

Zarządzenie Nr 62/19
Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ½ udziału w nieruchomości położonej we wsi Żuków o nr ewid. 27/1 na rzecz współwłaściciela.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019 r, poz. 506 ze zm./, oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204/, oraz na podstawie § 8 i § 9 Uchwały Nr X.93.19 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 1. Zbyć w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela w udziale 1/2 w nieruchomości położonej we wsi Żuków o nr ewid. 27/1. Gmina Mińsk Mazowiecki stała się właścicielem udziału w w/w nieruchomości na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim Sygn. Akt I Ns 227/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. Udział w nieruchomości został wyceniony przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 22200,00 zł.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki, a informacja o wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 2 Szczegółowe warunki związane ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1 pkt 2 podlega ogłoszeniu i podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wz. Wójta
Radostaw Legat
Zastępca Wójta

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr /19
Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 27 wrzesień 2019 r.

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Opis użytku	Stan prawny	Cena w zł
1	27/1	udział 1/2 części z działki o pow. 1,76 ha	Żuków	Działka rolna	Postanowienie Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim I Ns 227/17 z dnia 18 grudnia 2017	22 200,00zł

1. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki działka nr 27/1 położona jest w terenach rolnych
2. Przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym szczegółowe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole uzgodnień spisany z nabywcą po okresie wywieszenia wykazu, który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.
3. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 / działka opisana w pkt. 1 wykazu zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości.
4. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mińsku Mazowiecki, na tablicy ogłoszeń sołectwa Żuków oraz na stronie internetowej urzędu w dniach 27.09.2019 r. do 18.10.2019 r.


Wz. Wójta
Radosław Legat
Zastępca Wójta