

RI.271.5.3.2019.UM

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Z przeprowadzenia procedury dotyczącej udzielenia zamówienia, które finansowane jest ze środków publicznych, a wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro. Zamówienia udzielono bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8. na wykonanie:

Wykonanie opracowania pt.: „ Sporządzanie operatów szacunkowych lub opinii szacunkowych do potrzeb określenia jednorazowej wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości wynikających z uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany planu na rok 2020”.
(przedmiot rozpoznania cenowego)

Zgodnie:

- a) z warunkami określonymi w Zapytaniu Ofertowym,
- b) z ofertą Wykonawcy.

Dokonano rozpatrzenia ofert cenowych złożonych na piśmie przez 1 Wykonawcę:

Lp	Wykonawca (nazwa, adres)	Cena oferty (brutto)	Uwagi
1.	Śródmiejska Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Zofia Maj-Schwemlein ul. Salezego 4/9 00-392 Warszawa	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 2827,77 zł	10,00 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 2091,00 zł	8,37 pkt = 18,37 pkt
2.	Krajowa Grupa Doradztwa Majątkowego Sp. z o.o. Ul. Modlińska 61 03-199 Warszawa	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 1820,40 zł	15,54 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 1820,40 zł	9,61 pkt = 25,15 pkt
3.	„Aureus” Dariusz Słodkowski Ul. Wąska3 05-90 Raszyn	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 800,00 zł	35,36 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 350,00 zł	50,00 pkt = 85,36 pkt
4.	PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski ul. gen. T. Pełczyńskiego 19 m 8 01-471 Warszawa Adres do korespondencji ul. Graniczna 8 05-071 Sulejówek	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 565,80 zł	50,00 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 369,00 zł	47,43 pkt = 97,43 pkt

1. Aktualny kurs 1 euro opublikowany przez Prezesa RM wynosi: 4,3117 zł

Najniższą cenę brutto:

Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 565,80 zł

Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 369,00 zł

zaferował wykonawca nr 4

Cena brutto oferty nr 1:

Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 565,80 zł wynosi 131,22 euro wg kursu w pkt. 1.

Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 369,00 zł wynosi 85,58 euro wg kursu w pkt. 1.

2. Wybrano ofertę złożoną przez:

**PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski
ul. gen. T. Pełczyńskiego 19 m 8
01-471 Warszawa
Adres do korespondencji
ul. Graniczna 8 05-071 Sulejówek**

3. Uzasadnienie:

Oferta złożona przez Wykonawcę nr 4: PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski ul. gen. T. Pełczyńskiego 19 m 8, 01-471 Warszawa jest najniższą ofertą cenową oraz spełnia wszystkie warunki określone w Zapytaniu ofertowym.

Wz. Wójta
Radosław Legut
Zastępca Wójta
.....
(akceptacja Kierownika Jednostki)