UCHWAŁA NR XXIV.224.2021
RADY GMINY MIŃSK MAZOWIECKI

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Królewiec pn. „Królewiec obwodnica północ”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Królewiec.

2. Granice obszaru, o których mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

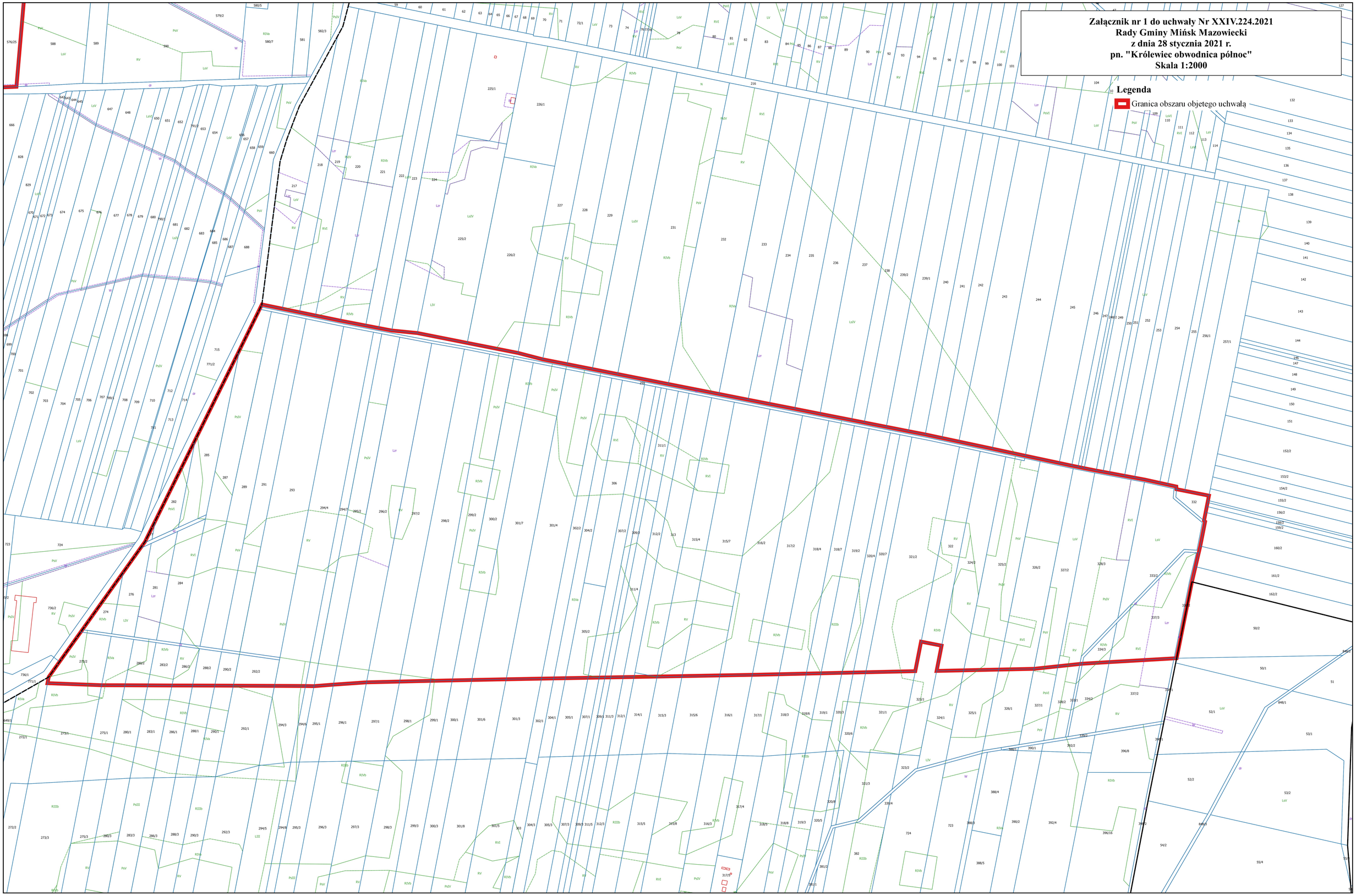
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Mińsk Mazowiecki

Przemysław
Paweł Wojda

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIV.224.2021
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 28 stycznia 2021 r.
pn. "Królewiec obwodnica północ"
Skala 1:2000



UZASADNIENIE

Po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) na wniosek Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Królewiec.

Sporządzenie nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu podyktowany jest koniecznością aktywizacji terenów znajdujących się w sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych na terenie gminy Mińsk Mazowiecki oraz nowych potrzeb inwestycyjnych właścicieli gruntów.

Tereny wskazane do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęte są uchwałą VII.72.19 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mińsk Mazowiecki zmienionej uchwałami Nr XIII.111.19 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 28 listopada 2019 r. oraz uchwałą Nr XV.144.2020 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 27 lutego 2020 r.