

Zarządzenie Nr 62 .2025
Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej we wsi Podrudzie oznaczonej w ewidencji nr 348/3, stanowiącej własność Gminy Mińsk Mazowiecki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości informacji dotyczącej zbywanej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2023 r, poz. 40 ze zm./, oraz art. 35 oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344/, oraz na podstawie § 8 i § 9 ust. 3 Uchwały Nr X.93.19 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów nr 348/3 o powierzchni 0,0039 ha, położoną w Podrudziu.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki, a informacja o wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega ogłoszeniu i podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. geodezji i gospodarki gruntami .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Antoni Janusz Piechoski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę nieruchomości sąsiedniej:

Lp	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Opis nieruchomości	Stan prawny	wartość w zł
1	348/3	0,0039 ha	Podrudzie	Nieruchomość niezabudowana. kształt prostokąta. W ewidencji gruntów opisana jest użytkowiem: dr. i Tp	Własność Gminy Mińsk Mazowiecki Decyzja Starosty Mazowieckiego Nr 290/24, AB.6740.15.12.2024 z dnia 15.04.2024r.	41 970,00 zł

1. **Stan prawny:** Gmina Mińsk Mazowiecki jest właścicielem działki nr 348/3 o pow. 0,0039 ha, położonej we wsi Podrudzie, na podstawie Decyzji Starosty Mazowieckiego Nr 290/24, AB.6740.15.12.2024 z dnia 15.04.2024r.
2. **Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki** działka nr 348/3 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
3. **Podstaw prawna wywieszenia wykazu –art. 35 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145).
4. **Niniejszy wykaz zostanie wywieszony** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mińsk Mazowiecki, na tablicy ogłoszeń sołectwa Podrudzie oraz na stronie internetowej urzędu w dniach 30.04.2025 r. do 20.05.2025 r.

WÓJT
Antoni Janusz Piechoski