

A

RO.0002.7.2019.PD

PROTOKÓŁ NR X/2019

Sesja Rady Gminy

Mińsk Mazowiecki

w dniu 22 sierpnia 2019 r.

Protokół Nr X/2019
Sesji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
w dniu 22 sierpnia 2019 r.

X Sesja Rady Gminy Mińsk Mazowiecki w VIII kadencji odbyła się w dniu 22 sierpnia 2019 r., w godzinach 10⁰⁰ – 14³⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki, ul. Chelmońskiego 14.

W sesji uczestniczyli radni Rady Gminy Mińsk Mazowiecki, sołtysi Gminy Mińsk Mazowiecki, Pan Radosław Legat Zastępca Wójta Gminy, Pani Jolanta Damasiewicz Sekretarz Gminy, Pani Anna Kosobudzka Skarbnik Gminy, pracownicy Urzędu Gminy, dyrektorzy gminnych placówek oświatowych, dr hab. prof. ndzw Mariusz Jędrzejko Dyrektor Naukowy Centrum Profilaktyki Społecznej, mieszkańcy gminy i przedstawiciele lokalnej prasy.

Punkt 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy Mińsk Mazowiecki otworzył obrady X sesji Rady Gminy, powitał wszystkich przybyłych i stwierdził prawomocność obrad.

Głosowania jawne imienne podczas sesji odbywają się za pośrednictwem tabletek i oprogramowania umożliwiającego niezwłoczne podawanie do publicznej wiadomości sposobu głosowania poszczególnych radnych – imienny wykaz głosowania radnych z X sesji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 2.

Uchwalenie porządku obrad sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany porządek obrad X sesji Rady Gminy i zapytał, czy są wnioski o zmianę porządku obrad.

Pan Radosław LEGAT Zastępca Wójta – zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad dotyczący usunięcia, z powodu nieobecności Wójta, pkt 5 *Sprawozdanie z działalności Wójta za okres od ostatniej sesji Rady Gminy* i dodaniu po pkt 15 trzech pkt tj.: *Uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, Uchwała w sprawie uchwalenia „Planu walki z ubóstwem energetycznym dla Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2019-2023” i Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole publiczne w Nowych Osinach i oddziały przedszkolne funkcjonujące w szkołach podstawowych Gminy Mińsk Mazowiecki Sprawozdania z działalności Wójta.*

**Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku
o zmianę proponowanego porządku obrad**

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za przyjęciem wniosku było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

**Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia proponowanego
porządku obrad ze zmianą**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za przyjęciem porządku obrad ze zmianą było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Uchwalenie porządku obrad sesji Rady Gminy
3. Przyjęcie protokołu z VIII i IX sesji Rady Gminy
4. Uzależnienia jako problem społeczny i wyzwanie dla profilaktyki – wykład
5. Informacja z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2019 r.
6. Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Mińsk Mazowiecki na 2019 rok
7. Uchwała w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydacie na ławnika
8. Uchwała w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych
9. Uchwała w sprawie zasad i trybu zgłaszania projektów uchwał Rady Gminy w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej
10. Uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Królewiec
11. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Królewiec
12. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.2” – tereny znajdujące się w miejscowości Arynów pn. „Węzeł”
13. Uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki uwag złożonych do projektu miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzózce i Żuków pn. „Obwodnica zachód”

14. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzózce i Żuków pn. „Obwodnica zachód”
15. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.2” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzózce pn. „Obwodnica wschód”
16. Uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy
17. Uchwała w sprawie uchwalenia „Planu walki z ubóstwem energetycznym dla Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2019-2023”
18. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole publiczne w Nowych Osinach i oddziały przedszkolne funkcjonujące w szkołach podstawowych Gminy Mińsk Mazowiecki
19. Wolne wnioski
20. Zamknięcie obrad

Punkt 3.

Przyjęcie protokołu z VIII i IX sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy są uwagi do przedstawionych projektów protokołów – uwag nie zgłoszono. Przewodniczący, wobec braku uwag, uznał protokoły za przyjęte.

Punkt 4.

Uzależnienia jako problem społeczny i wyzwanie dla profilaktyki – wykład

dr hab. prof. ndzw Mariusz JĘDRZEJKO Dyrektor Naukowy Centrum Profilaktyki Społecznej – przedstawił wykład dotyczący uzależnienia jako problemu społecznego i wyzwań dla profilaktyki.

Po wykładzie odbyła się dyskusja na powyższy temat.

Punkt 5.

Informacja z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2019 r.

Pani Anna KOSOBUDZKA Skarbnik Gminy – przedstawiła informację z wykonania budżetu za I półrocze 2019 r.

Zarządzenie Nr 56/2019 Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy

finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze 2019 roku stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zastępca Wójta – przedstawił informację dotyczące realizacji zadań inwestycyjnych, omawiając stan zaangażowania poszczególnych inwestycji.

Punkt 6.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Mińsk Mazowiecki na 2019 rok

Pani Anna KOSOBUDZKA Skarbnik Gminy – przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Poinformowała również o autopoprawce do projektu uchwały dotyczącej budowy oświetlenia ulicznego i poinformowała jakich miejscowości dotyczy poprawka. Autopoprawka dotyczy zwiększenia o 100 tys. zł środków przeznaczonych na budowę oświetlenia w związku z tym, że już dwa postępowania przetargowe nie wyłoniły wykonawcy i trzeba będzie wszcząć trzecie postępowanie. Pani Skarbnik poinformowała w jakich pozycjach proponuje się przesunięcia w celu wygospodarowania powyższej kwoty: zmniejszenie o 50 tys. zł środków planowanych na obsługę długu publicznego i 50 tys. zł z zadania dotyczącego zwrotów mieszkańcom za wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały z autopoprawką

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Mińsk Mazowiecki na 2019 rok została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.83.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 7.

Uchwała w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydacie na ławnika

Pani Sekretarz – przedstawiła projekt uchwały i przedstawiła procedurę wyboru ławników sądowych. Uchwała jest wymogiem proceduralnym.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydacie na ławnika została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.84.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 8.

Uchwała w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych

Pani Sekretarz – poinformowała, że regulamin określa sposób przeprowadzenia głosowania w sprawie wyboru ławników. Głosowanie jest tajne, regulamin będzie mógł być stosowany aż do odwołania, również podczas kolejnych wyborów ławników.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.85.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 9.

Uchwała w sprawie zasad i trybu zgłaszania projektów uchwał Rady Gminy w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej

Pani Sekretarz – poinformowała, że projekt uchwały wynika ze zmiany ustawy o samorządzie gminnym, która wprowadziła obywatelską inicjatywę uchwałodawczą. Ustawa przekazuje radzie gminy delegację do ustalenia zasad i trybu zgłaszania projektów uchwał w tym trybie przez obywateli. Pani Sekretarz przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie zasad i trybu zgłaszania projektów uchwał Rady Gminy w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.86.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 10.

Uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Królewiec

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – przypomniała o procedurze uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i działaniach podejmowanych przez Gminę. Poinformowała również o wyłożeniu projektu planu i dyskusji publicznej, która odbyła się w dniu 24 czerwca 2019 r. Uwagi do projektu planu można było składać w formie pisemnej do 26 lipca 2019 r. Uwagi były rozpatrywane przez Wójta. Te z uwag, które nie zostały uwzględnione zostały przedstawione Radzie Gminy, która będzie głosować nad ich rozstrzygnięciem, osobno dla każdej z uwag.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – w związku z brakiem pytań zarządził przejście do głosowań o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.1”.

Uwaga nr 1:

Sprzeciw wobec poszerzenia drogi kosztem działki. Działka jest ogrodzona.

Propozycja nie poszerzania drogi, jak w planie obowiązującym.

Uwaga dotyczy dz. ew. 474, Królewiec.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 12 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 2:

Sprzeciw wobec poszerzenia drogi kosztem działki. Działka jest niezabudowana ale jest wykorzystywana jako plac manewrowy dla ciężarówek.

Propozycja nie poszerzania drogi, jak w planie obowiązującym.

Uwaga dotyczy dz. ew. 477/2, 478/2, Królewiec.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 13 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 12 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 3, część 1:

Mieszkańcy nie zostali powiadomieni na piśmie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu ani o dyskusji publicznej.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 3, część 2:

Wniosek o dołączenie od projektu mpzp drugiej części drogi gminnej przy ul. Dębowej.

Dołączono wniosek o nieodpłatne przejęcie wskazanych działek przez gminę pod drogę gminną.

Uwaga dotyczy dz. ew. 564/2, 584/7 i 698, Królewiec

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4, część 1:

Mieszkańcy nie zostali powiadomieni na piśmie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu ani o dyskusji publicznej.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4, część 2:

Wniosek o zmianę szerokości drogi z 10 m na 8 m na całej długości lub zmianę na ciąg pieszo-jezdny.

Wniosek o zmianę wartości wykupu ziemi na drogi na 100% jej wartości rynkowej.

Uwaga dotyczy 25.4KD-D.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta
o odrzuceniu przedstawionej uwagi**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4, część 3:

Dla drogi należy przeprowadzić analizę, na jej terenie jest las. Na drodze należy zastosować rozwiązania ograniczające ruch. Drogę należy zrealizować z kostki betonowej.

Uwaga dotyczy 25.4KD-D.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta
o odrzuceniu przedstawionej uwagi**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4, część 4:

4. Należy wyznaczyć jako teren lasu grunty leśne na działkach 514/2, 519/3 i 519/4 na terenie 25.20MN/U.

Uwaga dotyczy dz. ew. 514/2, 519/3 i 519/4, Królewiec.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta
o odrzuceniu przedstawionej uwagi**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4, część 5:

Wniosek o nie podnoszenie stawki podatku od gruntów i budynków, jaki wskazano jako wpływ w Prognozie finansowej.

Uwaga dotyczy: obszar planu.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5, część 1:

Mieszkańcy nie zostali powiadomieni na piśmie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu ani o dyskusji publicznej.

Uwaga dotyczy: teren planu.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5, część 2:

Wniosek o zmianę szerokości drogi z 10 m na 8 m na całej długości lub zmianę na ciąg pieszo-jezdny. Wniosek o zmianę wartości wykupu ziemi na drogi na 100% jej wartości rynkowej.

Uwaga dotyczy 25.4KD-D.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, przeciw był 1 Radny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5, część 3:

Dla drogi należy przeprowadzić analizę, na jej terenie jest las. Na drodze należy zastosować rozwiązania ograniczające ruch. Drogę należy zrealizować z kostki betonowej.

Uwaga dotyczy 25.4KD-D.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5, część 4:

Należy wyznaczyć jako teren lasu grunty leśne na działkach 514/2, 519/3 i 519/4 na terenie 25.20MN/U.

Uwaga dotyczy dz. ew. 514/2, 519/3 i 519/4, Królewiec.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5, część 5:

Wniosek o nie podnoszenie stawki podatku od gruntów i budynków, jaki wskazano jako wpływy w Prognozie finansowej.

Uwaga dotyczy obszaru planu.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 6:

Wniosek o zmianę linii zabudowy od strony lasu na strefę ograniczeń sytuowania zabudowy od granicy lasu. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zabudowę można sytuować 4 m od granicy konturu lasu lub mniej, zależnie od klasy odporności ogniowej zastosowanych materiałów.

Uwaga dotyczy dz. ew. 167, Królewiec.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr.7:

Wniosek o zmianę szerokości drogi z 10 m na 8 m.

Uwaga dotyczy 25.2KD-D.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 8:

Wniosek o wyznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowe na całej działce.

Uwaga dotyczy dz. ew. 441, Królewiec

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 9:

Wniosek o zmianę wartości wykupu ziemi na drogi na 100% jej wartości rynkowej.

Uwaga dotyczy obszaru planu.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uwaga nie została uwzględniona.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy Mińsk Mazowiecki uznał przedstawiony projekt uchwały za przyjęty - **Uchwała Nr X.87.19**

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 11.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Królewiec

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – przedstawiła projekt uchwały i poinformowała jakich terenów dotyczy ten etap.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr X.88.19 została podjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 12.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A5.2” – tereny znajdujące się w miejscowości Arynow pn. „Węzeł”

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – przedstawiła projekt uchwały i poinformowała jakich terenów dotyczy ten etap. Do projektu planu nie wpłynęły uwagi.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr X.89.19 została podjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 13.

Uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzózce i Żuków pn. „Obwodnica zachód”

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – poinformowała o wyłożeniu projektu planu i dyskusji publicznej w dniu 1 lipca 2019 r. Uwagi do projektu planu można było składać w formie pisemnej do 26 lipca 2019 r. Uwagi były rozpatrywane przez Wójta i te z uwag, które nie zostały uwzględnione zostały przedstawione Radzie Gminy, która będzie głosować nad ich rozstrzygnięciem, osobno dla każdej z uwag.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – w związku z brakiem pytań zarządził przejście do głosowań o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.1”.

Uwaga nr 1:

Nie wyrażenie zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę oznaczoną na projekcie planu 5.42P/Uc. Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uwaga dotyczy dz. ew. 605/2, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 2:

Działka 600/4 o nr 600/4 stanowi drogę dojazdową do działki nr 600/5 jak i działek 600/2 gdzie na obecna chwilę nie ma innego dojazdu. Teren oznaczony w projekcie mpzp pod tereny inwestycyjne może uniemożliwić dojazd do posesji. Prośba o nie przeznaczanie działek na cele inwestycyjne.

Uwaga dotyczy dz. ew. 600/4, 600/2 i 600/5, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 3:

Wniosek o zmianę przeznaczenia działek z gruntów inwestycyjnych na przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Na działkach wnoszący uwagę planuje zrealizować budynek mieszkalny z warsztatem usługowym.

Uwaga dotyczy dz. ew. 600/3, 600/4, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 4:

Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Z uwagi na szerokość działki (15,5 m) nie ma tam możliwości prowadzenia działalności usługowej. Zlokalizowane w pobliżu centra handlowe powodują wątpliwość celowości przeznaczenia tego terenu pod obecnie projektowane funkcje. Właściciele sąsiednich działek nie przewidują ich sprzedaży pod funkcje usługowe.

Uwaga dotyczy dz. ew. 600/2, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 12 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymało się 2 Radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 5:

Wniosek o zmianę przeznaczenia działki z terenu zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (P/Uc) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (MN/U). W planie obowiązującym działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Uwaga dotyczy dz. ew. 606/3, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta o odrzuceniu przedstawionej uwagi

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 6:

Wniosek o zmianę przeznaczenia działki z terenu zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (P/Uc) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (MN/U). W planie obowiązującym działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Uwaga dotyczy dz. ew. 606/3, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta
o odrzuceniu przedstawionej uwagi**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga nr 7:

- 1. Sprzeciw wobec nadużycia władztwa planistycznego poprzez przeznaczenie części działki pod drogę główną ruchu przyspieszonego oraz poprzez wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy na działce w odległości 20 m od drogi. Stanowi to faktyczne wywłaszczenie oraz naruszenie prawa własności oraz zasady proporcjonalności.*
- 2. W planie obowiązującym działka przeznaczona jest pod funkcję usługowo-budowlaną.*
- 3. Pod zabudowę pozostaje tylko 10 m do granicy sąsiedniej działki. Wnoszący uwagę planuje budowę domu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy.*

Uwaga dotyczy dz. ew. 563/2, Brzózce.

Przewodniczący podał informacje dotyczące uwagi, odczytał treść uwagi oraz przedstawił odniesienie się Wójta do uwagi.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie utrzymanie stanowiska Wójta
o odrzuceniu przedstawionej uwagi**

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uwaga nie została uwzględniona.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy Mińsk Mazowiecki uznał przedstawiony projekt uchwały za przyjęty - Uchwała Nr X.90.19

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 14.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.1” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzózce i Żuków pn. „Obwodnica zachód”

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – poinformowała, że po uchwaleniu planu na przedmiotowym obszarze wzrośnie ilość terenów, które zostaną przeznaczone na cele inwestycyjne.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 13 Radnych, nikt nie był przeciw, od głosu wstrzymał się 1 Radny.

Uchwała Nr X.91.19 została podjęta.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 15.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A6.2” - tereny znajdujące się w miejscowości Brzoże pn. „Obwodnica wschód”

Pani Urszula MILEWSKA Pracownik Urzędu Gminy – poinformowała, jakich obszarów dotyczy przedstawiony projekt planu i jakie zmiany w przeznaczeniu terenu chce się wprowadzić. Do projektu planu nie wpłynęły uwagi.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr X.92.19 została podjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 16.

Uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Zastępca Wójta – przedstawił projekt uchwały. Obecnie obowiązujące zasady nabywania nieruchomości na poszerzenia dróg, które są obciążone, z wyłączeniem obciążenia hipotecznego,

zgodnie z przedstawionym projektem uchwały mają zostać uproszczone, aby usprawnić całą procedurę.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mińsk Mazowiecki oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.93.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 17.

Uchwała w sprawie uchwalenia „Planu walki z ubóstwem energetycznym dla Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2019-2023”

Zastępca Wójta – poinformował, że projekt uchwały został przedstawiony w związku z tym, że Gmina ubiega się o dofinansowanie na wymianę kotłów co dla mieszkańców Gminy. Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na zwiększenie liczby pkt w naborze, więc zwiększa szanse Gminy na uzyskanie dofinansowania.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie uchwalenia „Planu walki z ubóstwem energetycznym dla Gminy Mińsk Mazowiecki na lata 2019-2023 została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.94.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 18.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole publiczne w Nowych Osinach i oddziały przedszkolne funkcjonujące w szkołach podstawowych Gminy Mińsk Mazowiecki

Pani Sekretarz – poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na Komisji oświatowej. Zmiana w stosunku do poprzednio obowiązującej uchwały dotyczy tego, że opłata w wysokości 1 zł naliczana będzie za rozpoczętą godzinę, poza tym zmianie uległa również forma uiszczania opłaty. Zmiany wynikają ze zmian w przepisach prawa wyższego rzędu.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są pytania do projektu uchwały – pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaprezentowany projekt uchwały

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Za podjęciem uchwały było 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole publiczne w Nowych Osinach i oddziały przedszkolne funkcjonujące w szkołach podstawowych Gminy Mińsk Mazowiecki została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr X.95.19 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 15.

Wolne wnioski

Pan Edward SZOPA członek Rady Sołeckiej sołectwa Huta Mińska – w imieniu mieszkańców ul. Polnej w Hucie Mińskiej podziękował wójtom, radnemu i sołtysowi Huty Mińskiej za realizację inicjatywy lokalnej dotyczącej budowy tej drogi.

Pan Maciej GAŁĄZKA Radny Rady Gminy – poinformował, że w Gminie Siennica były dwa podpalenia dużych stogów słomy i zaapelował o czujność i odsuwanie słomy od budynków gospodarczych i mieszkalnych.

Pan Kazimierz CHŁOPIK sołtys Stojadół – poruszył sprawę częstszego koszenia trawy na poboczach głównych dróg, ponieważ dwa razy w roku to stanowczo za mało w przypadku głównych dróg.

Pan Przemysław WOJDA Przewodniczący Rady Gminy – przekazał prośbę dotyczącą zgłaszania terminów zebrań wiejskich w sprawie funduszy sołeckich. Potwierdził również, że koszenie poboczy głównych dróg dwa razy do roku to stanowczo za mało.

Zastępca Wójta – w sprawie koszenia poboczy powiedział, że jest to kwestia decyzji na co kładzie się akcenty, biorąc pod uwagę możliwości GZGK. Jest to temat do dyskusji i jeśli radni będą chcieli powrócić do tego tematu na komisji to prosi o zgłoszenie tej sprawy w celu przygotowania kalkulacji kosztów i lepszego rozeznania sprawy.

Punkt 16.
Zamknięcie obrad

Po wyczerpaniu tematyki obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za uczestnictwo i zakończył obrady X Sesji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki, które odbyły się w dniu 22 sierpnia 2019 r.

Protokół sporządził:
Paweł Drobotowski

Paweł Drobotowski

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Przemysław Paweł Wojda