

Mińsk Mazowiecki, dnia 22 stycznia 2020 r.

*Gmina Mińsk Mazowiecki  
ul. Chelmońskiego 14  
05 – 300 Mińsk Mazowiecki*

*Znak postępowania: RI.271.3.1.2020*

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

*na wykonanie zadania pn.: „Wykonanie kompensacji mocy biernej indukcyjnej lub pojemnościowej  
wskazanych obiektów gminnych”*

Prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, które finansowane są ze środków publicznych, a wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro przez Gminę Mińsk Mazowiecki

**ZATWIERDZAM**

*Z up. Wójta*

*Radosław Legat*

*Zastępca Wójta*

.....  
<Podpis kierownika Zamawiającego>

**Mińsk Mazowiecki, dnia 22.01.2020 r.**

### ***Rozdział 1. Zamawiający***

Nazwa Zamawiającego: Gmina Mińsk Mazowiecki  
REGON: 711582747  
NIP: 8222146576  
Adres: ul. Józefa Chełmońskiego 14 05-300 Mińsk Mazowiecki  
Strona internetowa: [www.bip.minskmazowiecki.pl](http://www.bip.minskmazowiecki.pl)  
Godziny urzędowania: poniedziałek 8.00-18.00,  
wtorek-czwartek 8.00-16.00,  
piątek 8.00-14.00  
Tel./fax.: (25) 756 25 00 / (25) 756 25 50  
e-mail: [inwestycje@minskmazowiecki.pl](mailto:inwestycje@minskmazowiecki.pl)

### ***Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia***

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dobór, dostawę i montaż baterii kompensacyjnych do kompensacji mocy biernej indukcyjnej i pojemnościowej dla poniższych obiektów:
  - A. Szkoła Podstawowa w Starej Niedziałce
  - B. Szkoła Podstawowa w Zamieniu
  - C. Szkoła Podstawowa w Janowie
  - D. Stacja Uzdatniania Wody w Janowie
  - E. Stacja Uzdatniania Wody w Zamieniu
  - F. Przepompownia Ścieków w Stojadłach
  
2. Instalacja baterii kondensatorów dla ww. obiektów polega na:
  - 1) doborze urządzeń kondensatorów, zgodnie z Raportami z pomiarów energii biernej indukcyjnej/pojemnościowej wykonanych na zlecenie Zamawiającego, stanowiących załącznik nr 4 do niniejszego zamówienia wraz z ich stosowną regulacją w zakresie optymalizacji kosztów związanych z energią bierną,
  - 2) dostarczeniu i zamontowaniu dobranych baterii dławików wraz z ich uruchomieniem,
  - 3) wykonaniu pomiarów powykonawczych parametrów sieci osobno dla każdego obiektu (wraz z przedstawieniem wyników pomiarów Zamawiającemu w wersji papierowej),
  - 4) wykonaniu rysunków dokumentacji powykonawczej uwzględniającej zamontowaną baterię dławików kompensacyjnych,
  - 5) wykonaniu ewentualnych towarzyszących robót remontowych i wykończeniowych związanych z koniecznością montażu urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

3. Baterie kondensatorów należy zamontować wewnątrz budynku w pomieszczeniu gospodarczym po wcześniejszej konsultacji z Użytkownikiem obiektu (po podpisaniu umowy na realizację prac). **Wyjątkiem jest obiekt Przepompowni Ścieków w Stojadłach, gdzie baterię kondensatora należy umieścić w zewnętrznej obudowie (szafie) odpornej na warunki atmosferyczne, zamykanej na klucz.**
4. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania kompleksowych prac związanych z wykonaniem kompensacji mocy biernej indukcyjnej lub pojemnościowej wskazanych obiektów gminnych. **Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne (np. autorskie) polegające na zamontowaniu innych urządzeń niż dobrane w załączniku nr 5 do zapytania „Raporty z pomiaru energii biernej indukcyjnej/pojemnościowej”, pod warunkiem utrzymania redukcji energii biernej pobranej/oddanej na poziomie min. 95% w stosunku do ilości energii biernej pobranej/oddanej dla danego obiektu w roku poprzedzającym rok montażu instalacji do kompensacji mocy biernej. W przypadku nie utrzymania zakładanego poziomu redukcji, Zamawiający naliczy kary umowne, zgodne z wzorem umowy dla każdej części.**
5. Przed złożeniem oferty na wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego zaleca się dokonanie oględzin terenu przewidzianego do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z dokonaniem stosownych pomiarów, tak by zawarto w cenie oferty wszystkie koszty za prace niezbędne do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego.

**Rozdział 3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 28 lutego 2020 roku**

**Rozdział 4. Zasady sporządzenia oferty:**

1. Oferta powinna zostać sporządzona na Wzorzec oferty, stanowiącym **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego oraz powinna przedstawiać oferowaną cenę netto, cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia. Kalkulacja cenowa winna również zawierać wycenę każdego obiektu osobno, zgodnie z kalkulacją cenową zawartą we wzorze oferty. W przypadku udzielenia zamówienia dodatkowego Wykonawca wyraża zgodę na wyliczenia wynagrodzenia dodatkowego zgodnie z kalkulacją cenową przedstawioną w ofercie.
2. Zaproponowana cena w ofercie jest ceną **ryczałtową** na wykonanie całego zamówienia oraz obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, określonego przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.
3. Faktury za realizację przedmiotu zamówienia należy wystawić osobno dla każdego obiektu, zgodnie z zasadami określonymi we wzorach umów dla każdej części A – F.
4. Wszystkie wydatki poniesione w skutek realizacji przedmiotu zapytania ofertowego leżą po stronie Oferenta w tym zakup, dostawa i montaż wszystkich materiałów budowlanych niezbędnych przy realizacji przedmiotu zamówienia.

**Rozdział 5. Gwarancja:**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmią za wady wykonania przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji w przypadku nagłego wzrostu cen za energię bierną dla obiektów objętych przedmiotem umowy związanych z awarią funkcjonowania urządzeń do kompensacji mocy nie wynikających z winy Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznie naprawy i/lub regulacji urządzeń w celu usunięcia awarii mającej wpływ na naliczanie opłat przez Operatora oraz wydłużyć gwarancję o czas równoważny kwocie naliczonych opłat, przy czym **każde 50 zł naliczonych opłat wydłuża gwarancję o 1 tydzień.**
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 4 dni roboczych licząc od daty pisemnego (forma listu, e-maila lub fax-u) powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Podczas trwania okresu gwarancyjnego Zamawiający będzie informował Wykonawcę o zmianach w instalacji elektrycznej aby Wykonawca mógł dostosować urządzenie do nowych parametrów. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania gwarancji niezwłocznie reagować na takie zgłoszenia w celu uniknięcia naliczania opłat przez Operatora sieci energetycznej .

#### ***Rozdział 6. Wymagania w stosunku do wykonawcy:***

1. Posiadanie niezbędnej wiedzy oraz doświadczenia do wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia
2. Dysponowanie osobą/osobami posiadającą(-cymi) odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia
3. Posiadanie wiedzy i doświadczenia,

Na potwierdzenie powyższego Zamawiający wymaga przedłożenia do Oferty Wykonawcy stosownego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

#### ***Rozdział 7. Warunki płatności:***

1. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiona przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze wykonanych robót (bez uwag).
2. Zapłata faktury Wykonawcy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 21 dni od dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

#### ***Rozdział 8. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego***

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty

przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

2. **Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **20% ceny brutto** podanej w ofercie w podziale na obiekty oświatowe ( część A, B, C) oraz obiekty technologiczne (część D, E, F).
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w podziale na dwie części – obiekty oświatowe ( część A, B, C) oraz obiekty technologiczne (część D, E, F) na poniższe nr rachunków bankowych:

#### **OBIEKTY OŚWIATOWE (część A, B, C)**

- A. Szkoła Podstawowa w Starcej Niedziałce
- B. Szkoła Podstawowa w Zamieniu
- C. Szkoła Podstawowa w Janowie

na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim numer **70 9226 0005 0024 5238 2000 0130** z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy część A, B, C kompensacja mocy”.

#### **OBIEKTY TECHNOLOGICZNE (część D, E, F)**

- D. Stacja Uzdatniania Wody w Janowie
- E. Stacja Uzdatniania Wody w Zamieniu
- F. Przepompownia Ścieków w Stojadłach

na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim numer **22 9226 0005 0024 5267 2000 0100** z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy część D, E, F kompensacja mocy”.

7. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

8. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota, o której mowa w ust. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 10 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

### ***Rozdział 9. Inne wymagania:***

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców w celu uzupełnień dokumentów w przypadku ofert wadliwych i/lub niekompletnych. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania.
2. **Termin związania ofertą:** 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.
3. **Kryterium oceny ofert:** cena 100%.
4. **Termin i miejsce składania ofert:** do 27 stycznia 2020 r. do godz. 13.00, Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki sekretariat pok. 102, fax. 25 756 25 50 lub na adres email: [inwestycje@minsk mazowiecki.pl](mailto:inwestycje@minsk mazowiecki.pl).
5. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie odrzucona i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt. 7, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
7. Zamawiający poprawia w ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
  1. oczywiste omyłki pisarskie,
  2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
8. Oferta podlega odrzuceniu gdy:
    1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
    2. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu
    3. została złożona po terminie określonym w zapytaniu ofertowym
    4. wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużenie terminu związania ofertą.
  9. Załączniki do zapytania ofertowego:
    1. Wzór oferty
    2. Wzór umowy
    3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
    4. Raporty z pomiarów

*Osobami upoważnionymi do kontaktów lub udzielania wszelkich wyjaśnień jest Ewelina Bajszczak –  
podinspektor ds. inwestycyjnych, tel. (25) 756 25 23*

