

Mińsk Mazowiecki, dnia 25.02.2019 r.

**Gmina Mińsk Mazowiecki**  
**ul. Chelmońskiego 14**  
**05 – 300 Mińsk Mazowiecki**

**Znak postępowania: RI.271.3.8.2019**

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na wykonanie zadania pn.: „Aktualizacja dokumentacji projektowej budowy kanalizacji  
sanitarnej w miejscowości Kolonia Janów wraz z nadzorem autorskim”**

Prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, które finansowane są ze środków publicznych, a wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro przez Gminę Mińsk Mazowiecki

**ZATWIERDZAM**

**Z up. Wójta**

**Radosław Legat**

**Zastępca Wójta**

.....  
<Podpis kierownika Zamawiającego>

**Mińsk Mazowiecki, dnia 26 lutego 2019 r.**

## ***Rozdział 1. Zamawiający***

Nazwa Zamawiającego: Gmina Mińsk Mazowiecki  
REGON: 711582747  
NIP: 8222146576  
Adres: ul. Józefa Chełmońskiego 14 05-300 Mińsk Mazowiecki  
Strona internetowa: [www.bip.minskmazowiecki.pl](http://www.bip.minskmazowiecki.pl)  
Godziny urzędowania: poniedziałek 8.00-18.00,  
wtorek-czwartek 8.00-16.00,  
piątek 8.00-14.00  
Tel./fax.: (25) 756 25 00 / (25) 756 25 50  
e-mail: [inwestycje@minskmazowiecki.pl](mailto:inwestycje@minskmazowiecki.pl)

## ***Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia***

### 1. Wspólny Słownik Kodów CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71322200-3 Usługi projektowania rurociągów  
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

### 2. Jednostka organizacyjna wyznaczona do realizacji zadania:

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Mińsku Mazowieckim  
ul. J. Chełmońskiego 14  
05-300 Mińsk Mazowiecki

3. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie aktualizacji projektu budowy kanalizacji sanitarnej wraz z doprojektowaniem nowych odcinków w miejscowości Kolonia Janów gmina Mińsk Mazowiecki. Kanalizację sanitarną należy projektować w drogach publicznych oraz na działkach prywatnych.
4. Obszar objęty projektowaniem stanowi w przewadze obręb miejscowości Kolonia Janów oraz część Bud Janowskich (6 gospodarstw włączonych do projektu dla Kolonii Janów). Całość projektu wykonawczego stanowi połączenie 3 odrębnych opracowań dokumentacyjnych wskazanych w pkt 5. niniejszego rozdziału, obejmujących miejscowości Kolonia Janów, Budy Janowskie, przejście przez miejscowość Osiny z włączeniem do istniejącej sieci w miejscowości Targówka.
5. Gmina Mińsk Mazowiecki posiada nw. opracowania dokumentacyjne:

- Projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Kolonia Janów (obręb: Kolonia Janów, Budy Janowskie, Targówka i Osiny) – opracowany w 2009 roku, zatwierdzony decyzją pozwolenia na budowę wydaną przez Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim z dnia 31.08.2012 roku nr decyzji 961/12.
- Rysunki zamienne do wyżej wymienionego pozwolenia na budowę, zatwierdzone decyzją nr 700/17 z dnia 16.08.2017, wprowadzającymi zmiany parametrów przepompowni PS2, projekt komory zasuw na trasie rurociągu tłoczego za przepompownią PS2 oraz zmiany długości oraz średnicy rurociągu tłoczego na odcinku od przepompowni PS2 do studni rozprężnej SR2.
- Projekt budowlany + wykonawczy kanalizacji sanitarnej z odcinkiem przesyłowym w miejscowości Targówka, Osiny i kolonia Janów, Budy Janowskie oraz Dzieńkowizna – etap 1. Obejmujący zakres zmiany sieci w ul. Leśnej w miejscowości Kolonia Janów, zatwierdzony decyzją nr 199/18 z dnia 15 marca 2018 roku.

W celu zachowania ważności decyzji pozwolenia na budowę nr 961/12 Gmina rozpoczęła wykonywanie robót budowlanych przed upływem 3 lat od dnia ostateczności decyzji, co skutkuje utrzymującą się ważnością projektu oraz decyzji. Z uwagi na planowane w niedługim czasie realizowanie inwestycji w tym rejonie niezbędne jest zaktualizowanie posiadanego projektu wraz z wprowadzeniem opisanych poniżej zasad jak również, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, zaprojektowanie nowych lub przeprojektowanie już wrysowanych odcinków kanalizacyjnych wraz z zatwierdzeniem zmian w formie decyzji pozwolenia na budowę i/lub uzyskanie decyzji zmieniającej dotychczasowe pozwolenie. W przypadku przyłączy należy dokonać zgłoszenia do właściwego eksploatatora sieci kanalizacyjnej w oparciu o art. 29a Prawa Budowlanego.

6. Zamawiający informuje, iż w miejscowości Budy Janowskie ul. Jaśminowa w 2018 roku wykonano nową nakładkę asfaltową, Projektant zobowiązany jest do analizy przeprojektowania przedmiotowego odcinka tak aby zminimalizować uszkodzenia nawierzchni związane z projektowaną trasą, w pierwszej kolejności w formie lokalizacji sieci poza pasem drogowym, a w przypadku braku zgody właścicieli gruntów na przejście sieci, przedmiotowy odcinek należy zaprojektować metodą bezwykopową.
7. Obszar miejscowości Kolonia Janów objęty aktualizacją projektu wskazany jest na załączniku nr 5 do zapytania ofertowego – Zakres aktualizacji. Aktualizacja swoim zakresem **nie obejmuje** zmiany sieci kanalizacyjnej w ul. Leśnej w Kolonii Janów i ul. Polnej w Osinach – zatwierdzonych decyzjami nr 700/17 oraz 199/18. Przedmiotowy zakres stanowi część objętą aktualizacją dokumentacji projektowej opracowaną przez firmę PROSKOL w latach 2017-2018 i nie wymaga zmiany sieci. **Na przedmiotowym odcinku wymaga się aby Projektant uzgodnił z właścicielami działek przylegających do projektowanej sieci trasę przyłączy kanalizacyjnych, które należy zgłosić do eksploatatora sieci celem zatwierdzenia, na zasadach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.**

8. Dokumentacja winna być sporządzona w zakresie wymaganym przepisami prawa budowlanego i powinna zawierać poniższe części:

- A. Projekt budowlany nowoprojektowanych odcinków sieci kanalizacyjnych oraz przyłączy,
- B. Projekt wykonawczy obejmujący całość inwestycji (nowoprojektowane odcinki + zmiany + poprzedni projekt)
- C. Projekt branży elektrycznej, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii (np. zgody na lokalizację szaf sterowniczych) w zakresie zasilania energetycznego przepompowni **sieciowych i przydomowych** (oddzielne opracowanie lub integralna część projektu sieci kawatycznej)

9. **Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:**

- 1. Projektu budowlanego nowoprojektowanych odcinków wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – 4 egz. projektu + wersja elektroniczna nagrana na płytę CD,
- 2. Projektu wykonawczego całości – 3 egzemplarze + wersja elektroniczna nagrana na płytę CD
- 3. Projektu branży elektrycznej zasilania przepompowni ścieków wraz z lokalizacją szaf sterowniczych 3 egzemplarze + wersja elektroniczna nagrana na płytę CD
- 4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót każdej branży: sanitarnej, elektrycznej, drogowej, itd.– w formie papierowej 1 egz. oraz na nośniku CD w formacie PDF,
- 5. Kosztorysu inwestorskiego w zakresie **budowy kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym oraz na terenie działek prywatnych do pierwszej studni rewizyjnej od strony sieci włącznie** – w formie papierowej 2 egz. oraz na nośniku CD w formacie PDF,
- 6. Przedmiaru robót kompatybilnego z kosztorysem inwestorskim zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu nr 2072 z dn. 2 września 2004 r.- 2 egz. w formie papierowej oraz na nośniku CD w formacie PDF.
- 7. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją ww. przedsięwzięcia inwestycyjnego, bez dodatkowych płatności.

10. **Całkowita długość poszczególnych średnic przewodów kanalizacyjnych objętych aktualizacją w oparciu o istniejący projekt:**

- kanały grawitacyjne  $\varnothing$  0,20 m ~ 1 400 m długości;
- kanały grawitacyjne  $\varnothing$  0,16 m ~ 1 281 m długości;
- przewód kanalizacji ciśnieniowej PEHD De 63 mm ~ 230 m długości;
- przewód kanalizacji ciśnieniowej PEHD De 50 mm ~ 1 122 m długości;
- przewód kanalizacji ciśnieniowej PEHD De 40 mm ~ 786 m długości;
- przewód kanalizacji tłocznej PEHD De 90 mm ~ 673 m długości
- projektowana przepompownia przydomowa – 24 szt.
- przyłącza grawitacyjne – 43 szt.

- przewody elektroenergetyczne zasilające przydomowe przepompownie ścieków – od skrzynek zasilająco-sterujących, zlokalizowanych na ścianie budynku do studni pompowych (zasilenie skrzynek zasilająco-sterujących z instalacji wewnętrznej budynku)
- przewody elektroenergetyczne zasilające sieciowe przepompownie ścieków.

Koncepcja projektowana będąca w posiadaniu Gminy może ulec zmianie, w szczególności ze względu na nacisk na analizę możliwości zmiany kanalizacji ciśnieniowej na rzecz kanałów grawitacyjnych.

#### 11. Szczegółowe wymagania:

##### **CZĘŚĆ A:**

1. Projekt budowlany należy sporządzić w zakresie nowoprojektowanych sieci oraz przyłączy celem uzyskania zezwolenia na budowę. Dokumentacja powinna zawierać projekt budowlany branży sanitarnej oraz innych branż wymaganych do procedury budowy systemu kanalizacyjnego np. elektrycznej w zakresie przepompowni (sieciowych i przydomowych) w miejscowości Kolonia Janów wraz z kompletem uzgodnień i opinii (np. ZUDP, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach) niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę,
2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla odcinków projektowanej kanalizacji sanitarnej, dla zakresu nie objętego Miejscowym Planem Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Mińsk Mazowiecki dla obrębu Kolonia Janów – w przypadku wystąpienia takiej konieczności,
3. Opracowanie projektu zagospodarowania terenu na aktualnych mapach do celów projektowych,
4. Opracowanie dokumentacji geotechnicznej (otwory badawcze należy wykonać w takiej odległości względem siebie, która umożliwi prawidłowe określenie rodzaju gruntów oraz ilości występowania wód gruntowych, a także wykonać na głębokość adekwatną do posadowienia projektowanej rury), co umożliwi prawidłowe zaprojektowanie systemu kanalizacji sanitarnej. Minimalna wymagana ilość odwiertów – **5 szt.**

##### **CZĘŚĆ B:**

1. Projekt wykonawczy obejmujący **całość inwestycji** budowy kanalizacji sanitarnej. Dokumentacja powinna zawierać projekt branży sanitarnej oraz innych branż wymaganych do procedury budowy systemu kanalizacyjnego np. elektrycznej,
2. **Projekt wykonawczy zmian obecnie zaprojektowanych przyłączy oraz zaprojektowanie nowych przyłączy należy przewidzieć wyłącznie do istniejących budynków lub do działek, dla których wydano pozwolenie na budowę budynku przeznaczonego dla przebywania ludzi,**
3. Projekt wykonawczy powinien obejmować swoim zakresem szczegółowe detale nie ujęte w projekcie budowlanym. Jest to uszczegółowienie projektu budowlanego w stopniu

większym niż wymagany przez Prawo budowlane, które wskazuje szczegółowe rozwiązania m.in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia oraz zawiera specyfikacje techniczne, przedmiary, kosztorysy dla obiektów budowlanych będących przedmiotem robót budowlanych (zgodny z Dz.U.2013.1129),

4. Projekt wykonawczy stanowi opracowanie zbiorcze wszystkich zmian projektowych w stosunku do poprzedniego projektu jak również rozwiązań nie ulegających zmianie – opracowanie kompletne gotowe do przekazania Wykonawcy robót celem realizacji inwestycji. Niezmienione odcinki jak również nowoprojektowane należy oznaczyć w nawiązaniu do oznaczenia studni w projekcie firmy ELJOT.
5. Projekt wykonawczy powinien zawierać:
  - a. Plan orientacyjny z wyszczególnieniem arkuszy map z projektem zagospodarowania terenu oraz orientacyjną trasą projektowanej sieci, ze wskazaniem kierunków spływu za pomocą strzałek,
  - b. Wykaz działek objętych projektem,
  - c. Zestawienie wszystkich przyłączy z podaniem oznaczenia studni, numeru działki, adresu posesji i nr arkusza mapowego na którym jest naniesiona lokalizacja przyłącza,
6. Projekt powinien swoim zakresem obejmować całość przykanalika od studni na sieci do podłączenia budynku. Natomiast kosztorys inwestorski powinien być sporządzony wyłącznie na zakres: sieć oraz przyłącze do pierwszej studni rewizyjnej (włącznie) na terenie dz. prywatnej.
7. Studni betonowe nie częściej niż co 100 m w drogach, pomiędzy należy zaprojektować studnie tworzywowe Dn 425.
8. W przypadku projektowania przydomowych przepompowni ścieków w projekcie wykonawczym należy uwzględnić trasę przewodów elektroenergetyczne zasilających przydomowe przepompownie ścieków – od skrzynek zasilająco-sterujących, zlokalizowanych na ścianie budynku do studni pompowych (zasilenie skrzynek zasilająco-sterujących z instalacji wewnętrznej budynku), trasę należy uzgodnić z właścicielami działek prywatnych wraz z trasa przyłącza kanalizacyjnego.

#### **CZĘŚĆ C:**

1. Opracowanie dokumentacji projektowych przyłączy kablowych zalicznikowych wraz z szafkami sterowniczymi zasilania przepompowni w m. Kolonia Janów gm. Mińsk Mazowiecki w lokalizacjach uzgodnionych z PGE Dystrybucja w nawiązaniu do lokalizacji szaf zasilających.
2. Projekt budowlano – wykonawczy zawierający projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapach do celów projektowych (1 oryginał) uzgodniony z PGE Dystrybucja.

3. Projekt powinien być kompletny z punktu widzenia celu jakiego ma służyć i zawierać wszystkie dodatkowe schematy i opisy wyposażenia szaf sterowniczych umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

**\* UWAGA: Wszystkie wydatki poniesione w skutek realizacji przedmiotu zapytania ofertowego (np. koszty map do celów projektowych, opracowanie numeryczne, koszty ZUDP, koszt dokumentacji geologicznej oraz inne) leżą po stronie Oferenta.**

Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu prowadzonego w oparciu o ustawę prawo zamówień publicznych na roboty budowlane oraz realizacji robót na jego podstawie. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**12. Zakres dokumentacji projektowej, o którym mowa powyżej sporządzić należy w szczególności w oparciu o obowiązujące akty prawne:**

- Ustawę z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Ustawę z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,

**13. Obowiązki projektanta**

- Projektant zobowiązany jest w opisie przedmiotu zamówienia stosować zapisy art. 30 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r. poz.907 ze zm.).

- Projektant powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie uprawnienia do wykonywania przedmiotu zawartego w Zapytaniu ofertowym w branżach: sanitarnej, elektrycznej, drogowej, itp.
- **Zmawiający wymaga od projektanta analizy możliwości technicznych zmiany projektowanej kanalizacji w systemie ciśnieniowym na grawitacyjną.** Zamawiający dąży do wykonania jak największej części kanalizacji w systemie grawitacyjnym, lecz przy zachowaniu warunków technicznych projektowania i wykonania kanalizacji sanitarnej wydanych przez GZGK Mińska Mazowiecki.
- Projektant zobowiązany jest ponownie uzgodnić trasy przyłączy (uwzględnionych w projekcie ELJOT) z uwzględnieniem zmian sugerowanych przez właścicieli nieruchomości z zachowaniem normatywnych odległości i głębokości określonych przepisami prawa oraz wskazanych w warunkach technicznych z zachowaniem warunku określonego przez Zamawiającego, iż należy zaprojektować studzienkę rewizyjną stanowiącą granicę wykonawstwa zakresu realizowanego przez Zmawiającego **maksymalnie 2 m za granicą działki od strony sieci** (projektowanej np. w drogach). Natomiast dalsza część do wykonania leży po stronie odbiorcy usług. Odległość lokalizacji studzienki rewizyjnej może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku kolizji z istniejącym zagospodarowaniem działki czy też uzbrojeniem, w takich przypadkach należy lokalizację studni uzgodnić także z Zamawiającym.
  - Uzgodnienie trasy przyłącza odbywa się w formie oświadczenia właściciela działek prywatnych o wyrażeniu zgody na projektowanie oraz wykonanie przyłącza (druk oświadczenia podlega akceptacji przez Zamawiającego przed udostępnieniem jego treści mieszkańcom)
  - Uzgodnienie trasy sieci kanalizacyjnej w przypadku działek prywatnych odbywa się w formie umowy użyczenia – wzór umowy zostanie przekazany przez Zamawiającego.
- Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:
  1. Występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie upoważnienia udzielonego przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego;
  2. Przygotowania wszelkich wystąpień dotyczących uzgodnień, opinii, informacji również tych, które musi podpisać Zamawiający oraz danych do umów przyłączeniowych;
  3. Uzgadniania z Zamawiającym treści wszystkich wystąpień o uzyskanie uzgodnień, opinii, informacji, a treść wystąpień i uzgodnień dotyczących wejścia lub korzystania czasowego bądź stałego z terenu prywatnego winna być zatwierdzona przez Zamawiającego.
  4. Opisu zastosowanych wyrobów budowlanych za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych, w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji, bez stosowania nazw handlowych;



5. Zachowania spójności opracowanego projektu wykonawczego z przedmiarem robót,
6. Ścisłej współpracy z jednostkami wydającymi techniczne warunki przyłączenia w sposób umożliwiający uzyskanie najbardziej optymalnych rozwiązań;
7. Uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym dokumentacji w zakresie proponowanych rozwiązań technicznych i zastosowanych wyrobów budowlanych;
8. Uzyskania akceptacji przez Zamawiającego projektu budowlanego przed wystąpieniem o jego zatwierdzenie i o pozwolenie na budowę do właściwego organu wydającego decyzje w tym zakresie;
9. Uczestniczenia w spotkaniach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego oraz przedstawiania Zamawiającemu na każde wezwanie stanu zaawansowania prac projektowych.
10. Przekazania Zamawiającemu kopii uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku projektowania.
11. Dokonywanie dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na pisemne żądanie Zamawiającego w okresie 3 lat od uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

#### 14. Nadzór autorski

Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją ww. przedsięwzięcia inwestycyjnego, bez dodatkowych płatności. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie obowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.

Nadzór autorski obejmuje w szczególności:

- a) uzgadnianie z inwestorem i wykonawcą na ich wnioski możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- b) czuwanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
- c) udział w naradach technicznych na pisemne wezwanie Zamawiającego (**maksymalnie 10 pobyków w okresie trwania gwarancji i rękojmi**).

W przypadku stwierdzenia błędów w dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zapytania Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia na własny koszt.

#### ***Rozdział 3. Warunki płatności:***

Zamawiający przewiduje rozliczenie finansowe na podstawie faktur częściowych za wykonanie przedmiotu zamówienia wg. poniższej formuły:

- **60% wynagrodzenia** – po wykonaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kompletnych projektów budowlanych i wykonawczych wraz ze złożeniem projektu budowlanego do zatwierdzenia przez organ administracji architektoniczno-budowlanej
- **40%** – po wydaniu decyzji pozwolenia na budowę oraz opracowaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego pozostałych elementów składowych dokumentacji

#### **Rozdział 4. Zasady sporządzenia oferty:**

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym wzorze oferty – **załącznik nr 1 – formularz oferty**.
2. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem zamieszczonym na stronie internetowej jako **załącznik nr 3 – wzór umowy**, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
3. Zaproponowana cena w ofercie jest ceną ryczałtową na wykonanie całego zamówienia oraz obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem odwiertu oraz opracowaniem dokumentacji projektowej, określonej przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.
4. Wszystkie wydatki poniesione w skutek realizacji przedmiotu zapytania ofertowego (np. koszty mapy zasadniczej oraz inne) leżą po stronie Oferenta.

#### **Rozdział 5. Wymagania w stosunku do wykonawcy:**

1. Posiadanie niezbędnej wiedzy oraz doświadczenia do wykonywania przedmiotu zamówienia  
Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca: udokumentuje należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie wykonanie jednej odrębnej usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy sieci kanalizacyjnej o długości minimum **800 m**. **Wskazana przez Wykonawcę usługa musi obejmować swoim zakresem również projektowanie przyłączy kanalizacyjnych na wskazanym odcinku sieci.**

*W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, przynajmniej jeden z Wykonawców musi wykazać spełnienie powyższego warunku samodzielnie.*

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie analizy złożonego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór stanowi Załącznik nr 2) oraz załączonych dowodów, określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały prawidłowo ukończone.

2. Dysponowanie osobą/osobami posiadającą(-cymi) odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia w branżach sanitarnej, elektrycznej, itp. Na potwierdzenie powyższego Zamawiający wymaga przedłożenia do Oferty Wykonawcy stosownego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, stanowiącego **załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego wraz z przedłożeniem kopii aktualnych uprawnień oraz**

**zaświadczeń z odpowiedniej izby zawodowej osób biorących udział w realizacji zamówienia.**

#### **Rozdział 6. Gwarancja:**

Okres gwarancji wynosi **3 lata** od daty podpisania protokołu odbioru stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

#### **Rozdział 7. Inne wymagania:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców w celu uzupełnień dokumentów w przypadku ofert wadliwych i/lub niekompletnych.
2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sprawie Zapytania ofertowego.
4. Ofertę należy sporządzić na załączonym wzorze oferty – załącznik nr 1
5. **Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć** kopie aktualnych uprawnień oraz zaświadczeń z odpowiedniej izby zawodowej przed zawarciem umowy,
6. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**
  - 1) Przed zawarciem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy**. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
    - a. 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania kompletnej dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
    - b. 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.
  - 2) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
    - a. pieniądzu;
    - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
    - c. gwarancjach bankowych;
    - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 3) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
  - 4) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim Nr 22

9226 0005 0024 5267 2000 0100 z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy RI.271.3.8.2019”

**Termin związania ofertą:** 30 dni

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

**Termin wykonania przedmiotu zamówienia:** do 30 listopada 2019 roku

**Kryterium oceny ofert:** cena 100%

**Termin i miejsce składania ofert:** 08.03.2019 r. do godz. 10.00, Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki, sekretariat pok. 102, fax. (25) 756 25 50 lub na adres e-mail: [inwestycje@miskmazowiecki.pl](mailto:inwestycje@miskmazowiecki.pl)

***Rozdział 8. Załączniki do zapytania ofertowego***

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – Dokumentacja techniczna
5. Załącznik nr 5 – Zakres aktualizacji

*Osobą upoważnioną do kontaktów lub udzielania wszelkich wyjaśnień jest Ewelina Bajszczyk – referat. inwestycyjny, tel. (25) 756 25 23.*