istniejący rów drogowy do odtworzenia
-  - formowanie skarp z obsianiem trawą
-  - krawężnik betonowy 15x30 cm wystający 12 cm
-  - krawężnik betonowy 15x30 cm wystający 2 cm
-  - ściek przykrawężnikowy
-  - obrzeże betonowe 8x30 cm
-  - studnia betonowa Ø 120 cm
-  - rura PVC SN8

ISTNIEJĄCE

-  - granica pasa drogowego
-  - istniejący przepust pod zjazdem

Jedn. proj.: Zakład Robót Budowlano-Inżynieryjnych Artur Jabłoński ul. Ceramiczna 31 lok. 31 03-126 Warszawa			
Inwestor: Gmina Mińsk Mazowiecki ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki		Data: listopad 2024 r.	
Przedmiot opracowania: Przebudowa ul. Wojska Polskiego i ul. Jaśminowej (drogi gminne) w m. Budy Janowskie		Stadium: PB	Nr rys.: 2
Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1: 500	
Opracował: mgr inż. Grzegorz Pik		Podpis: 	

5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

5.1. Zakres robót budowlanych

Dokumentacja zakłada wykonanie następujących czynności w ramach robót budowlanych:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, inwentaryzacja istniejącego uzbrojenia terenu,
- wykonanie elementów rowu krytego, ułożenie rur z tworzywa sztucznego na ławie z kruszywa oraz ustawienie studni betonowych,
- roboty ziemne, usunięcie warstwy humusu, wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne projektowanych nawierzchni,
- ustawienie krawężnika betonowego 15x30 cm oraz obrzeża betonowego 8x30 cm na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie ścieku przykrawężnikowego z trzech rzędów kostki brukowej,
- wykonanie warstwy mrozochronnej z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego,
- wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej,
- formowanie skarp z obsianiem trawą pomiędzy projektowanym chodnikiem i istniejącym ogrodzeniem,
- odtworzenie rowy drogowego wzdłuż ulicy Wojska Polskiego,
- roboty wykończeniowe.

5.2. Konstrukcja nawierzchni

Chodnik

- | | |
|--|-----------|
| - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej koloru szarego | gr. 6 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. 4 cm |
| - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm | gr. 15 cm |
| - warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem klasy C1,5/2 $\leq$ 4 MPa, materiał z wytórni | gr. 10 cm |

5.3. Odwodnienie

Wody deszczowe z jezdni i chodnika zostaną odprowadzone poprzez spadki podłużne i poprzeczne w chłonno-odparowujące tereny przyległe porośnięte trawą w granicach pasa drogowego. Ze względu na mały spadek podłużny wzdłuż krawężnika w ulicy Jaśminowej

zaprojektowano ściek przykrawężnikowy z trzech rzędów kostki brukowej. Na odcinku budowy chodnika istniejący rów drogowy zostanie zastąpiony rowem krytym z rur z tworzywa sztucznego o sztywności obwodowej SN8, na załamaniach trasy zaprojektowano studnie betonowe o średnicy 120 cm. W celu zapewnienia sprawnego przepływu wody w rowie krytym wzdłuż ulicy Wojska Polskiego należy odmulić rów drogowy na odcinku ok. 42 m.

6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Tytuł	Numer rysunku	Skala
Kopia mapy do celów projektowych	3	1:500
Przekroje konstrukcyjne	4	1:50; 1:20

Skala : 1: 500



Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.4566.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Miński
Wykonawca prac geodezyjnych	Artur Bartnicki Usługi Geodezyjne Młecin 67B, 05-307 Dobrze NIP: 822 211 23 91, tel. 500 550 556
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji	G.6640.4566.2024.1 (2024-06-26)
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Jarosław Konowrocki Upr. Nr.22953

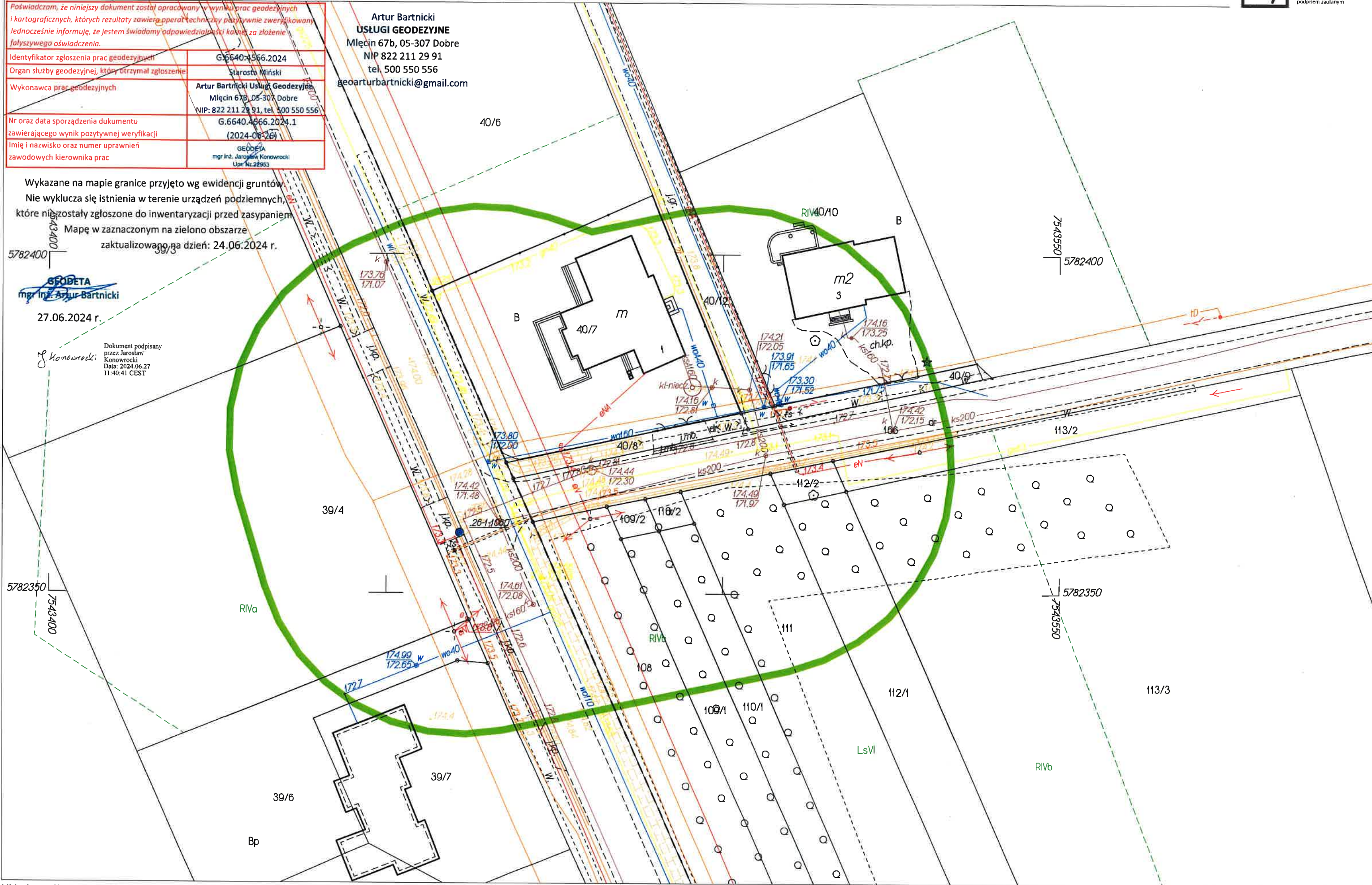
Artur Bartnicki
USŁUGI GEODEZYJNE
Młecin 67b, 05-307 Dobrze
NIP 822 211 29 91
tel. 500 550 556
geoarturbartnicki@gmail.com

zaktualizowano na dzień: 24.06.2024 r.

~~GEODETA~~
~~mgr inż. Artur Bartnicki~~

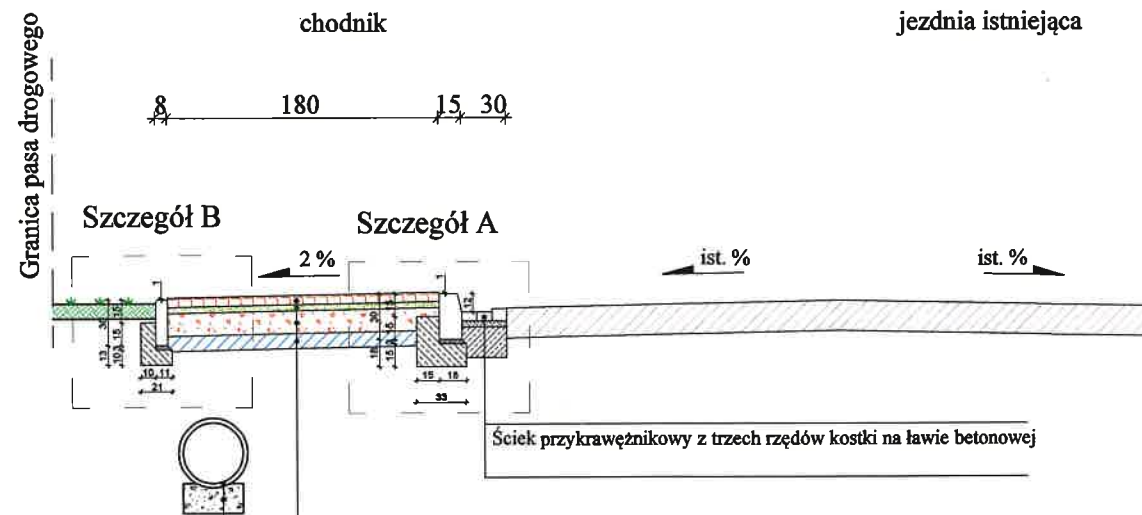
27.06.2024 r.

Dokument podpisany
przez Jarosław
Konowrocki
Data: 2024.06.27
11:40:41 CEST



Wydrukował(a) : mgr inż. Artur Bartnicki. Id zgłoszenia: G.6640.4566.2024

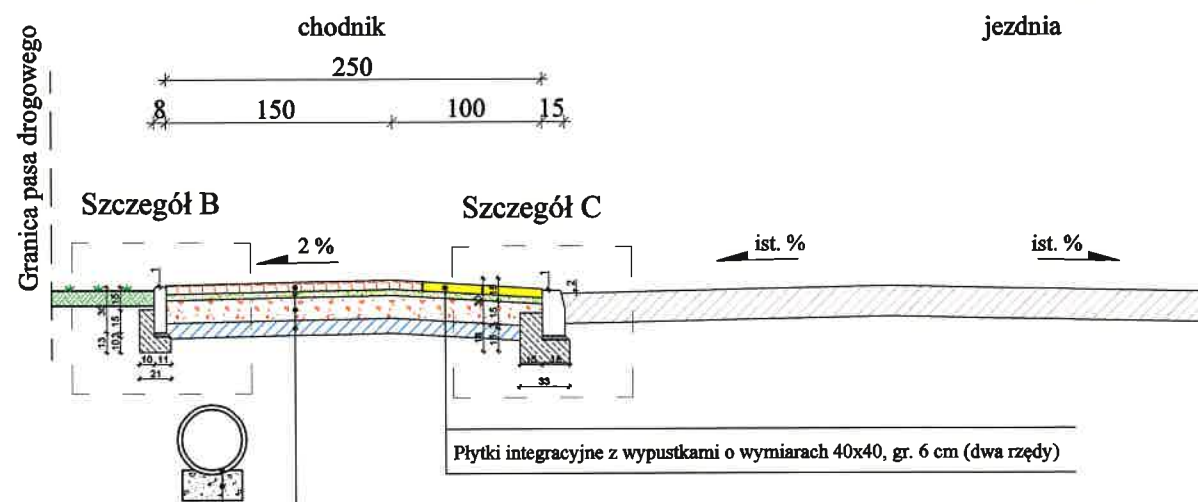
Przekrój normalny nr 1
chodnikiem z krawężnikiem wyniesionym ze ściekiem przykrawężnikowym
ul. Jaśminowa
jezdni istniejąca



Warstwa ścierna z kostki betonowej, gr. 6 cm
Podsypka cementowa - piaskowa 1:4, gr. 4 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 mm C90/3, gr. 15 cm
Warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem klasy C 1,5/2; gr. 10 cm; materiał z wytwórni
Istniejące podłoże gruntowe stabilizowane mechanicznie

Projektowany przepust PVC SN8 Ø 40 cm
Ława pod przepustem z kruszywa 20x40 cm

Przekrój normalny nr 2
chodnik z krawężnikiem obniżonym (przejście dla pieszych)
ul. Wojska Polskiego
jezdni

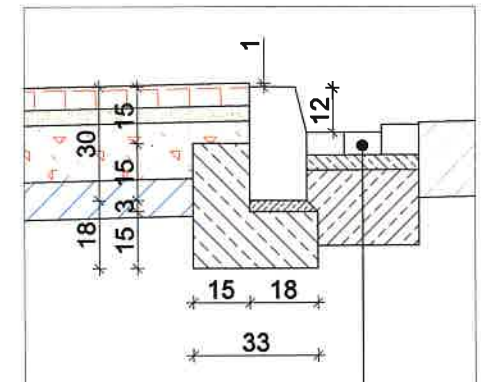


Warstwa ścierna z kostki betonowej koloru szarego, gr. 6 cm
Podsypka cementowa - piaskowa 1:4, gr. 4 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 mm C90/3, gr. 15 cm
Warstwa mrozochronna z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem klasy C 1,5/2; gr. 10 cm; materiał z wytwórni
Istniejące podłoże gruntowe stabilizowane mechanicznie

Projektowany przepust PVC SN8 Ø 40 cm
Ława pod przepustem z kruszywa 20x40 cm

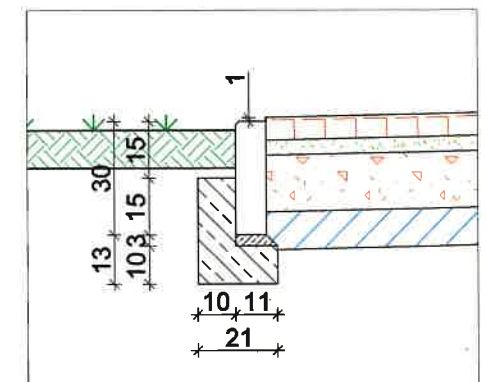
Szczegół A

krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie betonowej
z oporem ze ściekiem przykrawężnikowym
skala 1:20



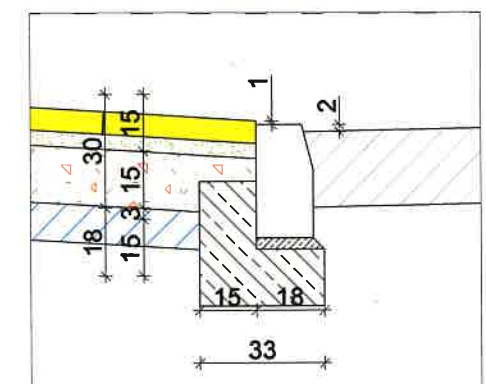
Szczegół B

obrzeże betonowe 8x30 cm na ławie betonowej
z oporem
skala 1:20



Szczegół C

krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie betonowej
z oporem wystający 2 cm
skala 1:20



Jedn. proj.: Zakład Robót Budowlano-Inżynieryjnych Artur Jabłoński
ul. Ceramiczna 31 lok. 31
03-126 Warszawa

Inwestor: Gmina Mińsk Mazowiecki
ul. Józefa Chelmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Data: listopad 2024 r.

Przedmiot opracowania: Przebudowa ul. Wojska Polskiego i ul. Jaśminowej
(drogi gminne) w m. Budy Janowskie

Stadium: PB Nr rys.: 4

Tytuł rys.: Przekroje konstrukcyjne

Skala: 1:50, 1:20

Opracował: mgr inż. Grzegorz Pik

Podpis: [Signature]