



Warszawa, 2018 -12- 2 1

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

**DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ  
OSTATECZNA**

Warszawa, dn 15.01.2019 r.

DECYZJA  
Krzysztof Chmielecki

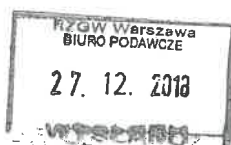
DECYZJA WA.RET.070.1.373.4.2018

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, działając na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018, poz. 2096) oraz art. 24c ust. 4 i art. 27a Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2018, poz. 1152, 1629, ze zm.) w sprawie z wniosku Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki na okres 3 lat,

**orzeka o określeniu taryfy tymczasowej dla gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki dotyczącej zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków:**

**I. WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ**

Lp.	Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat (podane ceny są cenami netto)
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	W okresie od 1 miesiąca do czasu zatwierdzenia nowej taryfy
1.	Grupa ZW1	Cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,60
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	2,50



2.	Grupa ZW2	Cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	3,61
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	2,50
3.	Grupa ZW3	Cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,60
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	2,00
4.	Grupa ZW4	Cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,45
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	-

## II. WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Lp.	Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat (podane ceny są cenami netto)
	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	W okresie od 1 miesiąca do czasu zatwierdzenia nowej taryfy
1.	Grupa OŚ1	Cena ścieków (zł/m <sup>3</sup> )	5,00
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	6,00
2.	Grupa OŚ2	Cena ścieków (zł/m <sup>3</sup> )	4,92
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	6,00
3.	Grupa OŚ3	Cena ścieków (zł/m <sup>3</sup> )	5,00
		Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/m-c)	5,50

## III. TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG

**Taryfowa grupa odbiorców usług** obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego

zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

Uwzględniając zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz sposób korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, dokonano podziału odbiorców usług na następujące taryfowe grupy odbiorców usług:

L.p.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
0	1	2
1.	<b>Zaopatrzenie w wodę ( ZW ):</b>	
1.1.	<b>ZW1</b> Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do budynków mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej nie wymienione	Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości, rozliczani za ilość dostarczonej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego. Odbiorcy wody przeznaczonej do spożycia lub na cele socjalno-bytowe, tj. placówki opiekuńczo –wychowawcze i oświatowe, urzędy, komisariaty, zakłady opieki zdrowotnej, domy opieki społecznej, schroniska.
1.2	<b>ZW2</b> Użytkownicy lokali użytkowych i handlowych	Użytkownicy lokali użytkowych, usługowych i handlowych rozliczani za ilość zużytej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego, bądź wodomierza zainstalowanego w lokalu.  Odbiorcy wody przeznaczonej do spożycia lub na cele socjalno-bytowe tj. sklepy, biura, hotele itp.

<p>1.3.</p>	<p><b>ZW3 (rozliczani ryczałtem ustalonym na podstawie przeciętnych norm zużycia wody)</b></p> <p>Właściciele i zarządcy oraz Osoby posiadające inny tytuł prawny do budynków mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej nie wymienione</p>	<p>Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości, rozliczani za ilość dostarczonej wody ustaloną w oparciu o rozliczenia ryczałtowe zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody.</p> <p>Odbiorcy wody przeznaczonej do spożycia lub na cele socjalno-bytowe, tj. placówki opiekuńczo –wychowawcze i oświatowe, urzędy, komisariaty, zakłady opieki zdrowotnej, domy opieki społecznej, schroniska.</p>
<p>1.4.</p>	<p><b>ZW4</b></p> <p>Gmina rozliczana za ilość wody dostarczonej do źródeł publicznych, do zraszania ulic i publicznych terenów zielonych, do zasilania fontann, oraz za ilość wody pobranej przez jednostki straży pożarnej</p>	<p>wg zasad wynikających z umowy zawartej w tym celu z gminą.</p>

2.	<b>Odprowadzanie ścieków ( OŚ ):</b>	
2.1.	<b>OŚ1 (sieć grawitacyjna)</b> Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do budynków mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej nie wymienione	Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do nieruchomości rozliczani za ilość <u>odprowadzanych ścieków siecią grawitacyjną</u> , stan liczbowy określony w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierza głównego, bądź na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego. Odbiorcy usług odprowadzający ścieki socjalno-bytowe z nieruchomości związanej bezpośrednio z bytowaniem mieszkańców gminy tj. gospodarstwa domowe, placówki opiekuńczo –wychowawcze i oświatowe, urzędy, komisariaty, opieki zdrowotnej, domy opieki społecznej, schroniska.
2.2.	<b>OŚ2 (sieć ciśnieniowa)</b> Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do budynków mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej nie wymienione	Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do nieruchomości rozliczani za ilość <u>odprowadzanych ścieków siecią ciśnieniową</u> , stan liczbowy określony w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierza głównego, bądź na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego. Odbiorcy usług odprowadzający ścieki socjalno-bytowe z nieruchomości związanej bezpośrednio z bytowaniem mieszkańców gminy tj.: gospodarstwa domowe, placówki opiekuńczo –wychowawcze i oświatowe, urzędy, komisariaty, zakłady opieki zdrowotnej, domy opieki społecznej, schroniska.

<p>2.3. OŚ3 (sieć grawitacyjna – rozliczani ryczałtem ustalonym na podstawie przeciętnych norm zużycia wody)</p> <p>Właściciele i zarządcy oraz Osoby posiadające inny tytuł prawny do budynków mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, instytucje użyteczności publicznej oraz placówki świadczące usługi o charakterze socjalno-bytowym wyżej nie wymienione</p>	<p>Właściciele i zarządcy oraz osoby posiadające inny tytuł prawny do nieruchomości rozliczani za ilość <u>odprowadzanych ścieków siecią grawitacyjną, stan liczbowy określony w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie przeciętnych norm zużycia wody.</u></p> <p>Odbiorcy usług odprowadzający ścieki socjalno-bytowe z nieruchomości związanej bezpośrednio z bytowaniem mieszkańców gminy tj.: gospodarstwa domowe, placówki opiekuńczo-wychowawcze i oświatowe, urzędy, komisariaty, zakłady opieki zdrowotnej, domy opieki społecznej, schroniska.</p>
--	---

#### IV. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT:

- 1) Rozliczenie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę następuje na podstawie określonych w taryfie:
  - cen podanych dla 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody, które odbiorca usług jest obowiązany zapłacić przedsiębiorstwu za ilość dostarczonej wody do odbiorcy usług, w podanym okresie rozliczeniowym,
  - stawek opłat abonamentowych, podanych na jednego odbiorcę usług dostarczania wody, za podany okres rozliczeniowy;
- 2) Rozliczenie w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków następuje na podstawie określonych w taryfie:
  - cen podanych dla 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków, które odbiorca usług jest obowiązany zapłacić przedsiębiorstwu za ilość odprowadzonych ścieków przez odbiorcę usług, w podanym okresie rozliczeniowym,
  - stawek opłat abonamentowych, podanych na jednego odbiorcę usług odebranych ścieków, za podany okres rozliczeniowy;

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 12 marca 2018 r. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim wystąpił o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki na okres 3 lat.

W dniu 25 kwietnia 2018 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, wydał decyzję negatywną znak: WA.RET.070.1.373.2.2018 w sprawie wniosku z dnia 12 marca 2018 roku złożonego przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim, w przedmiocie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na terenie gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki na okres 3 lat, w której nałożył na stronę obowiązek przedłożenia projektu taryfy i uzasadnienia wraz z uzupełnieniem brakujących załączników w terminie 30 dni, od dnia otrzymania decyzji.

Wnioskodawca pismem z dnia 25 maja 2018 r. znak: GZN.7022.91.2018, przekazał do organu regulacyjnego poprawiony wniosek, jednakże w wyniku jego analizy i weryfikacji ponownie stwierdzono, iż nadal zawiera on braki formalne, błędy i braki w części opisowej oraz niespójności i wyliczenia wymagające dodatkowego wyjaśnienia. Informacja o powyższych uchybieniach została przekazana podczas rozmowy telefonicznej w dniu 11 września 2018 r.

W dniu 19 listopada 2018 r. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim, do organu regulacyjnego, przesłał drogą elektroniczną projekt taryfy, uzasadnienie wniosku oraz Bilans za rok 2017 oraz w dniu 20 listopada 2018 r. poprawione tabele od A do I, w celu ich sprawdzenia. Po zweryfikowaniu przesłanego materiału, przedstawiciel organu regulacyjnego, wskazał wartości do skorygowania i uzupełnienia.

Pismem z dnia 28 listopada 2018 r. znak: WA.RET.070.1.373.3.2018 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie poinformował Wnioskodawcę o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wniosku Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim o zatwierdzenie taryfy dla gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki oraz wezwał wnioskodawcę do dokonania stosownej korekty w terminie 7 dni, od dnia doręczenia pisma.

Wnioskodawca w dniu 12 grudnia 2018 roku, przy piśmie z dnia 10 grudnia 2018 r. znak: GZN.7022.91.2018, dostarczył osobiście do organu regulacyjnego korektę ww. wniosku taryfowego.

Przeprowadzając postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy, organ regulacyjny ocenia projekt taryfy i jego uzasadnienie pod względem zgodności z przepisami prawa oraz analizuje zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej, w tym marżę zysku oraz weryfikuje koszty związane ze świadczeniem usług w kalkulacji załączonej do wniosku w tabelach od A do H, która powinna zostać opracowana przez Wnioskodawcę na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy, pod względem celowości ich ponoszenia, w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen (art. 24 ust. 1 *Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (Dz. U. 2018, poz. 1152, 1629, ze zm.), zwanej dalej *Ustawą*). Kierując się tymi wskazaniem, w wyniku analizy złożonego wniosku, wraz z jego uzupełnieniami, organ regulacyjny stwierdził, iż przedłożona do zatwierdzenia taryfa zawiera następujące cechy, które wymagają naniesienia w jej treści korekt proponowanych rozwiązań lub innych poprawek:

- 1) nieprawidłowe wypełnienie tabel od A do I, polegające na niespójności danych, błędnie przeprowadzonej kalkulacji cen i stawek opłat, w części dotyczącej odprowadzania ścieków w trzecim okresie obowiązywania nowej taryfy.
- 2) nie załączono Rachunku Zysków i Strat za rok 2017.

W związku z powyższym, organ regulacyjny nie otrzymał spełniającego wymogi formalne oraz poprawionego zgodnie z wykazanymi w ww. zawiadomieniu uchybieniami wniosku taryfowego, który umożliwiłaby zatwierdzenie taryfy.

Zgodnie z art. 24c ust. 4 *Ustawy*, jeżeli wynik oceny, weryfikacji lub analizy projektu taryfy jest negatywny z powodu warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej, wskazujących na konieczność obniżenia cen i stawek opłat poniżej cen i stawek opłat zawartych w projekcie taryfy, a przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie przedłożyło w terminie określonym w decyzji, o której mowa w ust. 3, poprawionego projektu taryfy, organ regulacyjny określa, w drodze decyzji, tymczasową taryfę, biorąc pod uwagę warunki ekonomiczne wykonywania działalności gospodarczej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz zapewniając pokrycie uzasadnionych kosztów tego przedsiębiorstwa. Mając na uwadze powyższe przesłanki ustawowe, należy stwierdzić, iż zaistniały podstawy do określenia taryfy tymczasowej, albowiem występują braki formalne i błędy kalkulacyjne, które wskazują na nieprawidłowe ustalenie cen i stawek opłat w taryfie.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 24c ust. 7 *Ustawy* z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1152, 1629), taryfa tymczasowa obowiązuje do czasu wejścia w życie taryfy zatwierdzonej zgodnie z art. 24c ust. 2 przedmiotowej *Ustawy*.
2. Na decyzję przysługuje odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora RZGW w Warszawie w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

RADCA PRAWNY

Piotr Kręszyszewski  
WA-5626

**DIKROWNIK**  
*[Signature]*  
mgr Małgorzata Maciejewska

**SPECJALISTA**

*[Signature]*  
**Anna Więch**

**DYREKTOR**

*[Signature]*  
**Robert Chciuk**

**Z-CA DYREKTORA**

*[Signature]*  
**Łukasz Gojke**

Otrzymują: 2018-12-21

- 1) Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim, ul. Józefa Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki
- 2) PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa – RET a/a