

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie podjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mińsk Mazowiecki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rady Gminy Mińsk Mazowiecki uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIII.170.2025 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 11 września 2025 r. w sprawie podjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Załącznik do uchwały nr

Rady Gminy Mińsk Mazowiecki

z dnia.....2025 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o Gminie, należy przez to rozumieć Gminę Mińsk Mazowiecki.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości oraz podmioty odpowiedzialne za zarządzanie lub administrowanie terenem przeznaczonym do użytku publicznego, zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyznaczenie miejsc do gromadzenia odpadów oraz wyposażenie nieruchomości w zestaw pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych umożliwiających ich segregację, utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 2) zbieranie w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z niniejszym Regulaminem oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów;
- 3) utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie sanitarno – porządkowym;
- 4) zbieranie odpadów do pojemników lub worków o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób zgodny z niniejszym Regulaminem;
- 5) systematycznego pozbywania się odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości w odpowiednio oznakowanych – w zależności od frakcji pojemnikach, kontenerach lub workach, a nieczystości ciekłych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 6) przekazywania wytworzonych odpadów i nieczystości ciekłych uprawnionym przedsiębiorcom.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku poprzez prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania odpadów komunalnych z podziałem na odrębne frakcje:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,

- 4) szkło,
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 6) bioodpady,
- 7) popiół,
- 8) odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- 10) zużyte baterie i akumulatory,
- 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 13) zużyte opony,
- 14) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, powstałe w wyniku drobnych prac budowlanych samodzielnie wykonanych, nie wymagających pozwolenia na budowę czy zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót
- 15) odpady tekstyliów i odzieży.

3. Pozostałe odpady, po wysegregowaniu frakcji wskazanych w ust. 2 stanowią niesegregowane (zmieszane) odpady, które odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

4. Właściciele nieruchomości zamieszkałych w celu wypełnienia obowiązku określonego w ust. 2 mogą korzystać z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zwanego dalej jako „PSZOK”.

5. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać właściwe przepisy prawa, w szczególności warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

6. Pojemniki oraz worki, o których mowa w § 6, należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu ich odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości, w taki jednak sposób by nie zakłócały normalnego korzystania z pasa drogowego. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach. Pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota. Przy czym w przypadku nieruchomości przy drodze prywatnej odpady należy wystawić jak najbliżej drogi publicznej.

7. Pojemniki na odpady należy utrzymywać w czystości, dobrym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz należy poddawać je okresowej dezynfekcji.

8. Odpady komunalne powstające na nieruchomości odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów.

9. Podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości nie może mieszać selektywnie zebranych odpadów komunalnych z niesegregowanymi (zmieszanymi) odpadami komunalnymi oraz selektywnie zebranych poszczególnych frakcji odpadów ze sobą.

10. Selektywnie zebrane odpady pochodzące z gospodarstw domowych, wymienione w §3, ust. 2, pkt 1-5 można przekazać do legalnie działających punktów skupu surowców wtórnych, a także przekazać do PSZOK. Ponadto niniejsze odpady odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

11. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, odpady komunalne, określone w §3, ust. 2, pkt 6 mogą poddawać kompostowaniu we własnym kompostowniku i na własne potrzeby, w kompostownikach przydomowych, a także przekazać do PSZOK. Ponadto niniejsze odpady odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

12. Usytuowanie miejsca kompostowania na nieruchomości nie powinno stwarzać uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich. Bioodpady gromadzone w kompostowniku, nie powinny wydostawać się na zewnątrz. Kompostownik powinien być usytuowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz.1225 ze zm.).

13. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujący bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym są w całości zwolnieni z wyposażenia nieruchomości w worki lub pojemniki koloru brązowego, co oznacza, że nie mogą tego rodzaju odpadów przekazywać w ramach systemu gminnego odbioru.

14. Odpady określone w §3, ust. 2, pkt 7 zbierane są za pomocą przeznaczonych do tego celu specjalnie oznakowanych pojemników oraz worków oraz odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

15. Selektywnie zebrane odpady określone w §3, ust. 2, pkt 8-9 można przekazać do PSZOK. Ponadto niniejsze odpady odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru. Przeterminowane leki można umieścić w pojemnikach zlokalizowanych w aptekach, które prowadzą taką zbiórkę.

16. Selektywnie zebrane odpady określone w §3, ust. 2, pkt 10 można przekazać do placówek handlowych lub innych punktów dysponujących odpowiednimi pojemnikami, a także do PSZOK, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o bateriach i akumulatorach (Dz.U. 2025, poz. 809 ze zm.). Ponadto odpady zostaną odebrane sprzed nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

17. Selektywnie zebrane odpady określone w §3, ust. 2, pkt 11 można przekazać do zbierających zużyty sprzęt w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. 2024, poz. 573), punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz placówek handlowych, a także do PSZOK. Ponadto odpady zostaną odebrane sprzed nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

18. Selektywnie zebrane odpady określone w §3, ust. 2, pkt 12-15 można przekazać do PSZOK. Ponadto odpady zostaną odebrane sprzed nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem ich odbioru.

19. Nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, wyłączone są z zorganizowanego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi prowadzonego przez Gminę. Właściciele tych nieruchomości zobowiązani są we własnym zakresie do podpisywania umów na odbiór odpadów komunalnych z prowadzonej działalności na zasadach cywilno-prawnych z przedsiębiorcami posiadającymi wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki.

20. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne podlegają one obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania, według zasad i wymagań określonych ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz odrębnymi przepisami.

§ 4. Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń poprzez ich odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów z dróg dla pieszych położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taką drogę uznaje się wydzieloną część drogi publicznej przeznaczoną do ruchu pieszych położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Właściciel nie jest obowiązany do uprzątnięcia drogi dla pieszych, na której jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dopuszczalne pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do przydomowej oczyszczalni ścieków albo do zbiornika bezodpływowego lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych, ziemi, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej.

2. Poza warsztatami naprawczymi, na terenie nieruchomości, dopuszczalne są naprawy pojazdów samochodowych, o ile nie powodują emisji do gruntu lub wód żadnych substancji, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich zagospodarowanie zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy o odpadach. Naprawy, o których mowa w zdaniu pierwszym dopuszczalne są tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Na terenie Gminy nieruchomości muszą być wyposażone w pojemniki lub worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych.

2. Pojemnikami przeznaczonymi do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości są:

- 1) Wykonane z tworzywa sztucznego śmietniki lub kontenery, o konstrukcji zapewniającej ich szczelność o pojemności: 120 l, 240 l, 1100 l, 1500 l, 2000 l, 5000 l, 7000 l,
- 2) worki wykonane z folii, których grubość dostosowana jest do ilości i rodzaju odpadów oraz minimalizuje ryzyko rozerwania się worka, o pojemności co najmniej 10 l do 120 l,

w odniesieniu do każdej kategorii odpadów zbieranych selektywnie.

3. Dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować pojemniki lub worki odpowiadające rodzajowi gromadzonego odpadu, według następującej kolorystyki:

- 1) niebieski z napisem „Papier” – z przeznaczeniem na papier i tekturę, w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury
- 2) zielony z napisem „Szkło” – z przeznaczeniem na szkło, w tym odpady opakowaniowe ze szkła
- 3) żółty z napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – z przeznaczeniem na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe
- 4) brązowy z napisem „Bio” – z przeznaczeniem na bioodpady.

4. Do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych – odpadów po wydzieleniu w drodze selektywnej zbiórki będą stosowane pojemniki lub worki o pojemności co najmniej 120l w kolorze czarnym.

5. Do gromadzenia odpadów popiołu z palenisk domowych rodzaj pojemnika do zbierania odpadów zależy od wyboru jej właściciela, o pojemności określonej zgodnie z ust. 6 pkt 1.

6. Właściciele nieruchomości wyposażając nieruchomości w pojemniki, o których mowa w ust. 2 zobowiązani są dostosować ich ilość i pojemność do swoich indywidualnych potrzeb, uwzględniając w szczególności średnią miesięczną ilość wytworzonych odpadów komunalnych:

- 1) dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy
 - a) w zabudowie jednorodzinnej – co najmniej 30l na mieszkańca;
 - b) w zabudowie wielolokalowej – co najmniej 120 l na lokal;
- 2) dla nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy – według przewidywanych potrzeb, kierując się w szczególności zasadami wskazanymi w ust. 1 i § 10 ust. 3 i § 11 – co najmniej 120l.

7. W zabudowie jednorodzinnej niesegregowane (zmieszane) odpady i odpady zbierane selektywnie określone w § 3 ust. 2 pkt 1-7 muszą być zbierane w workach lub śmietnikach albo kontenerach, zgodnie z wyborem właściciela nieruchomości.

8. W zabudowie wielolokalowej, odpady zebrane uprzednio w poszczególnych lokalach wyłącznie w odpowiednich workach należy zbierać łącznie w następujący sposób:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w śmietniku lub kontenerze z pokrywą o pojemności określonej zgodnie z ust. 6 pkt 1,
- 2) odpady zbierane selektywnie, określone w § 3 ust. 2 pkt 1-7 w śmietniku lub kontenerze o pojemności określonej zgodnie z ust. 6 pkt 1 zaopatrzonych w specjalne otwory wrzutowe.
- 3) Dopuszcza się zbieranie w jednym pojemniku odpadów określonych w § 3 ust. 2 pkt 2- 3 i 5.

9. Dla nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, rodzaj pojemników do zbierania odpadów zależy od wyboru jej właściciela.

§ 7. 1. Odpady, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 8-11, 13 i 15 należy zbierać w miarę możliwości w jednym miejscu, w odniesieniu do poszczególnych frakcji tych odpadów.

2. Odpadów, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 12 nie trzeba zbierać przy użyciu worków ani pojemników.

3. Odpady o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 14 należy zbierać przy użyciu śmietników lub kontenerów, w taki sposób by uniemożliwić lub ograniczyć do nich dostęp osób nieuprawnionych do zbierania w nich odpadów.

§ 8. 1. Nieruchomości o powierzchni przekraczającej 1000 m² lokalu, przeznaczone do prowadzenia handlowej działalności gospodarczej, należy wyposażyć w miejscach publicznych, w szczególności przed sklepami, w pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę, które uzupełniają będą indywidualne zbieranie odpadów przez właściciela nieruchomości.

2. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 mają pojemność nie mniejszą niż 800l oraz napis zgodny z odpowiednimi przepisami.

§ 9. W miejscach publicznych (takich jak w szczególności drogi, chodniki, place, przystanki autobusowe) odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych o pojemności nie mniejszej niż 10 l.

§ 10. 1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać właściwe przepisy prawa, w szczególności warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, usuwać powstające zanieczyszczenia, utrzymywać je w czystości.

2. Pojemniki oraz worki, o których mowa w § 6, należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu ich odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości, w taki jednak sposób by nie zakłócały normalnego korzystania z pasa drogowego. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach. Pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota. Przy czym w przypadku nieruchomości przy drodze prywatnej odpady należy wystawić jak najbliżej drogi publicznej.

3. Pojemniki na odpady należy utrzymywać w czystości, dobrym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz należy poddawać je okresowej dezynfekcji.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. 1. Pozbywanie się odpadów komunalnych powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą stałe utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy.

2. Właściciele nieruchomości zamieszkałych przekazują odpady komunalne przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w terminach ustalonych w harmonogramie odbioru

§ 12. 1. Odpadów komunalnych należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

1) w zabudowie jednorodzinnej:

a) odpady, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 6 oraz ust. 3 - co najmniej dwa razy w miesiącu z tym, że w okresie od kwietnia do października – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z budynków mieszkalnych jednorodzinnych, oraz nie rzadziej niż raz na tydzień z budynków wielolokalowych. Ponadto istnieje możliwość, aby odpady o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 6 przekazywać w miarę potrzeb do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,

- b) odpady, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 7 – w okresie od dnia 1 września do 31 maja – co najmniej raz w miesiącu
 - c) odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-5 – co najmniej raz w miesiącu. Ponadto istnieje możliwość przekazania tych odpadów do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w miarę potrzeb,
- 2) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-5:
- a) na obszarach komunikacji zbiorowej – raz na dwa tygodnie;
 - b) z cmentarzy – raz na dwa tygodnie;
 - c) z nieruchomości, na których prowadzi się działalność handlową i usługową – raz na dwa tygodnie;
- 3) na innych nieruchomościach, w szczególności niezamieszkałych, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-6 – w miarę potrzeb, jednakże nie rzadziej niż raz na rok.

2. Odpady, o których mowa § 3 ust. 2 pkt 8-15 będą odbierane bezpośrednio sprzed nieruchomości zamieszkałych, za pośrednictwem podmiotu uprawnionego, co najmniej raz w roku w terminie wskazanym w harmonogramie. W terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wystawienia odpadów przy odpowiednim zachowaniu zasad określonych w § 10 ust. 2, przy czym w przypadku nieruchomości przy drogach prywatnych odpady należy wystawiać jak najbliżej drogi publicznej. Ponadto istnieje możliwość przekazania tych odpadów do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w miarę potrzeb.

3. Transport odpadów do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zapewnia właściciel nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt. Podczas transportu odpadów należy zapobiegać wysypywaniu się odpadów z pojazdu

4. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczanie do ich przepełnienia.

5. Usunięcie odpadów i opróżnienie przenośnych toalet z nieruchomości, na której odbywała się impreza masowa powinno nastąpić niezwłocznie po zakończeniu imprezy masowej.

§ 13. Dopuszczalne jest pozbywanie się odpadów, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 8, 10-11 zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 14. 1. Zbiorniki bezodpływowe opróżniać należy z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu, jednakże nie rzadziej niż raz w roku kalendarzowym.

2. Osadniki w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków opróżniać należy nie rzadziej niż raz na dwa lata chyba, że instrukcja eksploatacji stanowi inaczej.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 15. 1. System gospodarowania odpadami w województwie mazowieckim ma na celu zmniejszenie negatywnych skutków wytwarzania odpadów i gospodarowania nimi dla zdrowia ludzkiego i środowiska oraz ograniczenie wykorzystania zasobów i praktyczne zastosowanie hierarchii sposobów postępowania z odpadami. Priorytetem jest ograniczenie wytwarzania odpadów, zmniejszenie ilości odpadów niebezpiecznych oraz poprawa gospodarowania odpadami w zakresie ich zbierania oraz przetwarzania, ze szczególnym uwzględnieniem procesów odzysku.

2. Właściciele nieruchomości powinni podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów poprzez:

- 1) kupowanie tylko tego, co jest potrzebne – unikanie nadmiarowych zakupów;
- 2) wybieranie produktów wielokrotnego użytku zamiast jednorazowych (np. torby materiałowe zamiast plastikowych);
- 3) naprawianie i odnawianie rzeczy zamiast ich wyrzucania;
- 4) wymiana lub przekazywanie rzeczy innym (np. ubrania, meble, sprzęt, zabawki, książki);
- 5) unikanie marnowania żywności – planowanie zakupów, przechowywanie jedzenia we właściwy sposób.

3. Bioodpady powstające w gospodarstwach domowych powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 16. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

§ 17. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) stworzenie warunków uniemożliwiających wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości i wykluczających dostęp osób trzecich oraz w przypadku zwierząt zagrażających otoczeniu odpowiedniego oznakowana nieruchomości właściwą tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
- 2) stały i skuteczny nadzór zwierząt w miejscach publicznych w taki sposób, aby nie powodowały one zagrożeń dla bezpieczeństwa ludzi i innych zwierząt;
- 3) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zieleni itp. Nieczystości te, umieścić należy w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach. Torby te mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.
- 4) prowadzenie psa poza własną nieruchomość wyłącznie pod nadzorem, na uwięzi, w obroży. Psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu, w nałożonym kagańcu,

z wyłączeniem tego obowiązku wobec psów ze względu na ich stan zdrowia, wiek oraz uwarunkowania anatomiczne. Zwolnienie psa ze smyczy na terenie nieruchomości osoby utrzymującej psa tylko, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich.

2. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy osoba utrzymująca zwierzę ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, przy czym nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 18. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej może odbywać się przy zachowaniu bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt.

2. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach gminy wyłączonych z produkcji rolniczej pod warunkiem:

- 1) utrzymywania zwierząt gospodarskich w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia;
- 2) zapewnienia odpowiednich warunków bytowych i sanitarnych dla zwierząt gospodarskich;
- 3) zabezpieczenia terenu nieruchomości przed samodzielnym wydostaniem się utrzymywanych zwierząt poza jej teren.

3. Niedopuszczalne jest utrzymywanie zwierząt gospodarskich w obiektach mieszkalnych i innych obiektach przeznaczonych do pobytu ludzi;

4. Zakazuje się wypasu zwierząt gospodarskich w pasach dróg, na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym w szczególności na terenach zieleni i placach zabaw.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 19. 1. Obowiązkowi deratyzacji podlegają wszystkie nieruchomości znajdujące się na terenie gminy.

2. Deratyzację przeprowadza się w okresie od 1 października do 30 listopada każdego roku o ile na obszarach wskazanych w ust. 1 stwierdzono występowanie gryzoni.

3. Obowiązkową deratyzację doraźną można przeprowadzić także w innych terminach niż określone w ust. 1 o ile zachodzi uzasadniona potrzeba zapobieżenia epidemii lub innemu powszechnemu zagrożeniu dla zdrowia bądź życia ludzi.

Uzasadnienie

Uchwała ma na celu dostosowanie Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie do rosnących potrzeb i oczekiwań mieszkańców w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi oraz do Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego 2030.