

PROTOKÓŁ

Z kontroli w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

(nazwa jednostki kontrolowanej)

Mińsku Mazowieckim, ul. J. Chelmońskiego 14

29.09.2025 r.

W przeprowadzonej w dniu
(adres jednostki kontrolowanej)

(adres jednostki kontrolowanej)

Komisję Rewizyjną Rady Gminy Mińsk Mazowiecki

przez
(zespół kontrolujący)

(zespół kontrolujący)

(wykaz osób kontrolujących, zgodnie z listą obecności: Paweł Lipiński, Ewa Szczśniak,
Zbigniew Janusz Chodziński, Edyta Monika Głuchowska, Andrzej Stanisław Jaworski,
Sławomir Komuda, Marzena Lipińska, Daniel Piotr Macios, Elżbieta Roguska,
Jakub Samborski, Mirosław Kazimierz Siwek)

7/2025

02.09.2025 r.

na podstawie upoważnienia Nrz dnia
wydanego przez Przewodniczącego Rady Gminy Mińsk Mazowiecki.

Zakres kontroli: Kontrola przeprowadzenia przetargów.

Podczas kontroli obecni byli przedstawiciele Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki:

Pan Antoni Janusz Piechoski

Abstract

Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

Pan Radosław Legat

Abstract

Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(imię i nazwisko)

(stanowisko służbowe)

Na podstawie dokumentów znajdujących się w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

(nazwa jednostki kontrolowanej)

ustalono, co następuje:

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Mińsk Mazowiecki na posiedzeniu w dniu 29 września 2025 r. przeprowadziła kontrolę przeprowadzenia przetargów i zapytań ofertowych za I półrocze 2025 r.

str. 1/4

Przebieg kontroli:

Przewodniczący Komisji Paweł Lipiński przedstawił materiały przygotowane na kontrolę, tj. wykaz przetargów i zapytań ofertowych za I półrocze 2025 r. Przewodniczący wyjaśnił, że Członkowie Komisji wybrali do szczegółowej kontroli następujące tematy przetargów, zapytań ofertowych i zapytań sektorowych za I półrocze 2025 r.:

1. Zakup samochodu typu WUKO;
2. Budowa ul. Orzechowej w Królewcu (II);
3. Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Mińsk Mazowiecki;
4. Świadczenie usług medycznych dla strażaków ochotniczych straży pożarnych;
5. Wykonanie kontroli okresowych budynków Oświatowych, placów zabaw i boisk szkolnych w Gminie Mińsk Mazowiecki;
6. Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mińsk Mazowiecki.

Ad. 1 Zastępca Wójta wyjaśnił, że wyłoniono wykonawcę- firmę P. Wójcicki Spółka Komandytowa z Puszczy Mariańskiej, z którą podpisano umowę na kwotę 651 800 zł. Poinformował o szczegółach postępowania oraz że wykonawca ma 8 miesięcy na dostarczenie fabrycznie nowego sprzętu.

Radny Sławomir Komuda powiedział, że w umowie zawarto zapis, że wykonawca ma dostarczyć pojazd w terminie 6 miesięcy.

Ad. 2 Zastępca Wójta poinformował, że wpłynęło 7 ofert na wykonanie zadania, z których wybrano najkorzystniejszą ofertę Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. z Mińska Mazowieckiego. Dodał, że realizacja zadania ma być dwuetapowa - 1 etap obejmuje odcinek z zaprojektowaną kanalizacją podziemną i ma być wykonany do 15.12.2025 r., natomiast 2 etap, w którym odwodnienie ma być powierzchniowe, tj. bliżej ulicy Kościelnej, ma być wykonany do 15.05.2026 r. Powiedział, że wykonawca deklaruje, że oba etapy wykona razem, tj. do końca 2025 r.

Ad. 3 Zastępca Wójta wyjaśnił, że podobnie do lat ubiegłych przeprowadzenie postępowania dotyczącego ubezpieczenia majątku Gminy Mińsk Mazowiecki zostało sędowane na brokera ubezpieczeniowego- firmę Inter- Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu. Poinformował, że zamówienie zostało podzielone na 3 części - w 1 części obejmującej ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Mińsk Mazowiecki, spośród 3 złożonych ofert najkorzystniejszą okazała się oferta firmy InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group z Warszawy. W 2 części zamówienia dotyczącego ubezpieczenia pojazdów mechanicznych Gminy Mińsk Mazowiecki wpłynęła 1 oferta od firmy Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. z Warszawy. Część 3 dotyczyła ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Mińsk Mazowiecki- spośród 2 ofert najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy Balcia Insurance SE Spółka Europejska Oddział w Polsce z Warszawy. Poinformował, że z wyłoniionymi wykonawcami zawarto umowy.

Przewodniczący Rady Gminy Przemysław Wojda zapytał czy ubezpieczenie pojazdów mechanicznych obejmuje również pojazdy OSP.

Zastępca Wójta potwierdził, że ubezpieczenie obejmuje również pojazdy OSP.

Placib

Ad. 4 Zastępca Wójta poinformował że jeśli chodzi o umowy na świadczenie badań profilaktycznych przeprowadzono zapytanie ofertowe, w ramach którego ofertę złożył jedynie SPZOZ w Mińsku Mazowieckim. Dodał, że z wykonawcą podpisano umowę na kwotę 55 425 zł na świadczenie usług do końca br.

Ad. 5 Zastępca Wójta wyjaśnił, że na wykonanie kontroli okresowych budynków oświatowych, placów zabaw i boisk szkolnych w Gminie Mińsk Mazowiecki wpłynęło 5 ofert, z których najkorzystniejszą jest ta złożona przez firmę MM Marian Marszałek z Warszawy. Poinformował, że z wyłonionym wykonawcą zawarto umowę.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał o uchybienia stwierdzone w trakcie kontroli i wnioski z niej wynikające.

Wójt wyjaśnił, że niektóre obiekty należy dostosować do obecnie obowiązujących wymogów. Podał przykład Szkoły Podstawowej w Stojadłach, w której należy zrealizować zalecenia wskazane przez strażaka, co zostanie dokonane przy termomodernizacji. Powiedział, że przeglądy budynków oświatowych, placów zabaw i boisk szkolnych trwają.

Radny Sławomir Komuda zapytał dlaczego niektóre szkoły podlegają rocznym przeglądom a inne półrocznym.

Radny Mirosław Siwek wyjaśnił, że zgodnie z prawem budowlanym jeśli powierzchnia obiektu przekracza 2000 m wówczas wymagany jest przegląd półroczny, natomiast mniejsze obiekty podlegają rocznym przeglądom.

Przewodniczący Komisji poprosił o przekazanie informacji na temat remontu przepompowni ścieków w Arynowie.

Zastępca Wójta powiedział, że najkorzystniejszą ofertę dla zadania pn. Remont przepompowni ścieków w działkach 227/2 oraz 126 w miejscowości Arynow, Gmina Mińsk Mazowiecki złożyła firma Słomka Sp. z o.o. ze Stoczka Łukowskiego na kwotę 309 720,27 zł. Dodał, że z wykonawcą zawarto umowę a zadanie zostało w całości zrealizowane.

Ad.6 Radny Sławomir Komuda zapytał kiedy wykonawca ma wykonać przewiert przez tory oraz przez drogę powiatową w trakcie budowy kanalizacji sanitarnej.

Zastępca Wójta powiedział, że termin zakończenia umowy wyznaczono na 30.11.2025 r., natomiast jeśli chodzi o przejścia wykonawca jest uzależniony od uzgodnień z właścicielami gruntów. Powiedział, że wykonawca zwrócił się do Gminy pisemnie z wątpliwościami co do technologii wykonania tego przewiertu. Zdaniem wykonawcy pomiędzy rurą prowadzącą ścieki a rurą obwodową ochronną jest zbyt duża przestrzeń i w okresach napływu wód gruntowych rura może podlegać wahaniom wysokości i ścieki mogłyby słabiej przepływać przy niższych poziomach. Zastępca Wójta powiedział, że przy moście na rzece Mienia wystąpiły trudności w zaprojektowaniu tak głębokiej przepompowni tak aby sprostać wymaganiom Wód Polskich co do położenia góry kanału pod dnem rzeki. Wyjaśnił, że z tego powodu po drugiej stronie rzeki została zaprojektowana następna przepompownia, która będzie kanałem przerzucała ścieki na drugą stronę i wówczas ścieki będą wpływały do przepompowni głównej.

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including "Mariusz" and "str. 3/4".

Wnioski pokontrolne:

Wniosków pokontrolnych nie zgłoszono.

Uwagi kierownika lub pracownika jednostki kontrolowanej:

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz przekazano Wójtowi Gminy (Kierownikowi jednostki kontrolowanej), natomiast drugi egzemplarz został przekazany Zastępcy Wójta (Kierownikowi Działu Inwestycji Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki).

Kontrolowany:

WÓJT
Antoni Janusz Piechoski

Z up. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta

Kontrolujący:

**Komisja Rewizyjna
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
w składzie:**

Paweł Lipiński – *[signature]*

Ewa Szcześniak – *[signature]*

Zbigniew Chodziński – *[signature]*

Edyta Głuchowska – *[signature]*

Andrzej Jaworski – *[signature]*

Sławomir Komuda – *[signature]*

Marzena Lipińska – *[signature]*

Daniel Macios – *[signature]*

Elżbieta Roguska – *[signature]*

Jakub Samborski – *[signature]*

Mirosław Siwek – *[signature]*

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki
2. Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
3. a/a.