

PROTOKÓŁ

Z kontroli w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(nazwa jednostki kontrolowanej)

Mińsku Mazowieckim, ul. J. Chelmońskiego 14

17.06.2025 r.

W przeprowadzonej w dniu

oraz w dniu 23.06.2025 r.

.....
(adres jednostki kontrolowanej)

Komisję Rewizyjną Rady Gminy Mińsk Mazowiecki

przez
(zespół kontrolujący)

(wykaz osób kontrolujących, zgodnie z listą obecności: **Paweł Lipiński, Ewa Szczesniak,**
.....
Zbigniew Janusz Chodziński, Maciej Gałazka, Edyta Monika Głuchowska,
.....
Andrzej Stanisław Jaworski, Marzena Lipińska, Daniel Piotr Macios, Elżbieta Roguska,
.....
Jakub Samborski, Mirosław Kazimierz Siwek)
.....

6/2025

11.06.2025 r.

na podstawie upoważnienia Nr z dnia
wydanego przez Przewodniczącego Rady Gminy Mińsk Mazowiecki.

Zakres kontroli: **Kontrola wybranych przez Komisję inwestycji gminnych, przegląd
zaawansowania prac – remontów, budów, obiektów, infrastruktury gminnej oraz
kontrola - ocena infrastruktury drogowej na terenie Gminy.**
.....

Podczas kontroli obecni byli:

Pan Antoni Janusz Piechoski

–

Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

Pan Radosław Legat

–

Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

Ewa Szaniawska - Strzelecka

–

**Dyrektor Szkoły Podstawowej
w Zamieniu**

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

Na podstawie dokumentów znajdujących się w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(nazwa jednostki kontrolowanej)

ustalono, co następuje:

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Mińsk Mazowiecki na posiedzeniu w dniu 17 czerwca 2025 r., wznowionym po przerwie w dniu 23 czerwca 2025 r. przeprowadziła kontrolę wybranych inwestycji prowadzonych przez Urząd Gminy, dokonała przeglądu zaawansowania prac – remontów, budów, obiektów, infrastruktury gminnej.

Przebieg kontroli:

Przewodniczący Komisji Paweł Lipiński rozpoczął obrady komisji o godz. 16.30, na terenie Szkoły Podstawowej w Zamieniu.

Członkowie Komisji dokonali wizytacji rozbudowy Szkoły Podstawowej w Zamieniu.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Zamieniu opowiedziała o remoncie przeprowadzonym w budynku Szkoły. Powiedziała o przeniesieniu biblioteki szkolnej, zaprezentowała pomieszczenie i wyposażenie stołówki szkolnej, sale przedszkolne oraz sale przeznaczone na żłobek.

Następnie członkowie Komisji w ramach kontroli - oceny infrastruktury drogowej dokonali wizytacji inwestycji gminnej - przebudowy drogi gminnej Zamienie ul. Osiedlowa – Podrudzie ul. Willowa.

Po dokonaniu wizytacji ww. inwestycji **Przewodniczący Komisji Paweł Lipiński** o godz. 18.30 zarządził przerwę w obradach Komisji do dnia 23.06.2025 r. i poinformował, że wznowienie prac Komisji nastąpi w trybie stacjonarnym w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy o godz. 16.30.

Posiedzenie Komisji zostało wznowione w dniu 23.06.2025 r. o godz. 16.30.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję dotyczącą rozbudowy Szkoły Podstawowej w Zamieniu.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że uwagi zgłoszone przez członków Komisji podczas wizytacji terenu Szkoły Podstawowej oraz Żłobka w Zamieniu zostały następnego dnia przekazane do Inspektora nadzoru inwestorskiego. Następnie Inspektor zwrócił się w tej sprawie do kierownika budowy, z którym planuje spotkać się na terenie budowy. Zastępca Wójta powiedział, że Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru końcowego, jednak nie wyznaczono jeszcze daty odbioru. Dodał, że zostały przeprowadzone kontrole sanepidu i straży pożarnej. Poinformował, że uwagi Sanepidu zostały szybko wyjaśnione, natomiast jeśli chodzi o uwagi Straży Pożarnej, to w poprzednim tygodniu nie było jeszcze ponownego zgłoszenia do kontroli Państwowej Straży Pożarnej ale prawdopodobnie na chwilę obecną takie zgłoszenie jest.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy zgłoszono kwestię brakujących wieszaków do gaśnic.

Zastępca Wójta odpowiedział, że nie zgłosił tej uwagi ale niezwłocznie to uczyni.

Przewodniczący Komisji zapytał o kwestię zamontowania zbyt małego włazu.

Radny Mirosław Siwek zapytał, czy zgłoszono napowietrzenie podbitki.

Przewodniczący Komisji poinformował, że podczas wizytacji budynku Szkoły poruszany był temat niestabilnych balustrad.

Zastępca Wójta potwierdził zgłoszenie ww. usterek.

Przewodniczący Komisji poprosił o zwrócenie większej uwagi podczas odbiorów czy zgłoszone usterki zostały naprawione.

Radny Jakub Samborski zwrócił uwagę, że drzwi ewakuacyjne w budynku Szkoły nie otwierają się. Według radnego nadzór nad inwestycjami nie działa w pełni tak jak powinien. Zdanie to podzielił **Przewodniczący Komisji**.

Radny Zbigniew Chodziński kontynuując ten wątek powiedział, że inspektor nadzoru powinien narzucić kierownikowi budowy co należy zrobić.

Radny Andrzej Jaworski zapytał o kwestię wyposażenia Żłobka w sprzęt IT.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że listę wyposażenia tworzył projektant i nie zajmował się on sprzętem IT. Powiedział, że należy znaleźć na ten cel środki. Dodał, że corocznie rezerwa subwencji oświatowej przeznaczona jest m.in. na wyposażanie nowych obiektów i z niej spróbujemy uzyskać środki na zakup tych sprzętów w przedszkolu, natomiast w żłobku prawdopodobnie sprzęt trzeba będzie zakupić z funduszy własnych.

Radny Jakub Samborski poruszył temat zdemontowanej wiaty, która znajduje się na terenie Szkoły.

Zdaniem **Przewodniczącego Komisji** ta część terenu Szkoły źle wygląda i zagraża bezpieczeństwu.

Przewodniczący Rady Gminy Przemysław Wojda poinformował, że jest to miejsce bardzo intensywnie uczęszczane. Dodał, że zdemontowana wiatka stoi na terenie Szkoły od około roku, obecnie jej stan jest zły i konieczne jest natychmiastowe działanie w tej sprawie.

Zdaniem **radnej Ewy Szcześniak** jeśli wiatka jest niestabilna powinna być automatycznie usunięta z terenu Szkoły.

Radny Jakub Samborski zapytał o ile wzrosły wydatki poniesione na rozbudowę Szkoły.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że wydatki wzrosły o ok. 5%.

Następnie **Przewodniczący Komisji** otworzył dyskusję dotyczącą przebudowy drogi gminnej Zamienie ul. Osiedlowa – Podrudzie ul. Willowa.

Przewodniczący Komisji na wstępie dodał, że m.in. dzięki interwencji inspektorów społecznych, tj. radnych i sołtysów, od ostatniej wizytacji zaszły ogromne zmiany we wspomnianej inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy Przemysław Wojda poinformował, że nie jest w stanie dobrze wypowiedzieć się o pracy inspektorów nadzoru i uważa że nadzór inspektora nadzoru opłacanego z pieniędzy gminy był zdecydowanie niewystarczający. Powiedział, że wraz z sołtysiem Podrudzia i członkiem rady sołeckiej spędził wiele godzin na terenie ww. inwestycji a powinien to robić inspektor nadzoru.

Zastępca Wójta powiedział, że inspektor nadzoru powinien posiadać nie tylko wykształcenie techniczne ale również unikalny zestaw cech osobowych, który jednak nie wszyscy mają. Dodał, że podczas wyboru inspektora nadzoru na kolejnych inwestycjach zatrudnieni są inni inspektorowie nadzoru i ma nadzieję, że ta współpraca będzie układała się dużo lepiej.

Zdaniem Zastępcy Wójta w niektórych momentach inspektor był zasadniczy i nie odpuszczał bo uważał, że normy tego wymagają.

Zdaniem Przewodniczącego Komisji inspektor powinien reagować w danym miejscu i czasie a nie po fakcie. Powiedział, że fakt frezowania nowo położonego asfaltu nie działa na korzyść inspektora.

Radny Mirosław Siwek zapytał, czy roboty zostały odebrane.

Zastępca Wójta poinformował, że roboty zostały odebrane z uwagami.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że główny aspekt inwestycji, jakim jest poprawa bezpieczeństwa, został osiągnięty. Poinformował, że ma nadzieję, iż projekt odwodnienia sprawdzi się przy dużych opadach i że inwestycja ta rozwiąże problem zalewania posesji w Podrudziu.

Zastępca Wójta powiedział, że wysiłki ze strony sołtysa czy radnego były bardzo korzystne dla inwestycji, ponieważ Wykonawca pod wpływem presji społecznej zgodził się wiele rzeczy wykonać. Dodał, że efekt końcowy jest dużo lepszy niż kilka miesięcy temu, co w dyskusji potwierdzili uczestnicy komisji.

Wnioski pokontrolne:

Wniosków pokontrolnych nie zgłoszono.

Uwagi kierownika lub pracownika jednostki kontrolowanej:

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz przekazano Wójtowi Gminy (Kierownikowi jednostki kontrolowanej), natomiast drugi egzemplarz został przekazany Zastępcy Wójta (Kierownikowi Działu Inwestycji Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki).

Kontrolowany:

WÓJT
Antoni Janusz Piechoski

Z up. Wójta
Radostaw Legat
Zastępca Wójta

Kontrolujący:

Komisja Rewizyjna
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
w składzie:

Paweł Lipiński –

Ewa Szcześniak –

Zbigniew Chodziński –

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Maciej Gałązka –

Edyta Głuchowska –

Andrzej Jaworski – *A. Jaworski*

Marzena Lipińska – *Lipińska Marzena*

Daniel Macios – *Daniel Macios*

Elżbieta Roguska – *Roguska*

Jakub Samborski – *Jakub Samborski*

Mirosław Siwek – *SJ*

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki
2. Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki,
3. a/a.

