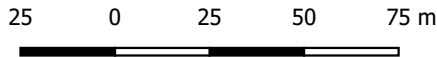


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
GMINY MIŃSK MAZOWIECKI OBEJMUJĄCY CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI
NOWE OSINY, OSINY - ETAP A10.1

SKALA 1:2000



Załącznik nr 2 do uchwały nr..... Rady
Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia.....

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 7) - EPSG: 2178

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH
MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM (NR
LICENCJI G.6642.4391.2024_1412, P z dnia 18.06.2024 r.)

ZESPÓŁ AUTORSKI

mgr Krzysztof Parszewski - główny
projektant
mgr inż. Jakub Kałużny



OBJAŚNIENIA
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPIĘTOWYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- ZL** TERENY LASÓW
- KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ** TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE
Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO ZGODNIE Z DECYZJĄ
LOKALIZACYJNĄ NR 092/76 KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW
Z DNIA 08.12.1976 r.
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO ZGODNIE Z DECYZJĄ
LOKALIZACYJNĄ NR 092/76 KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW
Z DNIA 08.12.1976 r. POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- SN 15 kV** NAPIĘTOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PROPONOWANY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH POZA OBSZAREM
OPRACOWANIA
- PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH W PLANACH MIEJSCOWYCH
OBOWIĄZUJĄCYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- OBSZAR NR 2 ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU POWIERZCHNI
OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY DO 220 M N.R.M. W OTOCZENIU
LOTNISKA WOJSKOWEGO MIŃSK MAZOWIECKI, MIŃSKIEGO OBSZARU
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICE GMIN
- GRANICE WSI
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE JEST SPORZĄDZENIE MPZP
- GRANICE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ
WYSOKOŚĆ ZABUDOWY OD LOTNISKA WOJSKOWEGO
- II. STRUKTURA FUNKCYJONALNO-PRZESTRZENNA
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ROLNE
- GRUNTY ORNE KLASY II-IV
- GRUNTY ORNE KLASY V-VI
- ŁĄKI I PASTWISKA KLASY II-IV
- ŁĄKI I PASTWISKA KLASY V-VI
- TERENY ZIELNI I WÓD
- TERENY LASÓW
- III. OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- LASY
- V. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
KOMUNIKACJA
- 220kV i w. DROGI GMINNE
- POZOSTAŁE DROGI GMINNE
- DROGI (WEWNĘTRZNE)
- ELEKTROENERGETYKA
- NAPIĘTOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN (EN 110kV)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK
MAZOWIECKI
SKALA 1:10 000

GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH
PLANEM MIEJSCOWYM

