

PROTOKÓŁ

Z kontroli w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(nazwa jednostki kontrolowanej)

Mińsku Mazowieckim, ul. J. Chełmońskiego 14

27.01.2026 r.

W przeprowadzonej w dniu
(adres jednostki kontrolowanej)

.....
(adres jednostki kontrolowanej)

Komisję Rewizyjną Rady Gminy Mińsk Mazowiecki

przez

.....
(zespół kontrolujący)

(wykaz osób kontrolujących, zgodnie z listą obecności: Paweł Lipiński, Ewa Szcześniak,

..
Zbigniew Janusz Chodziński, Edyta Monika Głuchowska, Andrzej Stanisław Jaworski,

.. Sławomir Komuda, Marzena Lipińska, Daniel Piotr Macios, Jakub Samborski,

Mirośław Kazimierz Siwek)

1/2026

19.01.2026 r.

na podstawie upoważnienia Nrz dnia

wydanego przez Przewodniczącego Rady Gminy Mińsk Mazowiecki.

Zakres kontroli: **Kontrola wydatkowania funduszy sołeckich na lata 2024/2025.**

Podczas kontroli obecny był przedstawiciel Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki:

Pan Radosław Legat

–

Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

Na podstawie dokumentów znajdujących się w jednostce:

Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki

.....
(nazwa jednostki kontrolowanej)

ustalono, co następuje:

Macios

[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Mińsk Mazowiecki na posiedzeniu w dniu 27.01.2026 r. przeprowadziła kontrolę wydatkowania funduszy sołectkich na lata 2024/2025.

Przebieg kontroli:

Przewodniczący Komisji oświadczył, że materiały zostały przesłane członkom Komisji drogą e-mailową we wcześniejszym terminie, a dotyczące ich zapytania zostały następnie przekazane Wójtowi, celem usprawnienia pracy. Zazaczył, że punktem pierwszym będzie budowa ulicy Słonecznej w sołectwie Kol. Karolina za kwotę 42 055 zł i oddał głos Zastępcy Wójta.

Zastępca Wójta wspomniał o umieszczeniu w dniu 13 marca 2024 r. informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty na realizację zadania – Budowa chodników na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki w częściach:

- A. chodniki w Budach Barcząckich, Targówce, Budach Janowskich, Anielewie oraz w Zakolu Wiktorowo
- B. chodniki w Gamratce, ulica Kołbielska w Stojadłach, Cielechowizna w kierunku Chochołu, ulica Kościelna w Królewcu oraz ulica Wspólna w Maliszewie
- C. obudowanie ulicy Słonecznej w sołectwie Kol. Karolina kostką brukową.

Wójt poinformował, że z ośmiu ofert jako najkorzystniejszą ofertę do realizacji zadania z części C wyłoniono ofertę firmy BUDMAX sp. z o.o. oraz odrzucono dwie oferty ze względu na błędy, a także, że wartość zadania określono pierwotnie na około 101 370 zł i kwota funduszu została wsparta funduszami, pochodzącymi bezpośrednio z budżetu Gminy. Wspomniano, że zawarcie umowy i przekazanie terenu nastąpiło w dniu 21 marca 2024 r., a także, że w ramach aneksu z dnia 10 kwietnia 2024 r. obszar zadania został przedłużony o 99 metrów na prośbę mieszkańców, w związku z realizowaniem zadania w kilku częściach. Kwota realizacji zadania, zgodnie z kosztorysem sporządzonym przez Inspektora Nadzoru, wzrosła o 35 363,22 zł.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał o pokrycie tego kosztu z budżetu Gminy.

Zastępca Wójta potwierdził oraz podsumował chronologię wykonywania zadania, wspominając o otrzymaniu oświadczenia o zakończeniu robót budowlanych z dnia 30 kwietnia 2024 r. oraz o spisaniu protokołu odbioru w dniu 9 maja 2024 r..

Przewodniczący Komisji zapytał kolejność omawiania fragmentów nadesłanych materiałów.

Zastępca Wójta zdecydował o omówieniu realizacji projektu oświetlenia ul. Pałacowej w Anielewie, graniczącej z Budami Janowskimi oraz wspomniał o przyjęciu wniosku o wszczęciu postępowania do podpisu w dniu 27 października 2025 r., akceptacji tego wniosku i o zapytaniu ofertowym, w którego następstwie pojawiły się oferty firm Elektromart z Mińska Mazowieckiego (14 000 zł netto) oraz Elmart z Krzywic, Gmina Sienica (10 000 zł netto), z którą zawarto umowę w dniu 30 października 2025 r. Wspomniał o trudnościach w uzyskaniu dokumentów z zatwierdzeniem ze Starostwa Powiatowego przez projektanta. Dodał, że projekt jest złożony, a Urząd Gminy oczekuje na jego akceptację.

Przewodniczący Komisji zapytał o wydatkowanie funduszu.

Zastępca Wójta poinformował o niemożności wydatkowania funduszu, jego wygaśnięciu wraz z końcem roku i przeniesieniu przedsięwzięcia w zmianach budżetowych jako finansowane z budżetu gminnego.

Uczestnik posiedzenia zapytał o brak oferty projektowej w BIP oraz o powód przystąpienia do realizacji zadania pod koniec roku.

Flawia

oprac -
dipl.
str. 2/5

Zastępca Wójta odpowiedział, że Urząd Gminy posiada zarządzenia dotyczące zamówień publicznych poniżej progów przekazowych, które umożliwiają kierowania zapytań o odpowiednio niskiej wartości do wybranego kręgu wykonawców. Poinformował, że zadanie nie było zrealizowane wcześniej ze względu na dużą ilość zadań przewidzianych na rok 2025.

Uczestnik posiedzenia zapytał o powód niezrealizowania projektu w pierwszych miesiącach roku 2026, w których zgodnie z ilością zapytań ofertowych w BIP, projektów było mniej.

Przewodniczący Komisji zapytał o sytuację kadrową dotyczącą omawianego zagadnienia.

Zastępca Wójta poinformował o zakresie obowiązków pracownika Urzędu Gminy odpowiedzialnego za zadania związane z oświetleniem, wymaganiach partnerów zewnętrznych oraz o nowych zapytaniach ofertowych, które pojawiły się i pojawią się w BIP.

Przewodniczący Komisji zapytał o możliwość wystąpienia powtarzającego się ryzyka braków kadrowych. Zapytał również o etatową możliwość systematycznej pracy.

Zastępca Wójta odpowiedział, że zadania, które zapisane są w pierwotnym projekcie budżetu nie mają podobnych problemów, natomiast omawiane zadanie nie pojawiło się w planach budżetowych na początku roku, tylko w wyniku zmiany funduszu sołeckiego i nie mogło uzyskać wystarczającej uwagi przez inne, wówczas bieżące, zadania. Poinformował, że podobne zagrożenia nie powinny wystąpić, ponieważ stworzono bloki zadaniowe oraz wytypowano inżynierów do sporządzenia obliczeń i przewidzenia wyników przetargowych, które mają być publikowane w kolejnych miesiącach. Przetargi dotyczące oświetlenia nie będą pojawiać się przez jakiś czas, ponieważ odpowiedzialny za nie pracownik znajduje się na urlopie.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę na dalszy priorytet zadań dotyczących oświetlenia.

Zastępca Wójta poinformował o pierwszeństwie programów przewidzianych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska, Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz w programie Urzędu Marszałkowskiego, które nie zostały jeszcze ogłoszone.

Uczestnik posiedzenia zapytał o sposób wyboru barwy światła i zwrócił uwagę na nieprzyjemne właściwości światła białego.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że barwę światła określają projektanci i on sam nie posiada profesjonalnej wiedzy w tym temacie.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na fakt, że biała barwa światła w Brzózem poprawiła widoczność na drodze.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał jaki procent Gminy został pokryty lampami ledowymi.

Zastępca Wójta potwierdził, że jest to około 70%.

Uczestnik posiedzenia zapytał o wzrost opłat za energię bierną po montażu lamp ledowych.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że jest to monitorowane na bieżąco i nie jest to zmienna, która mogłaby mieć realny wpływ na koszt oświetlenia.

Sołtys Huty Mińskiej zwrócił uwagę na potrzebę naprawy sterownika czasowego oświetlenia w Hucie Mińskiej, w tym o wymianę zegara, a także poinformował o brakach oświetlenia ulic: Granicznej, Długiej, Bocznej, Pięknej i Zielonej w ciągu nocy.

Przewodniczący Komisji przypomniał temat obrad i zapytał o stan realizacji projektu wodociągu za przystankiem w Żukowie.

Zastępca Wójta poinformował o braku możliwości zrealizowania zadania przez brak zgody jednego z współwłaścicieli działki oraz nieopłacalnych rozwiązań alternatywnych. Jednocześnie zaplanowano przeznaczenie środków z budżetu na rok 2026 na skorzystanie z terenów kolejowych i w tym celu przygotowywane jest łączone zapytanie ofertowe projektów

Halina

Str. 3/5
dip. M.

str. 3/5

wodociągowych w tym: w Osinach na ulicach Dębowej i Łąkowej, oraz łącznik, umożliwiającą dostawę wody z SUW Królewiec do miejscowości Stojadła.

Przewodniczący Komisji zapytał o możliwe przyszłe próby dogadania się z właścicielem działki, który nie wyraził zgody na budowę wodociągu.

Zastępca Wójta oświadczył, że nie będzie kolejnych prób. Poproszono natomiast projektanta o wycenę i zwrócenie się do PKP, które przejęło pobliskie działki na wypadek rozbudowy linii kolejowej.

Przewodniczący Komisji zapytał o wykonanie dokumentacji projektowej na budowę drogi serwisowej w Janowie od ulicy Szkolnej do ulicy Wschodniej.

Zastępca Wójta odpowiedział, że informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty pojawiła się 5 lutego 2025 r., a 5 grudnia 2025 r. projektant poprosił o przedłużenie terminu wykonania zamówienia do 31 stycznia 2026 r. na co wyrażono zgodę.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przypomnienie zwycięscy przetargu.

Zastępca Wójta poinformował, że była to firma Skryba z miejscowości Jedlnia-Letnisko.

Radny Sławomir Komuda zapytał o zmianę kwoty 47 408,70 zł przeznaczonej na realizację projektu z funduszu sołeckiego dotyczącego budowy oświetlenia ulicznego przy ulicy Kolejowej w Targówce w 2025 r. na kwotę 75 tysięcy zł oraz przeniesienie realizacji zadania na rok 2026.

Zastępca Wójta odpowiedział, że zadanie rozszerzono o oświetlenie fragmentu między stacją PKP Mińsk Mazowiecki Anielina, a terenem Gminy. Ponadto, nie wszystkie dokumenty zostały zatwierdzone na czas, a także pojawiły się problemy z porozumieniem się z niektórymi właścicielami gruntów. Zaznaczył przy tym, że ukończenie tego fragmentu oświetlenia jest przewidziane na rok 2026.

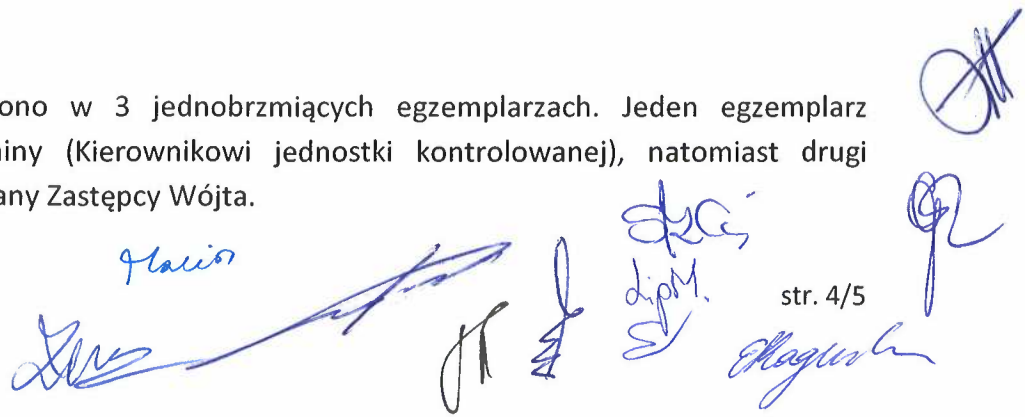
Wnioski pokontrolne:

Wniosków pokontrolnych nie zgłoszono.

Uwagi kierownika lub pracownika jednostki kontrolowanej:

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz przekazano Wójtowi Gminy (Kierownikowi jednostki kontrolowanej), natomiast drugi egzemplarz został przekazany Zastępcy Wójta.

Stawis

str. 4/5

Kontrolowany:

WOJT
Antoni Janusz Piechoski

Z up. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta

Kontrolujący:

Komisja Rewizyjna
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
w składzie:

Paweł Lipiński – 

Ewa Szczęśniak – 

Zbigniew Chodziński – 

Edyta Głuchowska – 

Andrzej Jaworski – 

Sławomir Komuda – 

Marzena Lipińska – 

Daniel Macios – 

Jakub Samborski – 

Mirosław Siwek – 

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki
2. Zastępca Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki,
3. a/a.