

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Z przeprowadzenia procedury dotyczącej udzielenia zamówienia, które finansowane jest ze środków publicznych, a wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro. Zamówienia udzielono bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8. na wykonanie:

Wykonanie opracowania pt.: „ Sporządzanie operatów szacunkowych lub opinii szacunkowych do potrzeb określenia jednorazowej wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości wynikających z uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany planu na rok 2021”.
(przedmiot rozpoznania cenowego)

Zgodnie:

- a) z warunkami określonymi w Zapytaniu Ofertowym,
- b) z ofertą *Wykonawcy*.

Dokonano rozpatrzenia ofert cenowych złożonych na piśmie przez 1 Wykonawcę:

Lp	Wykonawca (nazwa, adres)	Cena oferty (brutto)	Uwagi
1.	AUREUS Dariusz Słodkowski ul. Wąska, 05-090 Raszyn	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 840,00	50,00 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 420,00 zł	29,29 pkt = 79,29 pkt
2.	Krajowa Grupa Doradztwa Majątkowego Sp. z o.o. ul. Modlińska 61 03-199 Warszawa	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 1 586,70	26,47 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 1 586,70	7,75 pkt = 34,22 pkt
3.	PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski ul. Graniczna 8 05-071 Sulejówek	Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: 984,00 zł	42,68 pkt +
		Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: 246,00 zł	50,00 pkt = 92,68 pkt

1. Aktualny kurs 1 euro wg obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wynosi:
4,3117 zł

Najniższą cenę brutto:

Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: **984,00 zł**

Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: **246,00 zł**

zaoferował wykonawca nr 3

Cena brutto oferty nr 3:

Cena ofertowa za wykonanie jednego operatu szacunkowego: **984,00 zł** wynosi 228,22 euro wg kursu w pkt. 1.

Cena ofertowa za wykonanie jednej opinii szacunkowej: **246,00 zł** wynosi 57,05 euro wg kursu w pkt. 1.

2. Wybrano ofertę złożoną przez:

**PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski
ul. Graniczna 8 05-071 Sulejówek**

3. Uzasadnienie:

Oferta złożona przez Wykonawcę nr 3: PRETIUM Nieruchomości Artur Wolski ul. Graniczna 8 05-071 Sulejówek jest najniższą ofertą cenową oraz spełnia wszystkie warunki określone w Zapytaniu ofertowym.

Z up. Wójta

Radostaw Legat

Zastępca Wójta

.....
(akceptacja Kierownika Jednostki)