Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr L/373/18
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 27 września 2018 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmujący miejscowości: Anielew, Arynów, Barcząca, Brzóze, Borek Miński, Budy Barcząckie, Budy Janowskie, Cielechowizna, Prusy, Chmielew, Chochół, Tartak, Dziękowizna, Dłużka, Gamratka, Grabina, Grębiszew, Gliniak, Huta Mińska, Iłówiec, Józefów, Karolina, Kluki, Królewiec, Mikanów, Maliszew, Marianka, Stara Niedziałka, Niedziałka Druga, Nowe Osiny, Osiny, Kolonia Janów, Podrudzie, Targówka, Wólka Iłówiecka, Wólka Mińska, Janów, Ignaców, Zakole Wiktorowo, Stare Zakole, Zamienie, Żuków

- etap A2 - Grębiszew, Józefów

USTALENIA PLANU

GRANICE i LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- SYMBOL IDENTYFIKUJĄCY TEREN: CYFROWY OZNACZENIA MIEJSCOWOŚCI, CYFROWY LOKALIZUJĄCY TEREN ORAZ LITEROWY PRZEZNACZENIA TERENU

1.1U	
U	- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UKR	- TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
MN/U	- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
MN/U/ML	- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, USŁUGOWEJ I LETNISKOWEJ
RM/U	- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I USŁUG
P/U	- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
P/Uc	- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM BUDOWY OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000m^2
R	- TERENY ROLNE
L	- TERENY LASÓW
WM	- TERENY ROWÓW MELIORACYJNYCH
ZC	- TERENY CMENTARZA
KPJ	- TERENY KOMUNIKACJI PIESZO - JEZDNEJ
	- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
KD-GP	DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KD-L	DROGA LOKALNA
KD-D	DROGA DOJAZDOWA

USTALENIA PLANU

ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- MIEJSCA LOKALIZACJI DOMINANT PRZESTRZENNYCH WRAZ ZE STREFĄ DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO i ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- KAPLICZKA UJĘTA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICE OBSZARÓW STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH UJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OZNACZENIA INNE

- WYMIARY (m)

INFORMACJE WIĄŻĄCE PLANU (tj wynikające z przepisów odrębnych)

OCHRONA ŚRODOWISKA i PRZYRODY

- GRANICE MIŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

INNE

- LINIE ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110kV i 15kV
- GRANICE STREFY KONTROLOWANEJ GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

INFORMACJE PLANU

GRANICE

- GRANICA GMINY MIŃSK MAZOWIECKI
- GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO (WSI)
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- KAPLICZKA, KRZYŻ

SYSTEMY KOMUNIKACJI

- PRZYSTANEK AUTOBUSOWY / KOLEJOWY ORIENTACYJNA LOKALIZACJA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA