

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

„Odnawialne źródła energii w Gminie Mińsk Mazowiecki – pompy ciepła, kolektory słoneczne”

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579) poniżej przedstawiam treść zapytania, jakie wpłynęło do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniem.

1. Czy Zamawiający dopuści pompę ciepła dwusprężarkową lub kaskadę dwóch pomp jednosprężarkowych o łącznej mocy grzewczej min. 98 kW dla parametru pracy B0/W35?

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Zamawiający wymaga min. moc grzewczą maszynowni pomp ciepła 100kW w punkcie pracy B0/W35.

2. Czy zapis o udziale stopni mocy jednostki w przedziale od 40%/60% do 50%/50% odnosi się zarówno do układu kaskadowego (dwie pompy jednosprężarkowe) jak i jednej pompy dwusprężarkowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga min. dwustopniowej maszynowni pomp ciepła z podziałem mocy stopni w przedziale od 40%/60% do 50%/50%. Podział odnosi się zarówno do kaskady jak i do jednej pompy ciepła. Układ kaskadowy może składać się z pompy ciepła wyposażonej w więcej niż jedną sprężarkę.

3. Czy Zamawiający, w przypadku instalacji pomp ciepła w ZS Stojadła i OSP Stojadła, rezygnuje z układu chłodzenia w ogóle, czy tylko nie wymaga montażu pomp ciepła ze zintegrowanym układem chłodzenia pasywnego, ale układy chłodzenia muszą być zabudowane, np. w formie oddzielnych stacji chłodzenia?

Odpowiedź

W przypadku instalacji pomp ciepła w ZS Stojadła i OSP Stojadła Zamawiający nie przewiduje układu chłodzenia pasywnego, ani aktywnego.

4. Czy wszystkie 31 parametrów (razem z wymaganiami względem sterowników — 39) dotyczących pomp ciepła do c.w.u., podanych w SIWZ i PFU, musi zostać spełnione łącznie? Postawienie tak obszernego warunku równoważności zawęży w stopniu znacznym lub eliminuje całkowicie możliwość zastosowania produktów równoważnych. Wnoszą o zawężenie warunków równoważności do najważniejszych, tj. moc grzewcza i COP lub podanie nazw przynajmniej trzech urządzeń (z uwzględnieniem producenta i modelu), które spełniałyby w całości warunki postawione w SIWZ i PFU.

Odpowiedź

Zamawiający w zakresie parametrów dotyczących pomp ciepła do c.w.u. dokona zmiany treści SIWZ.

5. W rozdziale XII pkt. 2 lit. c), Zamawiający określił, że wykonawca, który zaproponuje pompy ciepła solanka/woda posiadająca COP min. 4,7 przy obciążeniu grzania 50% otrzyma 20 pkt. Co w przypadku, gdy wykonawca zaproponuje kaskadę dwóch pomp ciepła o podziale mocowym innym niż 50%/50% ? Wnioskuje o zmianę zapisu, tak aby parametr COP min. 4,7 dotyczył pełnego obciążenia.

Odpowiedź

Zamawiający w zakresie kryterium oceny ofert - Parametry techniczne gruntowych pomp ciepła do centralnego ogrzewania dokona zmiany treści SIWZ.

6. Czy w przypadku rozbieżności pomiędzy wymaganiami, co do urządzeń, zawartymi w SIWZ oraz tymi, które są ujęte w PFU, wykonawcę wiążą zapisy SIWZ, czy PFU?

Odpowiedź:

W sytuacji kiedy wprowadzone uszczegółowienia i aktualizacje powodują różnice w treści merytorycznej należy przyjąć prymat opisu zawartego w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

7. Czy budynek ZS Stojadła posiada moc przyłącza energetycznego wystarczającą do prawidłowej pracy pompy ciepła 100 kW? Jeśli nie, po czyjej stronie będą prace związane ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej?

Odpowiedź:

Moc przyłączeniowa dla obiektu ZS Stojadła wynosi 98 kW. W sytuacji konieczności zwiększenia mocy proces zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego.

8. W par. 4 pkt. 2 wzoru umowy, Zamawiający dopuścił możliwość fakturowania częściowego po każdym skończonym etapie robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Proszę o doprecyzowanie, co oznacza sformułowanie „etap robót”? Czy etapem robót jest każdy pojedynczy projekt oraz instalacja i w takim wypadku wykonawca będzie mógł wystawić 172 faktury za montaż urządzeń plus faktury za projekty, czy etap robót należy rozumieć w ujęciu rodzajowym, tzn. jedna faktura za wykonanie projektów, jedna za montaż wszystkich pomp do c.w.u., jedna za montaż pompy w OSP Stojadła, jedna za montaż pompy w ZS Stojadła, jedna za montaż kolektorów, czy Zamawiający rozpatruje etap robót w ujęciu czasowym, tzn. wszystkie prace wykonane w określonym odstępie czasu są traktowane jako jeden etap i w takim samym odstępie czasu fakturowane, np. odstępy miesięczne?

Odpowiedź:

Etapem robót jest każdy pojedynczy projekt oraz każda kompletna instalacja. Fakturowanie poszczególnych etapów odbywa się fakturą zbiorczą za wykonane etapy raz w miesiącu.

Z up. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta