

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
OBEJMUJĄCY MIEJSCOWOŚĆ CIELECHOWIZNA - ETAP A

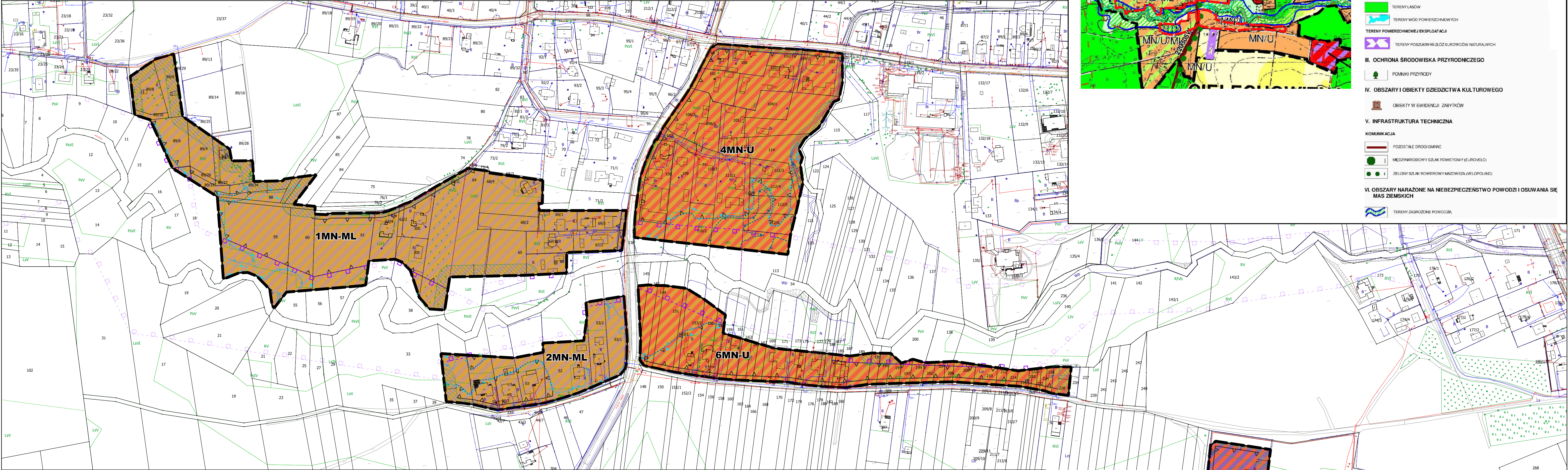


UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA VII) - EPSG: 2178

Załącznik nr 1 do uchwały nr ...
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia ... r.

SKALA
1:2000

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

--- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE

△△ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

— ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN-ML TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U-P TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

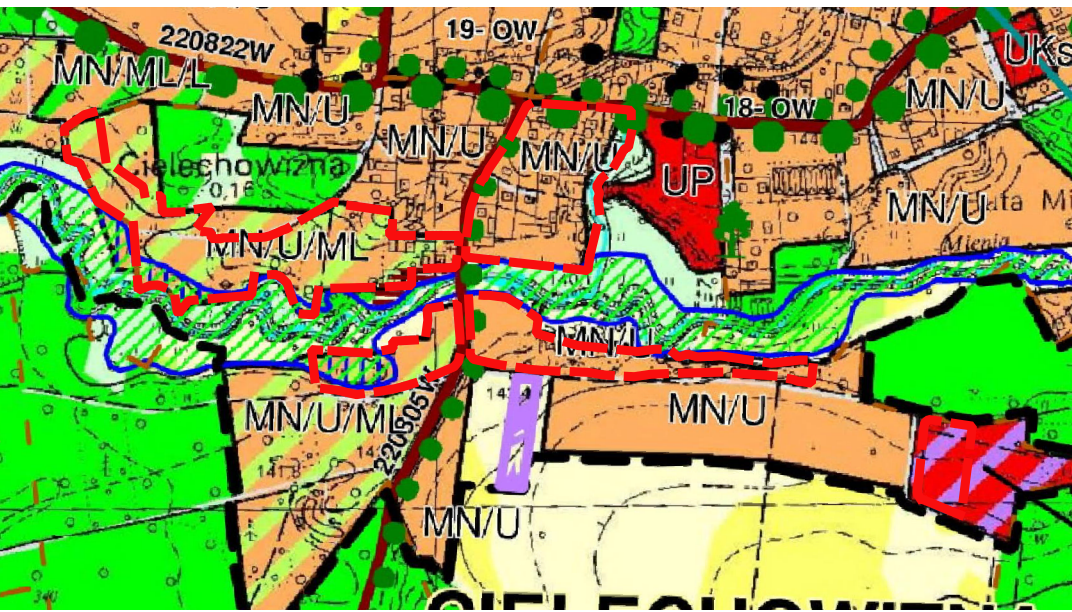
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OBEJMUJĄCEGO OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q10%)
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OBEJMUJĄCEGO OBSZAR NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q1%)
- GRANICE STREFY OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCEJ Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA OCHRONY PRZYRODY
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCEJ Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA OCHRONY PRZYRODY POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q0,2%)
- CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU MIŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK
MAZOWIECKI

SKALA 1:10 000



- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH ODCIĄGOWE JEST SIŁO PRZECIENIE M20
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (USŁUGOWEJ)
 - MN-ML TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (USŁUGOWEJ) I LETNISKOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - U-P TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
 - U-P TERENY ZABUDOWY PRODUKCJI I USŁUGOWEJ
- TERENY ROLNE
 - GRUNTY ORNE KLASY II-V
 - GRUNTY ORNE KLASY VI-VI
 - LAKI PASTWISKA KLASY IV
 - LAKI PASTWISKA KLASY V-VI
- TERENY ZIELENI I WOD
 - TERENY LASÓW
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI
 - TERENY POSZUKIWANIA I ZŁOŻYŚC GÓRNICZYCH NATURALNYCH
- III. OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - POMNIKI PRZYRODY
- IV. OBSZARY I OBIEKTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
 - OBIEKTY W EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- V. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
 - KOMUNIKACJA
 - PODZIAŁE DROGI GMINNE
 - MIEDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY (E-ROWELO)
 - ZELEŃNY SZLAK ROWEROWY MAZOWISZA (VELOPOLAND)
- VI. OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI I OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMSKICH
 - TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ

ZESPÓŁ
AUTORSKI

mgr Krzysztof Parszewski -
główny projektant
inż. Kamil Przepióra