



**Załącznik nr 11
do Uchwały Nr XXXVII/265/17 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 28 września 2017 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A1” – tereny położone w miejscowościach: Gamratka, Podrudzie, Zamienie, Maliszew, Prusy, Kluki, Iłowiec, Wólka Iłowiecka, Grabina, Chmielew

LEGENDA

USTALENIA PLANU	
GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE	
	- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
1.1U	- SYMBOL IDENTYFIKUJĄCY TEREN: CYFROWY OZNACZENIA MIEJSCOWOŚCI, CYFROWY LOKALIZUJĄCY TEREN ORAZ LITEROWY PRZEZNACZENIA TERENU
U	- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UP	- TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
UKR	- TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
IW	- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
UKS	- TERENY USŁUG KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
MN/U	- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
MN/ML/L	- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I LETNISKOWEJ NA DZIAŁKACH Z GRUNTEM LEŚNYM
MN/U/ML	- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, USŁUGOWEJ I LETNISKOWEJ
RM/U	- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I USŁUG
PT	- TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ
P/U	- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
P/Uc	- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM BUDOWY OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000m ²
R	- TERENY ROLNE
L	- TERENY LASÓW
Z	- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
W_m	- TERENY ROWÓW MELIORACYJNYCH
KPJ	- TERENY KOMUNIKACJI PIESZO - JEZDNEJ
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:	
KD-GP	DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KD-z	DROGA ZBIORCZA
KD-L	DROGA LOKALNA
KD-d	DROGA DOJAZDOWA

USTALENIA PLANU	
ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ	
	- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
	- LINIE ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
	- MIEJSCA LOKALIZACJI DOMINANT PRZESTRZENNYCH WRAZ ZE STREFĄ DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI
	- ZASIĘG STREFY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZA
SYSTEMY KOMUNIKACJI	
	- ŚCIEŻKA ROWEROWA
USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
	- OBIEKT UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	- KAPLICZKA UJĘTA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	- GRANICE OBSZARÓW STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH UJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
OZNACZENIA INNE	
	- WYMIARY (m)

INFORMACJE WIĄŻĄCE PLANU (tj wynikające z przepisów odrębnych)	
OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY	
	- GRANICE MIŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
	- OBSZARY POTENCJALNEGO WYDOBYCIA KOPALIN
INNE	
	- GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
	- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110kV i 15kV
	- GRANICE STREFY KONTROLOWANEJ GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

INFORMACJE PLANU	
GRANICE	
	- GRANICA GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
	- GRANICA OBREBU EWIDENCYJNEGO (WSI)
	- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	
	- KAPLICZKA, KRZYŻ
SYSTEMY KOMUNIKACJI	
	- PRZYSTANEK AUTOBUSOWY / KOLEJOWY ORIENTACYJNA LOKALIZACJA
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
	- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
	- STACJA TRANSFORMATOROWA
	- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA