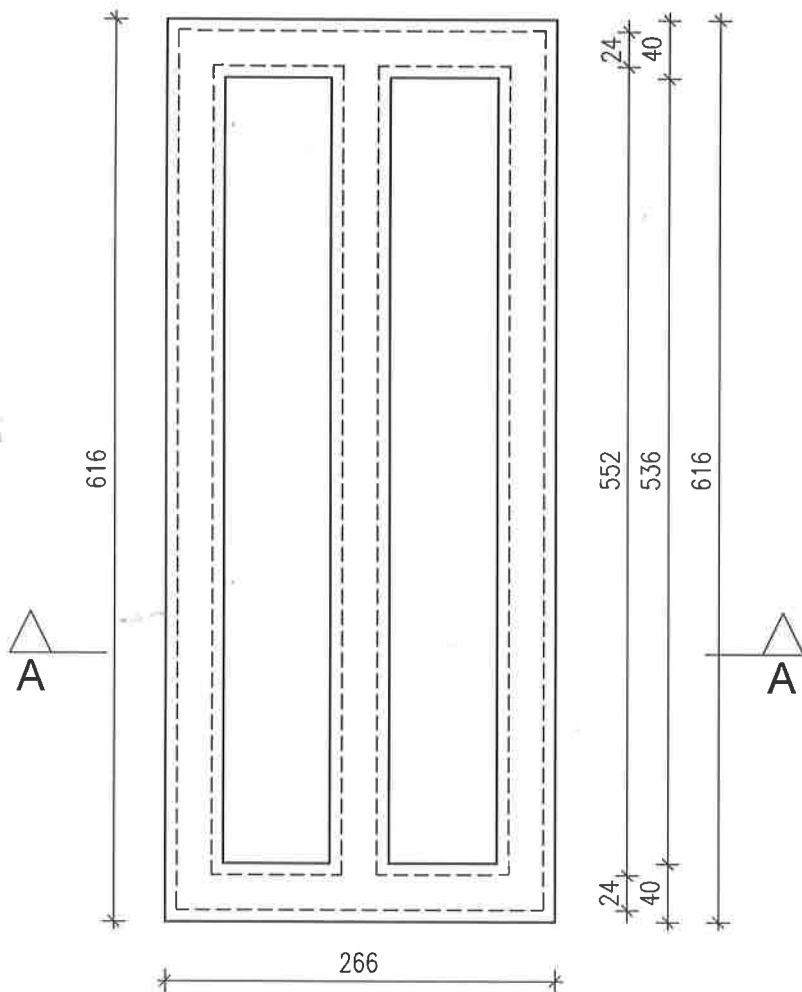
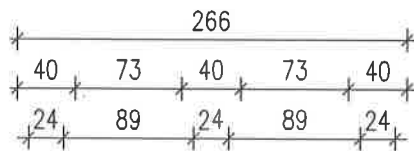


Opracowano systemem GEO-MAP. Id Zgl. G.6640.2866.2020
 Układ współrzędnych 2000, układ wysokości Kr98

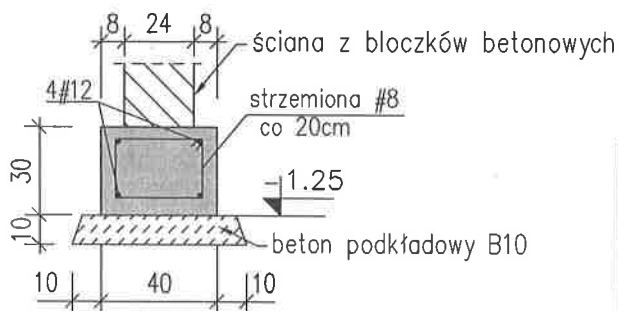
<p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 305/6 W MIEJSCOWOŚCI: JANÓW GM. MIŃSK MAZOWIECKI W SKALI 1: 500 INWESTOR: GMINA MIŃSK MAZOWIECKI</p>																									
<p>OBIEKTY PROJEKTOWANE:</p> <ul style="list-style-type: none"> 5 - Budynek mieszkalny jednorodzinny - socjalny 1-4-8 - Budynek mieszkalny jednorodzinny - socjalne 7 - Miejsce do ustawienia pojemników do gromadzenia odpadów mp - Miejsce postojowe na terenie działki 																									
<p>OBIEKTY ISTNIEJĄCE</p> <ul style="list-style-type: none"> mt - Budynek mieszkalne 																									
<p>MALA ARCHITEKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> Tramwaj Wieżka do budynków Wjazd na działkę Drogi i chodniki Teren objęty decyzją ABCDEFCHIKA 																									
<p>PRZELACZA</p> <ul style="list-style-type: none"> pn - Przejście energetyczne - wg odrębnego opracowania w - Przejście wody z wodociągu - wg odrębnego opracowania ks - Przejście kanalizacji sanitarnej - wg odrębnego opracowania 																									
<p>Zagospodarowanie działki w powierzchni</p> <table border="1"> <tr> <td>powierzchnia działki</td> <td>9853,00 m²</td> <td>100,00 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia zabudowy bud. mieszk. istn./</td> <td>2023,00 m²</td> <td>20,53 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 5</td> <td>15,00 m²</td> <td>0,15 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 1,2,3,4</td> <td>60,00 m²</td> <td>0,61 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia zabudowy bud. mieszk. nr 6</td> <td>30,00 m²</td> <td>0,30 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia dróg i chodników</td> <td>348,36 m²</td> <td>3,55 %</td> </tr> <tr> <td>powierzchnia zieleni czynnej biologicznie stanowiąc % pow. działki objętej</td> <td>7375,64 m²</td> <td>74,86 %</td> </tr> <tr> <td>Wielkość powierzchni zabudowy</td> <td></td> <td>21,60 %</td> </tr> </table>		powierzchnia działki	9853,00 m ²	100,00 %	powierzchnia zabudowy bud. mieszk. istn./	2023,00 m ²	20,53 %	powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 5	15,00 m ²	0,15 %	powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 1,2,3,4	60,00 m ²	0,61 %	powierzchnia zabudowy bud. mieszk. nr 6	30,00 m ²	0,30 %	powierzchnia dróg i chodników	348,36 m ²	3,55 %	powierzchnia zieleni czynnej biologicznie stanowiąc % pow. działki objętej	7375,64 m ²	74,86 %	Wielkość powierzchni zabudowy		21,60 %
powierzchnia działki	9853,00 m ²	100,00 %																							
powierzchnia zabudowy bud. mieszk. istn./	2023,00 m ²	20,53 %																							
powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 5	15,00 m ²	0,15 %																							
powierzchnia zab. bud. mieszk. nr 1,2,3,4	60,00 m ²	0,61 %																							
powierzchnia zabudowy bud. mieszk. nr 6	30,00 m ²	0,30 %																							
powierzchnia dróg i chodników	348,36 m ²	3,55 %																							
powierzchnia zieleni czynnej biologicznie stanowiąc % pow. działki objętej	7375,64 m ²	74,86 %																							
Wielkość powierzchni zabudowy		21,60 %																							
<p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PROJEKTOWAŁ</p> <p>Inżynier architekt Jacek Szpak ul. Jędrzejowska 25 05-300 Mińsk Maz. tel. 25 709 16 28</p> <p>Wzrost: 173 cm Ciężar ciała: 70 kg Data: 2020.08.10</p> <p>Wzrost: 173 cm Ciężar ciała: 70 kg Data: 2020.08.10</p>																									



UWAGI:

1. Fundamenty należy posadawić na rodzimym podłożu gruntowym,
2. Ze względu na brak pełnych danych gruntowych w poziomie posadowienia wymiary fundamentów przyjęto tak, aby maksymalne obciążenia gruntu pod fundamentem nie przekraczało 150 kPa,
3. Wykop a następnie fundamenty należy wykonać możliwie jak najszybciej. Nie wolno dopuścić do zalewania wykopu wodą, co może prowadzić do rozmiękczenia i zniszczenia struktury gruntu.
4. Ostatnie 50 cm wykopu należy wybrać bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania podkładu z chudego betonu. Ostatnie 10 cm wykopu należy wybrać ręcznie lub koparką wyposażoną w gładką łyżkę.
5. Po wykonaniu wykopu podłoże powinno być odebrane przez uprawnionego geotechnika lub kierownika budowy. Fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy,
6. W przypadku natrafienia na grunty organiczne lub nasypowe należy wykonać wymianę gruntu do poziomu wierzchu gruntów nośnych, stopień zęszczenia nasypów $IS=0,98$,
7. W przypadku przekopania dna, przekop należy uzupełnić betonem podkładowym,
8. Ławy fundamentowe grubości 30cm,
9. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej M10,
10. Ściany fundamentowe należy zakończyć wieńcem 24x20cm zbrojonym 2#12 dołem i 2#12 górą, strzemionami #8co20cm,
11. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem uprawnionej osoby,
12. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do przydatności gruntów do posadowienia fundamentów należy przerwać prace fundamentowe, zabezpieczyć wykop i zawiadomić projektanta w celu ustalenia dalszego sposobu postępowania.
13. Niwelację terenu należy wykonać w taki sposób, aby grubość warstwy gruntu przy budynku wynosiła co najmniej 1,0m od poziomu posadowienia fundamentów – zgodnie ze strefą przemarzania gruntu na przedmiotowym terenie oraz założeniami przyjętymi do projektowania fundamentów.

Ł-1
1:25

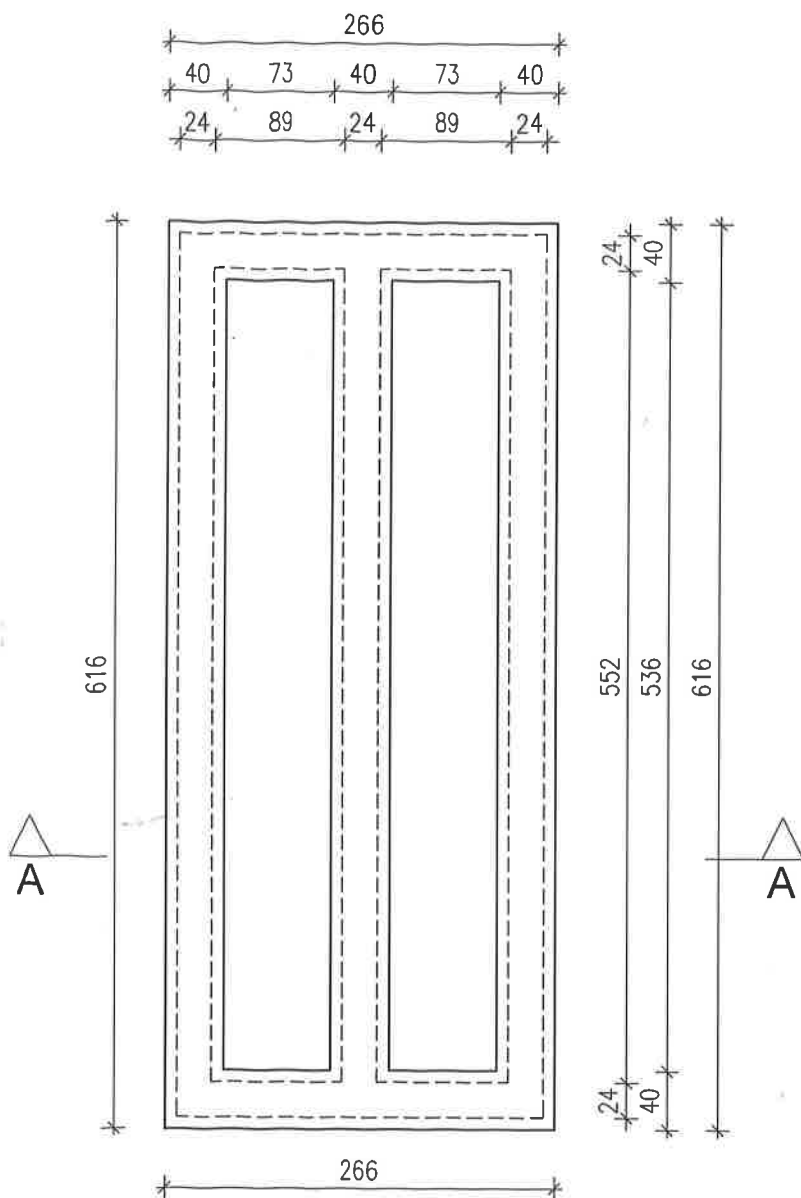


 Ściana z bloczków betonowych

Beton: C16/20 (B20)
Stal: A-IIIIN (B500SP)
Otulina: dolna 50mm
pozostałe 25mm

PROJEKT 6 BUDYNKÓW KONTENEROWYCH SOCJALNYCH W
ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ
W miejscowości Janów; dz. nr 305/6, Gmina Mińsk Mazowiecki

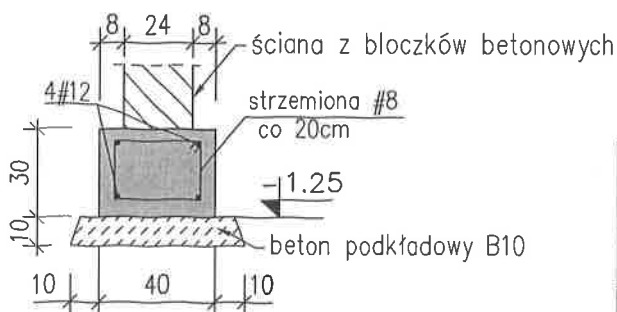
Investor: Gmina Mińsk Mazowiecki	Projektował:
Rzut fundamentów <i>Budynek 2</i>	
Skala 1:50	
Rys nr 1	kwiecień 2020 r



UWAGI:

1. Fundamenty należy posadzić na rodzimym podłożu gruntowym,
2. Ze względu na brak pełnych danych gruntowych w poziomie posadzenia wymiary fundamentów przyjęto tak, aby maksymalne obciążenia gruntu pod fundamentem nie przekraczało 150 kPa,
3. Wykop a następnie fundamenty należy wykonać możliwie jak najszybciej. Nie wolno dopuścić do zalewania wykopu wodą, co może prowadzić do rozmiękania i zniszczenia struktury gruntu.
4. Ostatnie 50 cm wykopu należy wybrać bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania podkładu z chudego betonu. Ostatnie 10 cm wykopu należy wybrać ręcznie lub koparką wyposażoną w gładką łyżkę.
5. Po wykonaniu wykopu podłoże powinno być odebrane przez uprawnionego geotechnika lub kierownika budowy. Fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy,
6. W przypadku natrafienia na grunty organiczne lub nasypowe należy wykonać wymianę gruntu do poziomu wierzchu gruntów nośnych, stopień zęszczenia nasypów $IS=0,98$,
7. W przypadku przekopania dna, przekop należy uzupełnić betonem podkładowym,
8. Ławy fundamentowe grubości 30cm,
9. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej M10,
10. Ściany fundamentowe należy zakończyć wieńcem 24x20cm zbrojonym 2#12 dołem i 2#12 górą, strzemiunami #8co20cm,
11. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem uprawnionej osoby,
12. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do przydatności gruntów do posadzenia fundamentów należy przerwać prace fundamentowe, zabezpieczyć wykop i zawiadomić projektanta w celu ustalenia dalszego sposobu postępowania.
13. Niwelację terenu należy wykonać w taki sposób, aby grubość warstwy gruntu przy budynku wynosiła co najmniej 1,0m od poziomu posadzenia fundamentów – zgodnie ze strefą przemarzania gruntu na przedmiotowym terenie oraz założeniami przyjętymi do projektowania fundamentów.

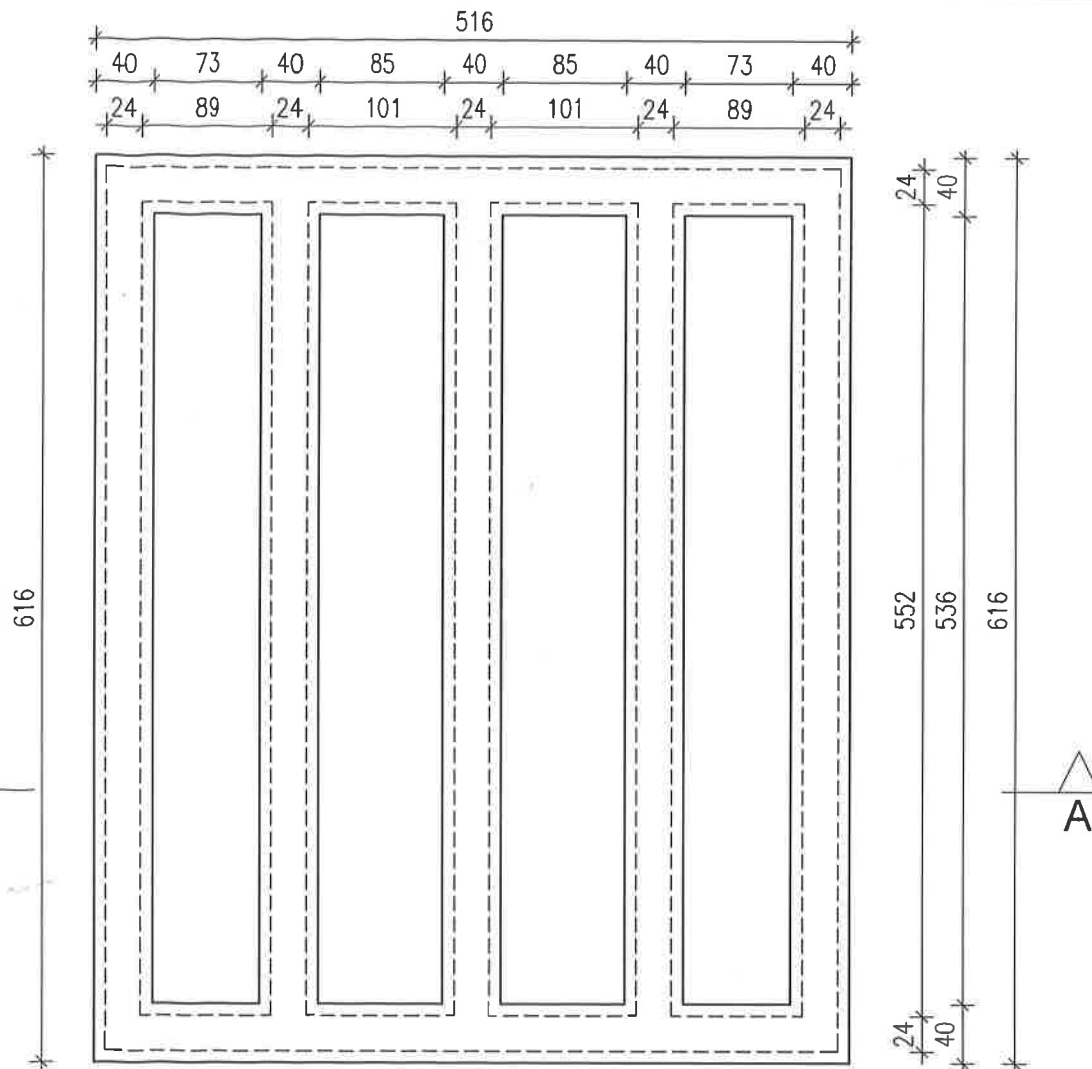
Ł-1
1:25



[- - -] Ściana z bloczków betonowych

Beton: C16/20 (B20)
Stal: A-IIIIN (B500SP)
Otulina: dolna 50mm
 pozostałe 25mm

PROJEKT 6 BUDYNKÓW KONTENEROWYCH SOCJALNYCH W ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ W miejscowości Janów; dz. nr 305/6, Gmina Mińsk Mazowiecki	
Inwestor: Gmina Mińsk Mazowiecki	Projektował:
Rzut fundamentów <i>Budynek 5</i>	
Skala 1:50	
Rys nr 1	kwiecień 2020 r



UWAGI:

1. Fundamenty należy posadawić na rodzimym podłożu gruntowym,
2. Ze względu na brak pełnych danych gruntowych w poziomie posadowienia wymiary fundamentów przyjęto tak, aby maksymalne obciążenia gruntu pod fundamentem nie przekraczało 150 kPa,
3. Wykop a następnie fundamenty należy wykonać możliwie jak najszybciej. Nie wolno dopuścić do zalewania wykopu wodą, co może prowadzić do rozmiękania i zniszczenia struktury gruntu.
4. Ostatnie 50 cm wykopu należy wybrać bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania podkładu z chudego betonu. Ostatnie 10 cm wykopu należy wybrać ręcznie lub koparką wyposażoną w gładką łyżkę.
5. Po wykonaniu wykopu podłoże powinno być odebrane przez uprawnionego geotechnika lub kierownika budowy. Fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy,
6. W przypadku natrafienia na grunty organiczne lub nasypowe należy wykonać wymianę gruntu do poziomu wierzchu gruntów nośnych, stopień zęszczania nasypów $IS=0.98$,
7. W przypadku przekopania dna, przekop należy uzupełnić betonem podkładowym,
8. Ławy fundamentowe grubości 30cm,
9. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych B15 na zaprawie cementowej M10,
10. Ściany fundamentowe należy zakończyć wieńcem 24x20cm zbrojonym 2#12 dołem i 2#12 góra, strzemiunami #8co20cm,
11. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem uprawnionej osoby,
12. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do przydatności gruntów do posadowienia fundamentów należy przerwać prace fundamentowe, zabezpieczyć wykop i zawiadomić projektanta w celu ustalenia dalszego sposobu postępowania.
13. Niwelację terenu należy wykonać w taki sposób, aby grubość warstwy gruntu przy budynku wynosiła co najmniej 1,0m od poziomu posadowienia fundamentów – zgodnie ze strefą przemarzania gruntu na przedmiotowym terenie oraz założeniami przyjętymi do projektowania fundamentów.

Beton:

C16/20 (B20)

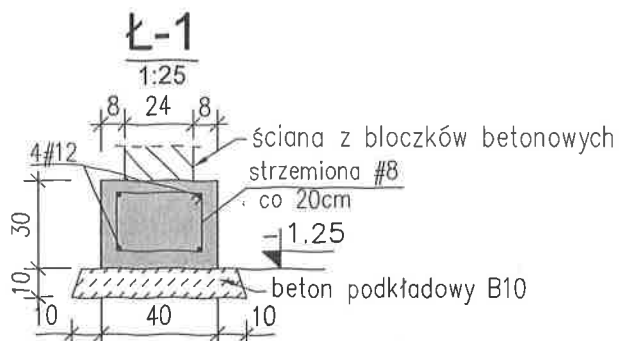
Stal:

A-IIIIN (B500SP)

Otulina:

dolna 50mm
pozostałe 25mm

[- - -] Ściana z bloczków betonowych



PROJEKT 6 BUDYNKÓW KONTENEROWYCH SOCJALNYCH W ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ W miejscowości Janów; dz. nr 305/6, Gmina Mińsk Mazowiecki	
Inwestor: Gmina Mińsk Mazowiecki	Projektował:
Rzut fundamentów <i>Budynek 6</i>	
Skala 1:50	
Rys nr 1	kwiecień 2020 r