PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM (NR LICENCJI G.6662.4391.2024 1412 P z dnia 18.06.2024 r.)

ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr Krzysztof Panszewski - główny projektant mgr inż. Jakub Kałużny

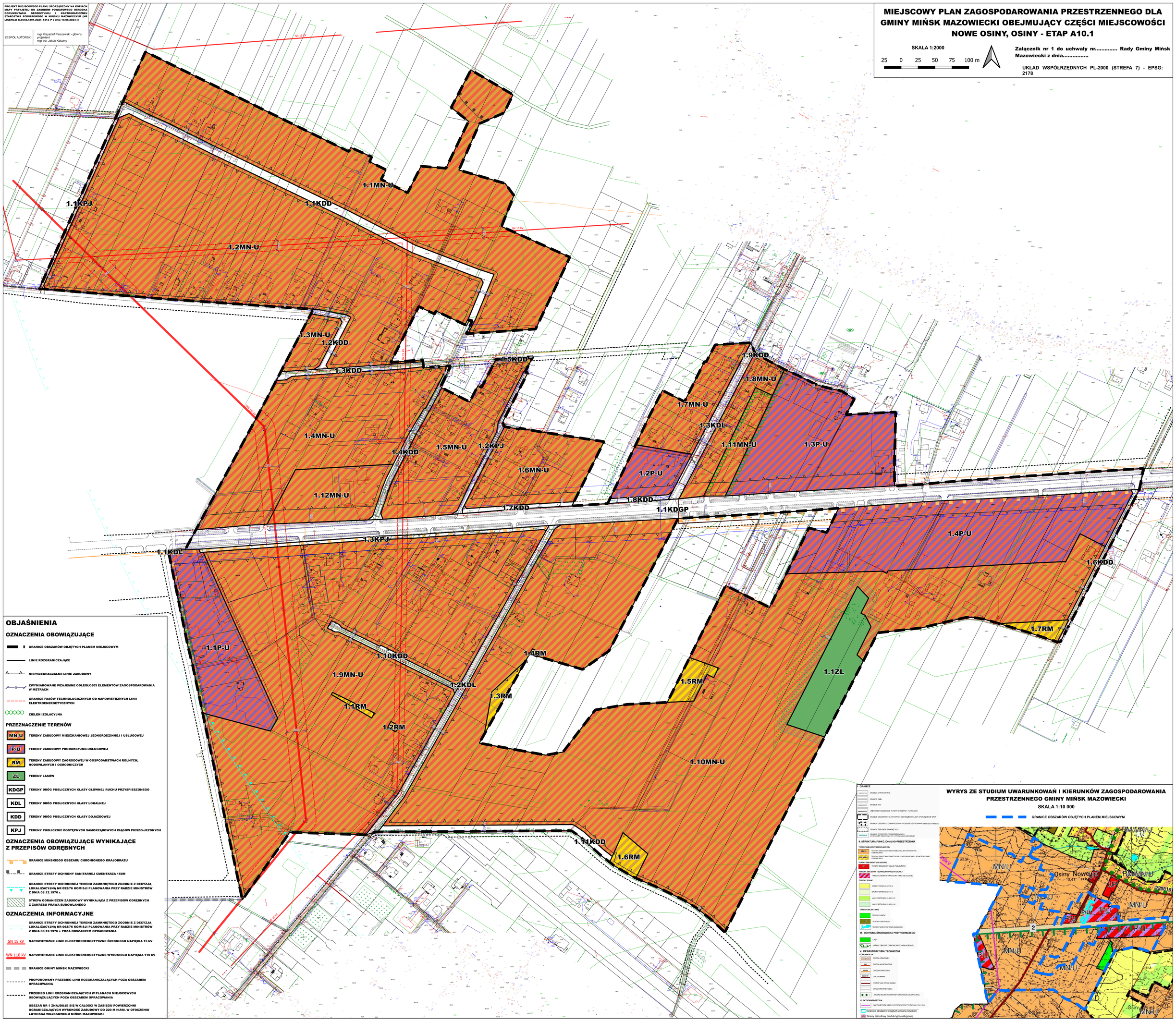
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GMINY MIŃSK MAZOWIECKI OBEJMUJĄCY CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI NOWE OSINY, OSINY - ETAP A10.1

SKALA 1:2000

25 0 25 50 75 100 m

Załącznik nr 1 do uchwały nr..... Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia.....

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 7) - EPSG: 2178



OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- ZIELEŃ IZOLACYJNA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- P-U — TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- ZL — TERENY LASÓW
- KDGP — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDL — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ — TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICE MIŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150M
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO ZGODNIE Z DECYZJĄ LOKALIZACYJNĄ NR 092/76 KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW Z DNIA 08.12.1976 r.
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO ZGODNIE Z DECYZJĄ LOKALIZACYJNĄ NR 092/76 KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW Z DNIA 08.12.1976 r. POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- SN 15 kV — NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- WN 110 kV — NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- GRANICE GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
- PROPONOWANY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH W PLANACH MIEJSCOWYCH OBOWIĄZUJĄCYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- OBSZAR NR 1 ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY DO 220 M N.P.M. W OTOCZENIU LOTNISKA WOJSKOWEGO MIŃSK MAZOWIECKI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŃSK MAZOWIECKI

SKALA 1:10 000

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM